

COMUNE DI
MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO
LOCALITA'
VIA DI MARTINEA

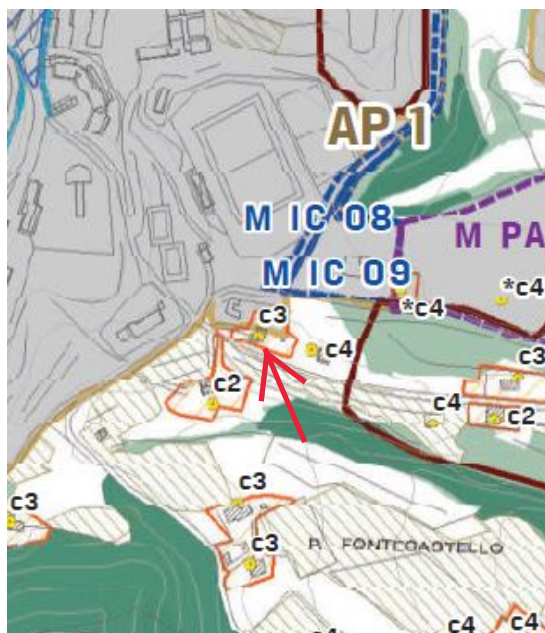
SCHEDE N.

EDIFICIO

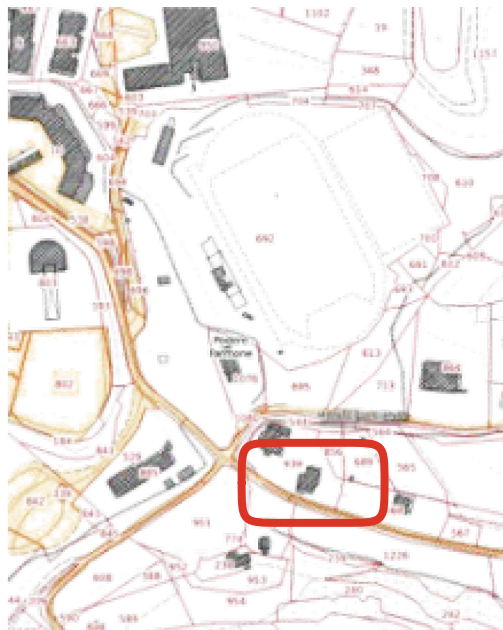
FOGLIO N°118

PART. N° 939

ESTRATTO P.O.C.



PLANIMETRIA CATASTALE

DATAZIONE
(RIFERIMENTI
CARTOGRAFICI)

- ☐ CATASTO TOSCANO 1823
☐ CATASTO D'IMPIANTO 1942
☒ SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

- ☐ TERRENO PIANEGGIANTE
☒ TERRENO IN PENDENZA:
☐ PENDENZA LEGGERA
☐ PENDENZA ACCENTUATA
☐ CRINALE

STATO D'USO

- ☒ ABITATO
☐ ABITATO PARZIALMENTE
☐ DISABITATO
☐ INTERVENTI IN ATTO
☐ ALTRO _____

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- ☐ NUCLEO COMPLESSO
☒ EDIFICIO SEMPLICE
☐ VILLA
☐ CASTELLO/TORRE
☐ EDIFICIO RELIGIOSO
☐ EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

- ☐ RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)
☒ RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)
☐ RURALE PRODUTTIVO
☐ SERVIZI
☐ TURISTICO/RICETTIVO
☐ ALTRO _____

DESTINAZIONE
PIANO TERRA

- ☐ CANTINA
☐ RIMESSA
☐ NEGOZIO
☐ UFFICIO
☒ ALTRO: RESIDENZIALE _____

DESTINAZIONE PREVALENTE CARATTERI ARCHITETTONICI
SIGNIFICATIVI:

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> PORTICO | <input checked="" type="checkbox"/> ANGOLARI MATTONI/PIETRA |
| <input type="checkbox"/> BALCONE | <input type="checkbox"/> TORRE |
| <input type="checkbox"/> CORNICI MARCAPIANO | <input type="checkbox"/> PIETRA FACCIA VISTA |
| <input checked="" type="checkbox"/> LOGGIA | <input type="checkbox"/> COLOMBAIA |
| <input type="checkbox"/> POZZO | <input type="checkbox"/> ARCHI |
| <input type="checkbox"/> CORTE | <input type="checkbox"/> ELEMENTI SACRI |
| <input type="checkbox"/> FORNO | <input type="checkbox"/> ALTRO _____ |

NUMERO DEI PIANI

- ☒ SEMINTERRATO
☒ TERRA
☐ PRIMO
☐ SECONDO
☐ TERZO
☐ PORZIONE DI EDIFICIO
 OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE:

STRUTTURE VERTICALI:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> MATTONE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETREME	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO_	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INFISSI FINESTRE:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN FERRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

GRONDA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> SPORGENTE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A FILO MURO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ASSENTE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

COPERTURA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> A UNA FALDA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A DUE FALDE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> A PADIGLIONE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A TERRAZZA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> COMPOSITA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON INFERRIATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON DAVANZALE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SENZA FINITURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO

	C	M	B
<input type="checkbox"/> PERSIANE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SPORTELLI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SCURI INTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MATERIALI DI GRONDA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MEZZANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE COTTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TAVELLA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MANTO DI COPERTURA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> COPPI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MARSIGLIESI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

- ☒ MARCIAPIEDI
☐ ZONA PAVIMENTATA/AIA:
☒ STERRATA
☐ LASTRICATA
☐ MATTONATA
☐ FONTANA/VASCA/STAGNO
☐ RECINZIONE
☒ GIARDINO
☒ ALBERATURE
☐ PISCINA
☐ POZZO
☐ ALTRO_____

VIABILITA' DI ACCESSO

- ☒ STRADA PROVINCIALE/COMUNALE
☐ STRADA VICINALE/PODERALE:
☐ STERRATA
☐ IMBRECCIATA
☐ ASFALTATA

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

- ☐ OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI
☐ VOLUMI A SBALZO
☐ LOGGE O PORTICATI TAMPONATI
☐ SOPRAELEVAZIONE PARZIALE
☐ SOPRAELEVAZIONE TOTALE
☐ VOLUMI AGGIUNTI
☐ TERRAZZI AGGIUNTI
☐ APERTURE AGGIUNTE E/O MODIFICATE
☐ MODIFICHE STRUTTURALI
☐ ALTERAZIONI DELLE FINITURE

EDIFICIO PERTINENZIALE		<input type="checkbox"/> ISOLATO	<input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE
DESTINAZIONE		ELEMENTI EDILIZI	
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO		COPERTURE:	
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO		TIPOLOGIA	<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI			<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
			<input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> STALLA		MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
<input type="checkbox"/> ALTRO			<input type="checkbox"/> LAMIERE
			<input type="checkbox"/> ALTRO
		MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
			<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
			<input type="checkbox"/> MISTO
			<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
			<input type="checkbox"/> INTONACATO
			<input type="checkbox"/> ALTRO
STATO DI CONSERVAZIONE		INFISSI:	<input type="checkbox"/> LEGNO
<input type="checkbox"/> CATTIVO			<input type="checkbox"/> METALLICO
<input type="checkbox"/> MEDIO			<input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> BUONO			

EDIFICIO PERTINENZIALE		<input type="checkbox"/> ISOLATO	<input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE
DESTINAZIONE		ELEMENTI EDILIZI	
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO		COPERTURE:	
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO		TIPOLOGIA	<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI			<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
			<input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> STALLA		MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
<input type="checkbox"/> ALTRO			<input type="checkbox"/> LAMIERE
			<input type="checkbox"/> ALTRO
		MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
			<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
			<input type="checkbox"/> MISTO
			<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
			<input type="checkbox"/> INTONACATO
			<input type="checkbox"/> ALTRO
STATO DI CONSERVAZIONE		INFISSI:	<input type="checkbox"/> LEGNO
<input type="checkbox"/> CATTIVO			<input type="checkbox"/> METALLICO
<input type="checkbox"/> MEDIO			<input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> BUONO			

NOTE: