Comune di Montepulciano
(Provincia di Siena)

AREA MANUTENZIONE PATRIMONIO E AMBIENTE

VERBALE N. 1
COMMISSIONE DI GARA
07 MAGGIO 2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE, VALORIZZAZIONE, MANUTENZIONE E CUSTODIA DELLA STRUTTURA POLIFUNZIONALE ADIBITA AD ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE NEL GIARDINO POGGIOFANTI A MONTEPULCIANO

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 27/02/2025 avente ad oggetto "Affidamento in concessione della gestione, valorizzazione, manutenzione e custodia della struttura polifunzionale adibita ad attività di somministrazione alimenti e bevande nel giardino Poggiofanti a Montepulciano" è stato stabilito di procedere con il bando di gara per la concessione dell'immobile sito presso i giardini pubblici Poggiofanti;
- Con determinazione di Area n. 290 del 03/03/2025 veniva approvato il bando pubblico per la concessione dell'immobile in oggetto;
- Il criterio di valutazione scelto per l'aggiudicazione era quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Al termine della presentazione delle domande fissato alle ore 12,00 del 04/04/2025, risultavano giunte al protocollo dell'Ente n. 01 offerte (prot. 11908 del 04/04/2025);
- Con Determinazione di Area n. 440 del 04/04/2025 veniva nominata la Commissione esaminatrice così composta:

- Giulia Senesi – Presidente
- Morgantini Michele – membro
- Bima Francesco – membro
- Ciro Borriello – segretario

CONSIDERATO CHE entro il 04/04/2025 è pervenuta una sola offerta che però non è stata ammessa all'ultima fase di aggiudicazione del bando, in quanto non aveva tutti i documenti richiesti per il piano di gestione come constatato dalla Commissione in data 07/04/2025;

RICHIAMATA la Delibera della Giunta Comunale n. 101 del 14/04/2025 "affidamento per la concessione in gestione valorizzazione, manutenzione e custodia della struttura polifunzionale adibita ad attività di somministrazione alimenti e bevande nel giardino "Poggiofanti" a Montepulciano a seguito di Bando pubblico non aggiudicato – determinazione a contrarre" con la quale è stato stabilito di procedere al bando di gara per la concessione dell'immobile di proprietà comunale ed è stato approvato la riduzione del canone di concessione dell'importo di € 1.000,00 mensile, per i primi 36 mesi, e sono stati forniti indirizzi al responsabile in ordine alla pubblicazione di apposito bando pubblico.

Comune di Montepulciano
Piazza Grande, 1 – 53045 Montepulciano (SI)
Tel. +39 0578 7121
protocollo@comune.montepulciano.si.it
P.E.C. comune.montepulciano@pec.consorzioterrecablate.it
www.comune.montepulciano.si.it

AREA MANUTENZIONE PATRIMONIO E AMBIENTE

VISTA la determina dell'Area Manutenzione, Patrimonio e Ambiente n. 497 del 15/04/2025.

Tutto ciò premesso

In data 07 maggio 2025 alle ore 12,05 si è insediata la Commissione esaminatrice in seduta pubblica presso la sala consiliare della sede Comunale;

Preso atto che il segretario Borriello Ciro risulta assente per motivi personali e che viene sostituito da Garosi Riccardo, in qualità di segretario;

La Commissione prende atto che entro il 05/05/2025 alle ore 12,00 data di termine della presentazione delle domande per la gara in Oggetto, non sono pervenute offerte.

Il Bando di gara risulta pertanto andato deserto.

La seduta si conclude alle ore 12,10

Letto, approvato e sottoscritto

- Senesi Giulia – Presidente — Presidente.....
- Morgantini Michele – membro — membro.....
- Bima Francesco – membro — membro.....
- Garosi Riccardo – segretario — segretario.....

Comune di Montepulciano
Piazza Grande, 1 – 53045 Montepulciano (SI)
Te. +39 0578 7121
protocollo@comune.montepulciano.si.it
P.E.C. comune.montepulciano@pec.consorzioterrecabiate.it
www.comune.montepulciano.si.it