

Passiamo ora al punto numero 9 all'ordine del giorno: piano operativo aggiornamento del quadro conoscitivo classificazione edifici e definizione aree di pertinenza, approvazione.

Illustra il punto Consigliere Jacopo Penneccchi.

Grazie Presidente. Allora, prima schedatura zona urbana Valiano attualmente schedata come C3 con limitazione dell'invariante strutturale. La nuova schedatura è una C3 senza le limitazioni dell'invariante strutturale per l'edificio principale e un C5 per il corpo addossato. La seconda schedatura è zona extraurbana Montepulciano capoluogo. Si tratta di un ampliamento di area di pertinenza e riguarda solo l'inglobamento della strada d'accesso già esistente, evidentemente già sottratta alla coltivazione. La terza schedatura è in zona urbana ad Acquaviva. Attualmente è schedata come C3 con le limitazioni dell'invariante strutturale. La nuova schedatura è un C3 senza le limitazioni dell'invariante strutturale. La quarta schedatura è zona extraurbana Montepulciano capoluogo. L'ampliamento dell'area di pertinenza ingloba una piscina già realizzata sulla base di un apposito titolo edilizio. La quinta schedatura, zona extraurbana Montepulciano Stazione. L'ampliamento dell'area di pertinenza dovrà essere esteso con possibile adeguamento di scala non oltre l'estensione della riserva prevista dal piano di miglioramento agricolo approvato nel 2018. La sesta schedatura è una zona urbana Cervognano, attuale schedatura C3 con le limitazioni dell'invariante strutturale. La nuova schedatura è una C3 senza le limitazioni dell'invariante strutturale ma con la possibilità della fedele ricostruzione in caso di collasso della struttura nella fase di intervento. L'ultima schedatura è in zona extraurbana Montepulciano capoluogo. L'area risulta compromessa da una realizzazione in corso della viabilità di accesso. Le alberature presenti sono di tipo ornamentale, non coltivo. L'integrazione in esame dettaglia maggiormente le motivazioni e rettifica il perimetro proposto eliminando un innaturale taglio diagonale dell'area rispetto il disegno dei campi. Grazie, Presidente. Grazie, consigliere Penneccchi.

Ci sono interventi? Se non ci sono interventi, passiamo alle dichiarazioni di voto.

Se non ci sono dichiarazioni di voto, passiamo alla votazione del punto numero 9 all'ordine del giorno: piano operativo aggiornamento del quadro conoscitivo. Classificazione edifici e definizione aree di pertinenza approvazione votazione.

Il punto viene approvato all'unanimità del Consiglio Comunale.

Votiamo per l'immediata eseguibilità del punto.

Votazione.

Il punto diventa immediatamente esecutivo all'unanimità del Consiglio Comunale.