



COMUNE DI MONTEPULCIANO **Provincia di Siena**

Area Polizia Municipale

ORDINANZA N.163 DEL 19/07/2025

OGGETTO: RIORGANIZZAZIONE PARCHEGGI MONTEPULCIANO CAPOLUOGO

IL COMANDANTE

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 157 del 09/06/2025 avente per oggetto la riorganizzazione del sistema parcheggi nel capoluogo del Comune di Montepulciano;

EVIDENZIATO che per questa Amministrazione la realizzazione di misure dirette a migliorare la fruizione delle aree di sosta pubblica rappresenta obiettivo di importanza affinché si producano effetti positivi riflessi sulla protezione dell'ambiente e, più complessivamente, sulla vivibilità urbana, dei residenti e dei lavoratori che svolgono la propria attività a Montepulciano, nonché per migliorare i servizi resi alla cittadinanza;

RILEVATO che i residenti ed i lavoratori che svolgono la propria attività nel Capoluogo di Montepulciano lamentano la difficoltà inerente alla possibilità di sostare nelle zone limitrofi/adiacenti il "Centro Storico";

VALUTATO che all'interno del "Centro Storico" sono presenti un numero insufficiente di spazi di sosta dei veicoli rispetto a quanto richiesto;

CONSIDERATO che tale situazione genera problemi nei confronti dei residenti e delle persone che lavorano nel "centro storico" di Montepulciano la cui soluzione non si ritiene più procrastinabile;

VISTO il comma 9 dell'art. 7 del Codice della Strada che testualmente recita "*I comuni, con deliberazione della Giunta, provvedono a delimitare le aree pedonali e le zone a traffico limitato tenendo conto degli effetti del traffico sulla sicurezza della circolazione, sulla salute, sull'ordine pubblico, sul patrimonio ambientale e culturale e sul territorio. In caso di urgenza il provvedimento potrà essere adottato con ordinanza del Sindaco, ancorché di*

modifica o integrazione della deliberazione della Giunta. Analogamente i comuni provvedono a delimitare altre zone di rilevanza urbanistica nelle quali sussistono esigenze particolari di traffico, di cui al secondo periodo del comma 8. I comuni possono subordinare l'ingresso o la circolazione dei veicoli a motore, all'interno delle zone a traffico limitato, anche al pagamento di una somma. Con direttiva emanata dall'Ispettorato generale per la circolazione e la sicurezza stradale entro un anno dall'entrata in vigore del presente codice, sono individuate le tipologie dei comuni che possono avvalersi di tale facoltà, nonché le modalità di riscossione del pagamento e le categorie dei veicoli esentati."

VISTO il comma 11 dell'art. 7 del Codice della Strada che testualmente recita *"Nell'ambito delle zone di cui ai commi 8 e 9 e delle altre zone di particolare rilevanza urbanistica nelle quali sussistono condizioni ed esigenze analoghe a quelle previste nei medesimi commi, i comuni hanno facoltà di riservare, con ordinanza del sindaco, superfici o spazi di sosta per veicoli privati dei soli residenti nella zona, a titolo gratuito od oneroso"*

CONSIDERATO che per quanto sopra il Comune può delimitare le zone di particolare rilevanza urbanistica, all'interno delle quali attuare particolari disposizioni per la regolamentazione de traffico e/o sosta, al fine di migliorare la qualità ambientale e la vita dei residenti;

VISTO il "Piano generale del traffico urbano" approvato dal Consiglio Comunale di Montepulciano con deliberazione n. 64 del 29/05/2006 nel quale, al fine di consentire la riorganizzazione del sistema della sosta intorno al centro storico, identifica a norma della L.122/89 una Zona di Particolare Rilevanza Urbanistica (ZPRU) che include, oltre alla ZTL, l'intero comparto compreso tra la Circonvallazione (via I° Maggio), il tempio di San Biagio, via dei Canneti, Via Cappelli, l'autostazione e P. Nenni;

CONSIDERATO, inoltre, che nella fattispecie si raccomanda l'adozione di provvedimenti all'interno delle zone ove sono presenti particolari tensioni, sia dovute all'elevata presenza di veicoli in sosta o in transito, sia a causa di condizioni urbane particolarmente nevralgiche;

RITENUTO di riservare all'interno della Zona a particolare rilevanza urbanistica, nell'orario 07.00/19,30, con apposizione della prescritta segnaletica, ai cittadini residenti nel Comune di Montepulciano, le aree di sosta di seguito indicate:

- Parcheggio "Il Bersaglio", ad eccezione degli stalli riservati alle strutture ricettive;
- Viale I° Maggio, dalle cantine Medicee sino al termine dell'area di sosta (gli attuali stalli bianchi);
- Viale I° Maggio, piazzale di fronte al plesso scolastico della scuola primaria, Istituto comprensivo statale Iris Origo;
- Via delle Lettere, da V. I° Maggio a P.zza Pietro Nenni;
- P.za Don Minzoni limitatamente agli stalli posti nel perimetro della piazza (ad esclusione di quelli già riservati alla Guardia di Finanza), lasciando gli stalli centrali di colore blu;
- Via Portella della Ginestra, prima parte nella sola "piazzetta" nei pressi del civico n. 14;
- Via di S. Donato, parcheggi sottostrada;

- Via delle Case Nuove (da Via Vicolo Cervini al civico 11 di Via delle Case Nuove);

RITENUTO di consentire la sosta gratuita, dalle ore 07,00 alle ore 19,30, negli spazi sopra indicati, riservati ai residenti, anche a:

- Titolari di contrassegno nazionale invalidi;
- Titolari di contrassegno “rosa”;
- Lavoratori che svolgono la propria attività all’interno delle mura del Centro Storico di Montepulciano (escluso occasionali);
- Al personale scolastico dell’Istituto comprensivo statale Iris Origo limitatamente al piazzale di fronte al plesso scolastico della scuola primaria di Viale 1° Maggio;

PRECISATO che potranno essere autorizzati alla sosta negli stalli gialli i lavoratori (dipendenti, liberi professionisti ed autonomi) che svolgono la propria attività all’interno delle mura del Centro Storico di Montepulciano con un contratto di lavoro di almeno mesi tre (escluso lavoratori occasionali) e limitatamente all’orario lavorativo (potranno essere inserite massimo n. 2 targhe);

VALUTATO che la riorganizzazione dei parcheggi del Capoluogo comprende anche il Piazzale Pietro Nenni, nel quale verranno realizzati stalli di sosta a pagamento (sono previsti circa 200 posti auto e 25 per camper) al fine di agevolare la sosta dei turisti e dei pendolari che intendono sostare nelle immediate vicinanze del Centro Storico e dell’Autostazione punto di partenza del “Pollicino”, navetta per il Centro Storico;

CONSIDERATO che nella parte sud di Piazzale Pietro Nenni ogni giovedì mattina si svolge il mercato settimanale del Capoluogo, al fine di agevolare gli utenti del mercato, nella mattina del giovedì sarà prevista la possibilità di sosta gratuita per un tempo limitato;

VALUTATO che tutti i veicoli in sosta negli spazi “riservati” (stalli gialli) dovranno munirsi del prescritto permesso che verrà rilasciato dall’Ufficio della Polizia Municipale;

RITENUTO che, al fine di semplificare i provvedimenti, in alternativa al permesso sopra indicato, per i residenti in ZTL, già titolari di autorizzazione, sarà sufficiente esporre il permesso ZTL, inoltre, i residenti nel Comune di Montepulciano potranno sostare negli spazi “riservati” mediante l’esposizione sul cruscotto di copia della carta di circolazione dalla quale verranno oscurati i dati nel rispetto delle vigenti norme sulla privacy;

VALUTATO che il turismo nel Comune di Montepulciano non è stagionale ma interessa tutti i mesi dell’anno ed al fine di garantire il ricambio dei veicoli e favorire la rotazione dei posti auto disponibili, i parcheggi a pagamento delimitati con strisce blu e regolati tramite parcometro, saranno a pagamento tutto l’anno;

VALUTATO che la riorganizzazione totale dei parcheggi, volta a migliorare la fruizione delle aree di sosta pubblica da parte degli utenti, comporta un incremento del numero totale dei parcheggi a pagamento e, pertanto, saranno salvaguardati gli equilibri di bilancio;

PRECISATO che la riorganizzazione degli stalli di sosta “riservati” (gialli) sarà oggetto di una costante verifica al fine di esaminare se il numero e la collazione necessitano di

variazioni. Sarà valutata la necessità di adottare ulteriori provvedimenti in incremento o in riduzione degli stalli “riservati” (gialli).

VISTO il parere favorevole dell’Ufficio di Polizia Municipale;

VISTO il D.lvo 18/8/2000 n. 267;

VISTI gli artt. 5, comma 3 - 6, comma 4 lettera f) e 7, comma 1 lettera a) del “Nuovo Codice della Strada” emanato con D.Lgs 30 aprile 1992, n. 285 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il “Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice Della Strada”, emanato con D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495;

DISPONE

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, costituendone integrazione motivazionale;

A far data **31/07/2025** di riservare, nell’orario dalle ore 7,00 alle ore 19,30, ai cittadini residenti nel Comune di Montepulciano e autorizzati, le aree di sosta di seguito indicate:

- Parcheggio “Il Bersaglio”, ad eccezione degli stalli riservati alle strutture ricettive;
- Viale I° Maggio, dalle cantine Medicee sino al termine dell’area di sosta (gli attuali stalli bianchi);
- Viale I° Maggio, piazzale di fronte al plesso scolastico della scuola primaria, Istituto comprensivo statale Iris Origo;
- Via delle Lettere, da V. I° Maggio a P.zza Pietro Nenni;
- P.za Don Minzoni limitatamente agli stalli posti nel perimetro della piazza (ad esclusione di quelli già riservati alla Guardia di Finanza), lasciando gli stalli centrali di colore blu;
- Via Portella della Ginestra, prima parte nella sola “piazzetta” nei pressi del civico n. 14;
- Via di S. Donato, parcheggi sottostrada;
- Via delle Case Nuove (da Via Vicolo Cervini al civico 11 di Via delle Case Nuove);

Di consentire la sosta gratuita, dalle ore 07,00 alle ore 19,30, negli spazi sopra indicati, riservati ai residenti, anche a:

- Titolari di contrassegno nazionale invalidi;
- Titolari di contrassegno “rosa”;
- Lavoratori dipendenti, liberi professionisti ed autonomi che svolgono la propria attività all’interno delle mura del Centro Storico di Montepulciano (escluso occasionali);
- Al personale scolastico dell’Istituto comprensivo statale Iris Origo limitatamente al piazzale di fronte al plesso scolastico della scuola primaria di Viale I° Maggio;

Di consentire la sosta negli spazi “riservati” con l’obbligo di esposizione del prescritto permesso.

Per i residenti in ZTL, già titolari di autorizzazione, sarà sufficiente esporre il permesso ZTL.

I residenti nel Comune di Montepulciano potranno sostare negli stalli sopra indicati, previa esposizione della copia della carta di circolazione del veicolo in sosta, dalla quale si evince la residenza dell’intestatario, oscurando i dati nel rispetto delle vigenti norme sulla privacy.

Dal **31/07/2025** è istituita, inoltre, la sosta a pagamento mediante parcometro, dalle ore 08.00 alle ore 20.00, in Piazzale Pietro Nenni, negli stalli blu destinati alla sosta delle auto e dei camper. La sosta è consentita subordinatamente al pagamento secondo le tariffe vigenti ed all’esposizione del biglietto orario emesso dai parcometri, dall’esposizione di contrassegno invalidi o “rosa” in corso di validità ed anche attraverso strumenti elettronici che non prevedono l’emissione di scontrini ma la possibilità di verificare il pagamento della sosta per via telematica in modalità remota.

Ai fruitori del mercato Capoluogo, il giovedì mattina (dalle ore 8.00 alle ore 14.00) è consentita la sosta gratuita nel Piazzale Pietro Nenni, per massimo tre ore, con obbligo dell’esposizione dell’orario di arrivo.

L’Ufficio Tecnico comunale provvederà alla installazione di opportuna segnaletica.

A norma dell’art. 3, comma 4 L. 7 Agosto 1990 n. 241 si avverte che avverso la presente ordinanza, in applicazione della L. 6 dicembre 1971 n. 1034, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge entro 60 giorni dalla pubblicazione, al Tribunale Regionale di Firenze.

In relazione al disposto dell’art. 37, comma 3 del D.lgs. n. 285/92, sempre nel termine di 60 giorni, può essere proposto ricorso, da chi ne abbia interesse, alla apposizione della segnaletica in relazione alla natura dei segnali apposti, al Ministero dei Lavori Pubblici, con procedura di cui all’art. 74 del regolamento emanato con D.P.R. 495/92.

A norma dell’art. 8 della L. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è l’Istruttore Direttivo di Polizia Municipale Dott. Luca BATIGNANI.

AVVISA

La presente ordinanza sarà resa nota mediante:

- Pubblicazione all’Albo Pretorio on-line;
- Pubblicazione sul sito istituzionale dell’Amministrazione Comunale;
- Apposizione di idonea segnaletica in loco, secondo le norme del Codice della Strada.

La Polizia Municipale, gli Ufficiali ed Agenti della Forza Pubblica sono incaricati di far osservare la presente ordinanza ed i trasgressori saranno puniti in termini di legge.

IL RESPONSABILE DI AREA

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005