



Comune di Montepulciano

(Provincia di Siena)

AREA MANUTENZIONE PATRIMONIO E AMBIENTE

BANDO PER LA CONCESSIONE, L'ASSEGNAZIONE E L'USO DI ORTI PUBBLICI URBANI SITI NELLA FRAZIONE MONTEPULCIANO STAZIONE

Art. 1 – Oggetto e finalità

Il Comune di Montepulciano, ai sensi della deliberazione Consigliare n. 37 del 25.05.2020 con la quale è stato approvato il “Regolamento per la concessione e l’uso degli orti pubblici urbani”, provvederà alla concessione per la durata di 4 anni a decorrere dal verbale di consegna di orti pubblici urbani ubicati a Montepulciano – Frazione Acquaviva.

Il Comune, attraverso l’iniziativa degli orti urbani, si propone di:

- a. **stimolare e accrescere il senso di appartenenza alla comunità**, creando percorsi di cittadinanza attiva come occasioni di aggregazione sociale che favoriscano i rapporti interpersonali, la conoscenza e la valorizzazione dell’ambiente urbano;
- b. **soddisfare la domanda sociale di “paesaggio”** recuperando gli spazi pubblici con finalità sociali e di miglioramento anche estetico del paesaggio urbano, incrementandone l’efficienza e valorizzando il concetto di bene comune, contro il degrado, il consumo di territorio e per la tutela dell’ambiente. Migliorare gli spazi pubblici urbani è la condizione necessaria per migliorare l’abitabilità delle nostre città e dare a tali aree valore preminente di luoghi urbani e di spazi “verdi” di qualità;
- c. **favorire l’hobby dell’agricoltura** come strumento per creare nuovi spazi per le relazioni, per tutelare e salvaguardare il territorio e per migliorare l’attenzione verso la qualità dei prodotti alimentari, **per promuovere un’alimentazione sana e sicura**.

Art. 2 – Destinatari del bando e requisiti necessari per la partecipazione alle procedure di concessione

Per poter presentare domanda di concessione di un orto urbano occorre essere in possesso dei seguenti requisiti:

- essere residenti nel Comune di Montepulciano;
- nessun componente del nucleo familiare può avere, alla data di presentazione della domanda, la proprietà,
- il possesso o la disponibilità di altri “appezzamenti di terreno coltivabile” nel territorio comunale e non essere imprenditore agricolo titolare di partita I.V.A.;
- Per ciascun nucleo familiare è possibile presentare una sola domanda di concessione.
- Ove risultino presentate più domande da parte del medesimo nucleo familiare, ne verrà presa comunque in considerazione solo una a scelta dell’amministrazione;
- Il Concessionario nell’usufruire dei beni consegnati è obbligato ad osservare ed a far osservare a chiunque lo frequenti, tutte le leggi, regolamenti ed ordinamenti in materia di sicurezza, igiene, sanità e pubblica sicurezza, esonerando l’Ente concedente da ogni responsabilità penale e civile per qualsiasi danno che potesse derivare alle persone ed alle cose.

Art. 3 - Procedura e criteri di valutazione delle domande

A seguito della scadenza dei termini, l’Ufficio Ambiente verificherà la regolarità e la completezza delle domande pervenute e dei relativi documenti, quindi provvederà a dichiarare, per ciascuna domanda, l’ammissione alla procedura di concessione oppure l’esclusione dalla stessa.

Seguirà la fase della valutazione delle domande ammesse e la conseguente formazione di una graduatoria, approvata con delibera del Responsabile dell’Area Manutenzioni, Patrimonio e Ambiente.

Alle domande ammesse sarà attribuito un punteggio utilizzando i criteri stabiliti nell’art. 3 del “Regolamento per la concessione e l’uso degli orti pubblici urbani”.



Comune di Montepulciano

(Provincia di Siena)

AREA MANUTENZIONE PATRIMONIO E AMBIENTE

La graduatoria degli orti è redatta assegnando ad ogni istanza un punteggio determinato attraverso i seguenti parametri:

CRITERI ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO

ELEMENTO PARAMETRO PUNTI ETA'

cittadini con età compresa tra i 18 e i 40 anni	punti 40
cittadini con età maggiore di 65 anni	punti 35
cittadini con età compresa tra i 41 e i 64 anni	punti 25

STATUS OCCUPAZIONALE

disoccupati e/o esodati, di qualsiasi età anagrafica	punti 15
--	-----------------

NUCLEO FAMILIARE

presenza di due o più figli nel nucleo familiare	punti 15
presenza di 1 figlio nel nucleo familiare	punti 10
presenza di soggetti con invalidità riconosciuta nel nucleo familiare (ossia persone con disabilità e/o svantaggio ai sensi dell'art. 4 L. 381/91, comma 1)	punti 10

PRESENZA IN PRECEDENTI GRADUATORIE

In graduatoria con assegnazione di appezzamento	punti 15
In graduatoria senza assegnazione di appezzamento	punti 20

In caso di parità di punteggio si provvederà ad estrazione. Per gli esclusi, verrà valutata la possibilità di assegnazione di un lotto presso un altro orto urbano nel Comune di Montepulciano.

La graduatoria sarà formata sulla base del punteggio assegnato e degli ulteriori criteri individuati per gli eventuali casi di parità di punteggio.

La graduatoria rimarrà valida sino ad esaurimento dei potenziali aventi diritto e sarà utilizzata per la concessione di lotti disponibili a seguito di eventuali rinunce dei concessionari ovvero per la concessione di eventuali lotti aggiuntivi individuati dall'Amministrazione.

Art. 4 - Modalità di presentazione delle domande e termine di scadenza

L'istanza, accompagnata dalla scansione di un documento di identità di chi la presenta e degli allegati richiesti, deve essere inviata al seguente indirizzo:

- Trasmissione a mezzo posta raccomandata al Comune di Montepulciano –Piazza Grande n.1 – 53045



Comune di Montepulciano

(Provincia di Siena)

AREA MANUTENZIONE PATRIMONIO E AMBIENTE

Montepulciano (SI) si evidenzia che, per la scadenza del termine, non farà fede il timbro postale

- Trasmissione a mezzo posta certificata (pec) al seguente indirizzo: comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it. Indicando nell'oggetto la dicitura "Domanda per la concessione e l'uso degli orti pubblici urbani".
- In via eccezionale, è possibile consegnarla all'Ufficio SPIC del Comune di Montepulciano aperto al pubblico solo per appuntamento (0578 7121).

La domanda dovrà pervenire improrogabilmente **entro le ore 12:00 del giorno 14/11/2025**

Art. 5 - Disposizioni in materia di tutela della privacy

Si informa che, ai sensi del Codice in materia di protezione dei dati personali, approvato con Regolamento Europeo 2016/679 e della Direttiva per l'attuazione del Codice stesso, il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza. La gestione dei dati è informatizzata e manuale.

Il titolare e responsabile del trattamento è il Responsabile del Servizio Ambiente del Comune di Montepulciano.

Art. 6 – Disposizioni finali

Per quanto non meglio specificato nel presente Bando si fa riferimento al Regolamento per la Concessione e l'uso degli orti pubblici urbani.

Il Comune di Montepulciano si riserva la facoltà di prorogare i termini, modificare, sospendere, revocare in qualsiasi momento con provvedimento motivato il presente Avviso.

Il presente Avviso è disponibile:

- all'indirizzo internet: www.comune.montepulciano.it all'interno della Sezione dedicata ai bandi e concorsi;
- presso Ufficio Ambiente del Comune di Montepulciano sito in Montepulciano Piazza Grande n. 1- 2° piano, solo su appuntamento

Per informazioni:

Comune di Montepulciano - Servizio Ambiente – Tel. 0578/712254 - e-mail: r.garosi@comune.montepulciano.si.it

dalla Residenza Municipale, lì 15/10/2025

F.to La Responsabile

Area Manutenzioni, Patrimonio e Ambiente

Arch. Giulia Senesi

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.