



COMUNE DI MONTEPULCIANO

Provincia di Siena

AVVISO PUBBLICO

RELATIVO ALL'ASSEGNAZIONE DI SPAZI ALL'INTERNO DEI CENTRI CIVICI PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE

IL COMUNE DI MONTEPULCIANO

PREMESSO che:

In data 13/01/2025 è stata approvata la delibera di Giunta Comunale n. 7 avente ad oggetto "Modalità di utilizzo e assegnazione degli ambienti all'interno dei Centri civici – atto di indirizzo";

La delibera suindicata ha provveduto a chiarire maggiormente le modalità di utilizzo degli spazi disponibili all'interno dei Centri civici in conformità a quanto disposto dal Regolamento Comunale pe l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Montepulciano;

Con delibera di Giunta Comunale n. 143 del 26/05/2025 è stato approvato schema di comodato allegato al presente avviso (allegato A1);

I Centri Civici interessati sono quelli presenti nelle frazioni di Abbadia di Montepulciano, Montepulciano Stazione, Acquaviva, Valiano, S. Albino e Gracciano.

AVVISA

Che a far data dalla pubblicazione del presente avviso e per i successivi gg. 15 (quindici) è possibile presentare formale richiesta di concessione di locali all'interno dei Centri civici indicati in premessa.

FINALITA' DELL'AVVISO

Il presente avviso ha la finalità di garantire l'utilizzo ottimale e la valorizzazione dei locali all'interno dei Centri civici, permettendo a tutti gli enti e le associazioni del territorio comunale, eventualmente interessati, di presentare domanda di assegnazione di spazi da utilizzare come sede per lo svolgimento delle proprie

attività, rivolte alla generalità dei cittadini, siano esse di carattere ricreativo, sociale, sportivo, culturale, di tempo libero, o relative a solidarietà, sicurezza dei cittadini, previdenza e assistenza, valorizzazione del territorio, protezione dell'ambiente e della fauna, e in generale in tutti quei casi in cui all'attività posta in essere siano riconosciute finalità di pubblico interesse e in assenza di fini di lucro.

SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE DOMANDA DI ASSEGNAZIONE

Sono ammesse a presentare domanda di assegnazione, tutti gli enti e le associazioni che dimostreranno di possedere i seguenti requisiti:

- a) Se trattasi di associazioni, iscrizione all'Albo Comunale delle associazioni al momento della pubblicazione del presente avviso.
- b) Dimostrazione della propria sede, attività, organizzazione di eventi nella frazione in cui insiste il Centro Civico all'interno del quale viene richiesto uno spazio.
- c) Non abbiano cause pendenti di nessuna natura con il Comune ad eccezione dei casi per i quali sia già in corso la definizione delle eventuali irregolarità.
- d) Il legale rappresentante sia in possesso dei requisiti di onorabilità di cui agli art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 (allegato A2).

CONDIZIONI

Le associazioni e gli enti che intendono presentare domanda di assegnazione locali, devono rispettare le seguenti condizioni:

- a) Accettazione delle clausole di cui al contratto di comodato (allegato A1) e del presente avviso.
- b) Assegnazione di non più di una stanza per ciascun ente/associazione.
- c) Disponibilità alla eventuale condivisione dello stesso ambiente con l'Agorà o altri enti/associazioni.

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande di assegnazione degli spazi dovranno pervenire all'indirizzo di Posta Certificata del Comune di Montepulciano comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it o presentate al protocollo dell'Ente e dovranno indicare nell'oggetto "DOMANDA DI ASSEGNAZIONE DI LOCALE ALL'INTERNO DEL CENTRO CIVICO DI"

Entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 16/07/2025

La domanda dovrà essere corredata dall'allegato A2 (requisiti di onorabilità) e l'allegato A3 (possessione dei requisiti di ammissibilità e accettazione delle condizioni ivi contenute).

Il Comune di Montepulciano declina ogni responsabilità per errori di server e/o di digitazione dell'indirizzo PEC e rigetterà come inammissibili le domande pervenute oltre il termine perentorio di cui sopra. Le domande dovranno essere firmate. Qualora la firma sia apposta con modalità autografa, alla documentazione presentata dovrà essere allegato il documento d'identità, in corso di validità, del soggetto sottoscrittore.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno considerate inammissibili e saranno dunque escluse le domande che non provino il possesso dei requisiti indicati nel presente avviso e che non rispettino i termini e le modalità previsti dal presente Avviso;

Il Comune di Montepulciano si riserva la facoltà di richiedere un'integrazione della documentazione in fase di valutazione ed ammissibilità delle domande.

RESPONSABILITA'

Il Comune di Montepulciano, pur in presenza di richieste, si riserva la facoltà di non dare corso all'aggiudicazione degli spazi qualora sopraggiungano cause ostative di forza maggiore o elementi di carattere tecnico, igienico-sanitario o economico che pregiudichino l'assegnazione, o per motivi di pubblico interesse;

L'obiettivo del Comune è di soddisfare il più ampio numero di enti/associazioni richiedenti le stanze e pertanto si riserva la facoltà insindacabile di assegnare i locali disponibili in via non esclusiva anche a più enti/associazioni.

Sulla base delle domande pervenute verrà formata una graduatoria a cura del responsabile del procedimento, che assegnerà a ciascun richiedente un punteggio secondo i seguenti criteri:

DESCRIZIONE CRITERIO	MODALITA' ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO	PUNTEGGIO MASSIMO
Anzianità d'iscrizione all'Albo delle associazioni comunale	Associazioni iscritte dal 2009 al 2013: punti 25 Associazioni iscritte dal 2014 al 2018: punti 20 Associazioni iscritte dal 2019 al 2024: punti 15	25
Nr. soci/tesserati iscritti al 31/12/24 (da dimostrare)	1 – 25 iscritti: punti 5 26 – 50 iscritti: punti 10 51 – 75 iscritti: punti 15 76 – 100 iscritti: punti 20 Oltre 100: punti 25	25

Numero di eventi organizzati e/o patrocini richiesti nel corso del 2024	1 – 3 eventi/patrocini: punti 4 4 – 6 eventi/patrocini: punti 8 7 – 9 eventi/patrocini: punti 12 10 – 12 eventi/patrocini: punti 16 Oltre 12: punti 20	20
Valutazione della qualità delle attività svolte	Analisi della qualità delle attività svolte sul territorio in relazione all'interesse pubblico e dei principi dello Statuto comunale	30

Il punteggio minimo da conseguire per poter essere ammessi in graduatoria è di punti 20.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutte le operazioni di trattamento dei dati personali necessarie all'attuazione della misura saranno poste in essere nel pieno rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 recante la disciplina europea per la protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (General Data Protection Regulation – GDPR) e del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, così come novellato dal decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101. I dati personali saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento della procedura di cui al presente Avviso.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, RICHIESTE DI CHIARIMENTI ED INFORMAZIONI

Ai sensi dell'art.8 della L. 241/1990 e successive modifiche e integrazioni, si comunica che il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Manutenzione Patrimonio e Ambiente del Comune di Montepulciano, Arch. Giulia Senesi.

Per informazioni e chiarimenti inerenti al presente avviso, è possibile rivolgersi all'Ufficio Manutenzione Patrimonio e Ambiente del Comune di Montepulciano alla seguente mail: manutenzioni@comune.montepulciano.si.it.

Montepulciano, 25/06/2025

Il Responsabile Area
Manutenzione Patrimonio e Ambiente
Arch. Giulia Senesi