

COMUNE DI
MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO _____

LOCALITA' LA CROCETTAVIA/PIAZZA E. BERNABEI 8/10/12

SCHEDA N. _____

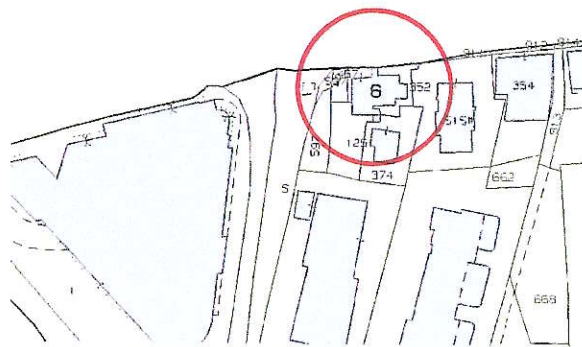
FOGLIO N°

M8
PART. N°6

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. 1:10.000



PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000

DATAZIONE
(RIFERIMENTI
CARTOGRAFICI)

- ☐ CATASTO TOSCANO 1823
☐ CATASTO D'IMPIANTO 1942
☒ SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

- ☐ TERRENO PIANEGGIANTE
☒ TERRENO IN PENDENZA:
☒ PENDENZA LEGGERA
☐ PENDENZA ACCENTUATA
☐ CRINALE

STATO D'USO

- ☐ ABITATO
☐ ABITATO PARZIALMENTE
☒ DISABITATO
☐ INTERVENTI IN ATTO
☐ ALTRO _____

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- ☐ NUCLEO COMPLESSO
☒ EDIFICIO SEMPLICE
☐ VILLA
☐ CASTELLO / TORRE
☐ EDIFICIO RELIGIOSO
☐ EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

- ☐ RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)
☒ RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)
☐ RURALE PRODUTTIVO
☐ SERVIZI
☐ TURISTICO / RICETTIVO
☒ ALTRO COMMERCIALE

DESTINAZIONE
PIANO TERRA

- ☐ CANTINA
☐ RIMESSA
☐ NEGOZIO
☐ UFFICIO
☒ ALTRO GARAGE

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> PORTICO | <input type="checkbox"/> ANGOLARI MATTONI/PIETRA |
| <input type="checkbox"/> BALCONE | <input type="checkbox"/> TORRE |
| <input type="checkbox"/> CORNICI MARCAPIANO | <input type="checkbox"/> PIETRA FACCIA VISTA |
| <input type="checkbox"/> LOGGIA | <input type="checkbox"/> COLOMBAIA |
| <input type="checkbox"/> POZZO | <input type="checkbox"/> ARCHI |
| <input type="checkbox"/> CORTE | <input type="checkbox"/> ELEMENTI SACRI |
| <input type="checkbox"/> FORNO | <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |

NOTE _____

NUMERO DEI PIANI

- ☒ SEMINTERRATO
☒ TERRA
☒ PRIMO
☐ SECONDO
☐ TERZO
☐ PORZIONE DI EDIFICIO
OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE**STRUTTURE VERTICALI:**

	C	M	B
<input type="checkbox"/> MATTONI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETREME	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INFISSI FINESTRE:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> IN LEGNO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN FERRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

GRONDA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> SPORGENTE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A FILO MURO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ASSENTE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

COPERTURA :

	C	M	B
<input type="checkbox"/> A UNA FALDA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A DUE FALDE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A PADIGLIONE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A TERRAZZA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> COMPOSITA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON INFERIATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON DAVANZALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SENZA FINITURE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> PERSIANE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SPORTELLI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SCURI INTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MATERIALI DI GRONDA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MEZZANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE COTTO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TAVELLA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MANTO DI COPERTURA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> COPPI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MARSIGLIESI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI
DELL'AREA DI PERTINENZA**☐ MARCIAPIEDI☒ ZONA PAVIMENTATA / AIA:

- ☒ STERRATA
☐ LASTRICATA
☐ MATTONATA

- ☐ FONTANA / VASCA / STAGNO
☐ RECINZIONE
☐ GIARDINO
☐ ALBERATURE
☐ PISCINA
☐ POZZO
☐ ALTRO _____

VIABILITA' DI ACCESSO:

☒ STRADA PROVINCIALE / COMUNALE☐ STRADA VICINALE / PODERALE:

- ☐ STERRATA
☐ IMBRECCIATA
☐ ASFALTATA

**CARATTERE DELLE ALTERAZIONI
RILEVABILI**☐ OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI☐ VOLUMI A SBALZO☐ LOGGE O PORTICATI TAMPONATI☐ SOPRAELEVAZIONE PARZIALE☐ SOPRAELEVAZIONE TOTALE☒ VOLUMI AGGIUNTI☐ TERRAZZI AGGIUNTI☒ APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE☒ MODIFICHE STRUTTURALI☒ ALTERAZIONI DELLE FINITURE☐ ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE: <input type="checkbox"/> ISOLATO <input checked="" type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE		
DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI	
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	TIPOLOGIA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO		<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input checked="" type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> STALLA		<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO <u>UNICA FALDA</u>
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	MANTO	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO
		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
STATO DI CONSERVAZIONE	MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETrame A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
	INFISSI:	<input checked="" type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
		<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input checked="" type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE: <input type="checkbox"/> ISOLATO <input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE		
DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI	
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	TIPOLOGIA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO		<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> STALLA		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
STATO DI CONSERVAZIONE	MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETrame A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
	INFISSI:	<input type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
		<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE: <input type="checkbox"/> ISOLATO <input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE		
DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI	
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	TIPOLOGIA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO		<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> STALLA		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<input type="checkbox"/> ALTRO _____	MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
STATO DI CONSERVAZIONE	MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETrame A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
	INFISSI:	<input type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
		<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

FOTO

1_{3D} - 2



①



②

FOTO

3_{3D} - 4_{3D}



③



④