

AVVISO PUBBLICO

**Invito ai soggetti interessati a presentare proposte
finalizzate all'attuazione degli obiettivi di produzione delle attività estrattive**
(art.11 della L.R. 35/2015)

Il Responsabile dell'Area Urbanistica / Edilizia

VISTA la Legge Regionale n.35 del 25 marzo 2015 e s.m.i. *“Disposizioni in materia di cave”*;
VISTO il Piano Regionale Cave (PRC) di cui all'art.6 della LR 35/15 approvato dalla Regione Toscana con D.C.R.n.47 del 21.07.2020;

PREMESSO che secondo quanto riportato all'Art.18 comma 1 della *“Disciplina di Piano”* del PRC, *“gli Obiettivi di Produzione Sostenibile (OPS) rappresentano le quantità massime di materiale estraibile commercializzabile o utilizzabile per la produzione... indicate dal PRC rispetto a ciascun comprensorio ed hanno effetto prescrittivo nei confronti degli atti di governo del territorio dei Comuni”*;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'Allegato *“A” Stima dei Fabbisogni a scala regionale - Comprensori estrattivi e comuni di appartenenza - Obiettivi di produzione Sostenibile* alla Disciplina di Piano del PRC, sono individuati all'interno del territorio comunale di Chiusi i seguenti giacimenti:

Codice comprensorio e Comuni ricompresi	Nome comprensorio	Tipo di prodotto	Codice giacimento	O.P.S. 2019-2038 (mc)
65 Chiusi Cortona Montepulciano Trequanda	Sedimentarie della Valdichiana	Rocce sedimentarie per inerti artificiali	09052011036001 09052011036002	584.619

PRESO ATTO che ai sensi dell'art.10, commi 2, della L.R.n.35/2015 l'elaborazione delle previsioni di nuove aree a destinazione estrattiva e l'ampliamento o la riduzione delle aree esistenti in relazione agli obiettivi di produzione sostenibile stabiliti dal PRC, è subordinata alla definizione di una proposta condivisa tra i Comuni del comprensorio attraverso accordi conclusi ai sensi dell'articolo 15 della Legge 7 agosto 1990, n.241, al fine di ripartire le quote di produzione sostenibile determinate dal PRC;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art.10, commi 3, della L.R.n.35/2015 le previsioni sono elaborate sulla base degli esiti di un avviso pubblico di cui all'art.11 della L.R.n.35/2015, emesso al fine di invitare i soggetti interessati a presentare proposte finalizzate all'attuazione degli obiettivi di produzione e che la presentazione di tali ha esclusivamente valore consultivo e non vincola i comuni nella definizione dei contenuti del piano operativo comunale.

CONSIDERATO che:

- con Delibera di Giunta dell'Unione n. 20 del 28.03.2025 è stato approvato il Piano Strutturale Intercomunale adeguato alle controdeduzioni che ha recepito, fra le altre, il sopra citato PRC;

ATTESO che l'Amministrazione Comunale di Montepulciano, intende procedere al recepimento di tale PRC nel proprio PO, secondo quanto dettagliato all'articolo n. 4 della

Del. G.R. n. 225 del 15 marzo 2021 “Linee guida per l’adeguamento degli atti di governo del territorio al Piano Regionale Cave (P.R.C.) di cui all’art. 21 c.3 della Disciplina del P.R.C. approvato con DCRT 47 del 21/07/2020”;

RITENUTO necessario, per quanto sopra esposto, procedere all’indizione dell’Avviso pubblico di cui all’art. 11 della L.R.n.35/2015, al fine di reperire dai Soggetti interessati le proprie proposte finalizzate all’attuazione degli obiettivi di produzione, funzionali alla successiva definizione di una proposta condivisa tra i Comuni del Comprensorio 65 – Sedimentarie della Valdichiana al fine di formalizzare l’Accordo di cui all’Art.15 della L.241/90 relativo alla ripartizione delle quote di produzione sostenibile determinate dal PRC;

VISTO il D.Lgs.n.267/2000 e s.m.i.;

VISTA la Legge 241/90 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 35/2015 – Disposizioni in materia di cave;

VISTA la L.R. 65/2014 – Norme per il governo del territorio;

AVVISA

i Soggetti interessati che, **dalla data di pubblicazione del presente avviso e per i successivi 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi**, è possibile trasmettere al Comune le proprie proposte finalizzate all’attuazione degli obiettivi di produzione (OPS) indicati nel Piano Regionale Cave (PRC) per il Comprensorio di appartenenza, preferibilmente corredate da elaborati tecnici esplicativi delle quantità relative agli OPS indicate nelle stesse proposte.

Le proposte possono essere trasmesse a mezzo PEC all’indirizzo:

comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it

Si fa presente che le proposte presentate a seguito del presente avviso pubblico, hanno esclusivamente valore consultivo e non vincolano il Comune nella definizione dei contenuti dei propri strumenti urbanistici, come disposto dall’art. 11, comma 2, della L.R.T. n. 35 del 25.03.2015.

Si informa che gli elaborati del PRC sono consultabili al seguente indirizzo web:

<https://www.regione.toscana.it/piano-regionale-cave>

Si informa, altresì, che a norma dell’art. 8 della legge 241/1990 il responsabile del procedimento è l’arch. Luisa Viti, in qualità di Responsabile del Servizio Edilizia Urbanistica;

Per qualsiasi richiesta di chiarimento è possibile contattare la sottoscritta Responsabile al numero 0577/223639 oppure l’indirizzo mail:

Montepulciano, 28.10.’26

Il Responsabile dell’Area
arch. Massimo Bertone