



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena
AREA MANUTENZIONE PATRIMONIO E AMBIENTE

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

Procedura di vendita mediante asta pubblica di n. 2 scuolabus Mercedes Benz e di n. 1 Greder Fiat Allis di proprietà del Comune di Montepulciano.

1. PREMESSE

Si rende noto che in esecuzione alla delibera della Giunta Comunale n. 203 del 04/08/2025 si procede alla vendita mediante asta pubblica di mezzi mobili inutilizzati di proprietà del Comune di Montepulciano.

2. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Qualora l'operatore economico abbia necessità di ottenere chiarimenti sulla presente procedura di affidamento dovrà inviare richiesta a mezzo pec all'indirizzo:
comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it

È possibile richiedere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti, secondo le modalità di cui sopra, almeno sette giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno tre giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

3. OGGETTO DEL BANDO

Il Comune di Montepulciano indice un'asta pubblica per la alienazione di n. 3 beni mobili non più utilizzati di proprietà dell'ente, in 3 lotti distinti:

LOTTO N. 1: MERCEDES BENZ AG 711 D, autobus per trasporto di persone,

MODELLO:	MERCEDES BENZ AG 711 D
IMMATRICOLAZIONE	12/08/1993
COMBUSTIBILE	Gasolio
CILINDRATA	cm ³ 3972
POT. MAX	Kw 79,00
KM	632.500
Note	Mezzo da revisionare Mezzo funzionante

Il prezzo posto a base d'asta è pari a € 750,00 e si intende fuori campo IVA.

Comune di Montepulciano

Piazza Grande 1 - 53045 Montepulciano (SI)
Tel. +39 0578 7121 - Fax +39 0578 757355
protocollo@comune.montepulciano.si.it
P.E.C.: comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it
www.comune.montepulciano.si.it

Valdichiana2025
CAPITALE TOSCANA DELLA CULTURA



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

AREA MANUTENZIONE PATRIMONIO E AMBIENTE

LOTTO N. 2: MERCEDES BENZ AG 614 D, autobus per trasporto di persone,

MODELLO:	MERCEDES BENZ AG 614 D
IMMATRICOLAZIONE	28/03/2001
COMBUSTIBILE	Gasolio
CILINDRATA	cm ³ 4249
POT. MAX	Kw 100,00
KM	565.790
Note	Mezzo da revisionare Mezzo funzionante

Il prezzo posto a base d'asta è pari a € 950,00 e si intende fuori campo IVA.

LOTTO N. 3: FIAT ALLIS 65 b, Greder,

MODELLO:	IVECO FIATALLIS 65 b
IMMATRICOLAZIONE	10/10/1994
COMBUSTIBILE	Gasolio
CILINDRATA	cm ³ 5861
POT. MAX	Kw 56,00
ORE	8.411
Note	Mezzo da revisionare Mezzo non funzionante con mozzo posteriore rotto

Il prezzo posto a base d'asta è pari a € 2.000,00 e si intende fuori campo IVA.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà sulla base del miglior prezzo offerto rispetto all'importo a base di gara stabilito.

Gli offerenti potranno partecipare, producendo offerta nei modi previsti dal presente avviso. L'asta sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta, purché valida e superiore al prezzo a base d'asta. Saranno pertanto escluse le offerte in riduzione o pari al prezzo a base d'asta. In caso di offerte uguali, i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo, procederanno ad una ulteriore offerta migliorativa, sino ad ottenere il prezzo più elevato. In caso di discordanza tra prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà considerato valido quello indicato in lettere.

Comune di Montepulciano

Piazza Grande 1 - 53045 Montepulciano (SI)

Tel. +39 0578 7121 - Fax +39 0578 757355

protocollo@comune.montepulciano.si.it

P.E.C.: comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it

www.comune.montepulciano.si.it

Valdichiana2025
CAPITALE TOSCANA DELLA CULTURA



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena
AREA MANUTENZIONE PATRIMONIO E AMBIENTE

5. REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA GARA

Può partecipare alla gara chiunque sia interessato se, al momento della presentazione dell'offerta, il soggetto medesimo (in caso di persona fisica) o il rappresentante legale (in caso di persona giuridica) è in possesso, a pena di esclusione, della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione da attestare mediante dichiarazione sostitutiva da rendersi ai sensi del DPR n. 445/2000.

Non sono ammessi a partecipare né direttamente né per interposta persona, i soggetti di cui all'art. 1471 del Codice Civile.

Le offerte dovranno avere un valore superiore, o almeno pari, a quello posto a base di gara.

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta economica e la documentazione per l'ammissione, pena l'esclusione dalla gara, deve essere inviata a mezzo PEC all'indirizzo:

comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it

L'offerta dovrà essere formulata esclusivamente compilando i moduli di domanda di partecipazione ed offerta economica (fac simili Allegati A e B) predisposti da questo ufficio, in bollo.

ESCLUSIVAMENTE ENTRO IL GIORNO 24 AGOSTO 2025.

6.1 Contenuto della PEC

L'oggetto della PEC dovrà essere il seguente: "Offerta alienazione beni mobili".

La PEC, a pena d'esclusione, dovrà contenere al suo interno i seguenti allegati:

A – Istanza di partecipazione:

Istanza di partecipazione redatta secondo l'allegato "A - Istanza di partecipazione" al presente Avviso, sottoscritta dal titolare e/o legale rappresentante dell'impresa concorrente e/o dall'offerente.

Alla domanda, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore o sottoscrittori in corso di validità.

B- Offerta economica:

Dichiarazione sottoscritta dal titolare e/o legale rappresentante dell'impresa concorrente o dal soggetto offerente, redatta in bollo del valore di € 16,00 secondo l'allegato "B - Offerta Economica" al presente Avviso, contenente: l'indicazione del prezzo offerto, espresso in cifre ed in lettere.

Potrà essere presentata l'offerta per un solo lotto o per più lotti, indicando l'importo offerto per ogni singolo bene e non un'offerta cumulativa.

Comune di Montepulciano

Piazza Grande 1 - 53045 Montepulciano (SI)

Tel. +39 0578 7121 - Fax +39 0578 757355

protocollo@comune.montepulciano.si.it

P.E.C.: comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it

www.comune.montepulciano.si.it

Valdichiana2025
CAPITALE TOSCANA DELLA CULTURA



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

AREA MANUTENZIONE PATRIMONIO E AMBIENTE

L'offerta dovrà contenere un prezzo superiore alla base d'asta per ogni singolo lotto. Non saranno ammesse offerte in diminuzione. Il concorrente resterà vincolato all'offerta per giorni sessanta consecutivi dalla data di sottoscrizione delle stessa.

7. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Le istanze con relative offerte saranno visionate il giorno 27 AGOSTO 2025 alle ore 09,00. L'apertura delle buste contenenti le offerte regolarmente pervenute entro il termine previsto sarà effettuata dal RUP in presenza di testimone e segretario verbalizzante, presso la sede Comunale all'orario sopra indicato, eventuali variazioni della data saranno tempestivamente rese note mediante pubblicazione di avviso sul sito ufficiale del comune alla sezione Amministrazione trasparente.

Conseguentemente verrà redatta una graduatoria. Se non perverranno offerte o se quelle pervenute risulteranno non ammissibili, l'asta verrà dichiarata deserta.

Dell'esito della procedura sarà redatto apposito verbale che sarà vincolante a tutti gli effetti di legge per l'aggiudicatario.

L'esito della procedura di alienazione verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Montepulciano.

Nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, l'Ente Comunale si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti. Le eventuali variazioni saranno pubblicate sul predetto sito internet.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa, nonché quelle relative all'offerta prezzo.

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del bene, definitiva ad unico incanto, sarà effettuata, per ogni lotto, a favore del miglior offerente, in aumento con rialzo minimo di € 50,00 e verranno considerate ai fini dell'aggiudicazione fino al secondo decimale. L'asta sarà ritenuta valida ed il Comune potrà procedere alla relativa aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Nel caso in cui si manifesti la presenza di offerte di pari importo, si procederà ad una richiesta migliorativa dell'offerta presentata.

L'aggiudicazione sarà formalizzata con determina del Responsabile dell'area manutenzione, patrimonio, ambiente e TPL del Comune di Montepulciano, nonché comunicata al concorrente aggiudicatario e agli altri concorrenti non aggiudicatari, entro 15 giorni dall'adozione di tale provvedimento.

9. ADEMPIMENTI NECESSARI PER LA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

Dopo aver proceduto al pagamento del dovuto nei termini e con le modalità di cui al successivo paragrafo 10, l'aggiudicatario dovrà mettersi d'accordo con l'Ufficio Manutenzioni, Patrimonio, Ambiente e TPL per le modalità di consegna del plico contenente

Comune di Montepulciano

Piazza Grande 1 - 53045 Montepulciano (SI)

Tel. +39 0578 7121 - Fax +39 0578 757355

protocollo@comune.montepulciano.si.it

P.E.C.: comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it

www.comune.montepulciano.si.it

Valdichiana2025
CAPITALE TOSCANA DELLA CULTURA



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

AREA MANUTENZIONE PATRIMONIO E AMBIENTE

la documentazione in originale (Certificato di proprietà e Carta di circolazione) con la relativa Determinazione di aggiudicazione, con la quale l'aggiudicatario potrà procedere, a propria cura e spese, al summenzionato passaggio presso un'Agenzia pratiche auto di fiducia o tramite un ufficio abilitato alle pratiche automobilistiche.

Conclusa la procedura, nella modalità sopra descritta, l'aggiudicatario dovrà trasmettere all'Ufficio la documentazione attestante l'avvenuto passaggio di proprietà; successivamente si procederà a concordare la consegna dei beni nei modi e nei tempi opportuni.

10. CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

Trattasi di beni non più utilizzate e posti in vendita nello stato di fatto in cui si trovano. Sarà pertanto carico all'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed utilizzo degli stessi, essendo l'Ente Comunale esonerato a tal fine da qualsiasi responsabilità.

Il Comune di Montepulciano non è responsabile per gli eventuali vizi occulti del bene venduto. L'aggiudicatario non potrà pertanto sollevare eccezioni al riguardo, in quanto i beni vengono ceduti con la formula "visto e piaciuto" e possono non corrispondere alle norme di commercializzazione e di sicurezza. L'Amministrazione procedente, pertanto, non risponde dello stato di manutenzione, d'uso e di funzionamento del bene e si intende esonerata da ogni garanzia derivante dall'articolo 1490 del codice civile. Nessun reclamo e nessuna contestazione potranno essere avanzati prima e/o dopo l'aggiudicazione.

Tutte le spese inerenti la vendita di che trattasi, saranno a totale carico dell'acquirente.

Il prezzo offerto dovrà essere corrisposto, in unica soluzione, entro e non oltre dieci giorni dall'aggiudicazione, mediante pagamento del PagoPa che verrà generato dall'ufficio competente ad inviato congiuntamente con la comunicazione di aggiudicazione.

Non è prevista la possibilità di dilazioni di pagamento. In difetto del pagamento entro il predetto termine, l'aggiudicazione si intenderà non avvenuta e sarà disposta in favore del secondo miglior offerente.

L'aggiudicatario dovrà provvedere con oneri e spese a proprio carico al ritiro dei beni entro sette giorni dal pagamento.

11. ONERI E PENALITA'

Tutte le spese inerenti la presente procedura di vendita (trasferimento di proprietà, ritiro e trasporto, nonché qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene) sono a carico dell'aggiudicatario.

12. ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

L'Amministrazione comunale s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei beni da parte degli interessati e di prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari, e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa alla corretta gestione dei beni.

Comune di Montepulciano

Piazza Grande 1 - 53045 Montepulciano (SI)

Tel. +39 0578 7121 - Fax +39 0578 757355

protocollo@comune.montepulciano.si.it

P.E.C.: comune.montepulciano@pec.consorziopterrecablate.it

www.comune.montepulciano.si.it

Valdichiana2025
CAPITALE TOSCANA DELLA CULTURA



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena

AREA MANUTENZIONE PATRIMONIO E AMBIENTE

13. DEFRINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente bando di gara, nessuna esclusa; le condizioni contenute nel presente bando devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile. Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Siena.

14. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del Regolamento (UE) 679/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali "General Data Protection Regulation" (GDPR) il Titolare del trattamento è il Comune di Montepulciano.

L'Ente garantisce che il trattamento dei dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

15. ALTRE INFORMAZIONI

I dati personali acquisiti obbligatoriamente, ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, ai sensi del Dlgs. n.196/2003 s.m.i., saranno raccolti e conservati per finalità inerenti l'aggiudicazione.

Gli offerenti dovranno esprimere il consenso al trattamento dei propri dati personali mediante apposita dichiarazione, contenuta nella domanda di partecipazione all'asta, a pena di esclusione dalla stessa.

Il verbale d'asta non tiene luogo né ha valore di contratto: il soggetto miglior offerente è vincolato sin dal momento della presentazione dell'offerta, il Comune di Montepulciano sarà vincolato solo al momento dell'adozione dell'atto di aggiudicazione.

Gli allegati sotto le lettere "A", "B", al presente bando, ne fanno parte sostanziale ed integrante, ad ogni effetto di legge.

Il responsabile del procedimento è l'Arch. Giulia Senesi.

Montepulciano 12/08/2025

Comune di Montepulciano

Piazza Grande 1 - 53045 Montepulciano (SI)

Tel. +39 0578 7121 - Fax +39 0578 757355

protocollo@comune.montepulciano.si.it

P.E.C.: comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it

www.comune.montepulciano.si.it

Valdichiana2025
CAPITALE TOSCANA DELLA CULTURA