ORIGINALE

COMUNE DI MONTEPULCIANO
Provincia di Siena

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 65

Riunione del giorno 28/09/2026

OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEL DECORO URBANO - MODIFICA ED INTEGRAZIONE DELL'ART. 4

L'anno duemilaventisei addì ventotto del mese di settembre alle ore 20:30, nella sala consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica e sessione Ordinaria il Consiglio Comunale, convocato nei modi e termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
ANGIOLINI MICHELE	SINDACO	Si	
DI BETTO PIERO	CONSIGLIERE	Si	
CALZINI GIULIANA	CONSIGLIERE	Si	
FE' GIANLUCA	CONSIGLIERE	Si	
PENNECCHI JACOPO	CONSIGLIERE	Si	
MEACCI MARCO	CONSIGLIERE		Si
SALVADORI MICHELA	CONSIGLIERE	Si	
MELE ELIAS	CONSIGLIERE	Si	
MACCARI LUCIA	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	Si	
PIERI LARA	CONSIGLIERE	Si	
GONNELLI MONICA	CONSIGLIERE		Si
BETTOLLINI MONICA	CONSIGLIERE	Si	
MACCARONE GIANFRANCO	CONSIGLIERE		Si
TRABALZINI EROS	CONSIGLIERE	Si	
LAZZERINI MARZIA	CONSIGLIERE	Si	
ANDREOZZI GIAN LUCA	CONSIGLIERE	Si	
CARBE' NUNZIATA	CONSIGLIERE	Si	

Tot. **14** Tot. **3**

Sono presenti alla discussione gli Assessori esterni Sigg.ri: **Luciano Garosi, Angela Barbi, Lorenzo Bui, Alberto Millacci**

Presiede MACCARI LUCIA nella qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Partecipa il VICE SEGRETARIO Dott.ssa SIMONETTA GAMBINI incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità dell'adunanza, si passa alla trattativa degli affari che appresso.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO che ai sensi dell'art.13-ter comma 6 del D.L. 18/10/2023 n.145 convertito con modificazioni dalla Legge 15/12/2023 n.191, è stata resa obbligatoria per le attività ricettive di Locazione Turistica, l'esposizione del CIN;

VISTO il " Regolamento per la Disciplina del Decoro Urbano per l'Occupazione del Suolo Pubblico ", approvato con D.C.C. n. 29 del 29.04.'25 e vigente;

VISTO in particolare il suo art. 4 " Insegne e simili " che non disciplina espressamente le attività recettive di cui prima;

VISTO che ad oggi, per analogia, per tali tipi di richieste si fa riferimento all'insegne consentite per gli amministratori di condominio;

PRESO ATTO che esse sono ammesse di dimensioni 20 cm x 15 cm e che tali dimensioni appaiono sproporzionate rispetto ai contenuti da pubblicizzare nel caso della esposizione del CIN;

VISTA l'istruttoria del 24.08.'26 del Responsabile dell'area competente in materia, che propone di integrare il comma 1 dell'art. 4 citato con una previsione, per le targhe in esame, di cm. 15 x cm 5 oltre che ad una serie di prescrizioni su materiali, posizionamento, ecc. e di abrogare il comma 9 dello stesso articolo, da esso assorbito;

VISTO il parere favorevole con prescrizioni a tale integrazione dell'art. 4, c. 1 e abrogazione del comma 9 del Regolamento in narrativa, reso dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 18.09.'26;

VISTO il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.00 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*":

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'ente, in riferimento all'esercizio finanziario in corso e che pertanto sullo stesso non deve essere espresso il parere del responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile, secondo quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del d.lgs. 267 / 2000;

Con voti favorevoli n. 10 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano), contrari n. 3 (Gruppo Centrodestra e Indipendenti per Montepulciano), n. 1 astenuto (Gruppo Futuro Poliziano), espressi con voto palese reso tramite sistema elettronico dai n. 13 Consiglieri votanti su n. 14 Consiglieri presenti,

DELIBERA

1) di prendere atto del verbale delle Commissioni Affari Generale, Attività Produttive ed Uso ed Assetto del Territorio del 21.09.'26 ;
2) di integrare il comma 1 dell'art. 4 del " Regolamento per la Disciplina del Decoro Urbano per l'Occupazione del Suolo Pubblico " vigente secondo il testo proposto dall'Area Urbanistica / Edilzia con nota del 24.08.'26 adeguato ai verbali delle Commissioni Urbanistiva del 18.09.'26 e delle Commissione Consiliari Affari

Generali ed Uso ed Assetto del Territorio del 21.09.’26 ed abrogare il suo comma 9, da esso assorbito;

3) di trasmettere copia del presente atto al Responsabile dell’Area Urbanistica / Edilizia ed alla Segreteria Generale per i conseguenti adempimenti;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 10 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano), contrari n. 3 (Gruppo Centrodestra e Indipendenti per Montepulciano), n. 1 astenuto (Gruppo Futuro Poliziano), espressi con voto palese reso tramite sistema elettronico dai n. 13 Consiglieri votanti su n. 14 Consiglieri presenti,

DELIBERA

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

LA PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MACCARI LUCIA	IL VICE SEGRETARIO Dott.ssa SIMONETTA GAMBINI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

Il VICE SEGRETARIO
Dott.ssa SIMONETTA GAMBINI

Documento informatico sottoscritto con fima digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Montepulciano ai sensi dellart. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.