

COMUNE DI
MONTEPULCIANO

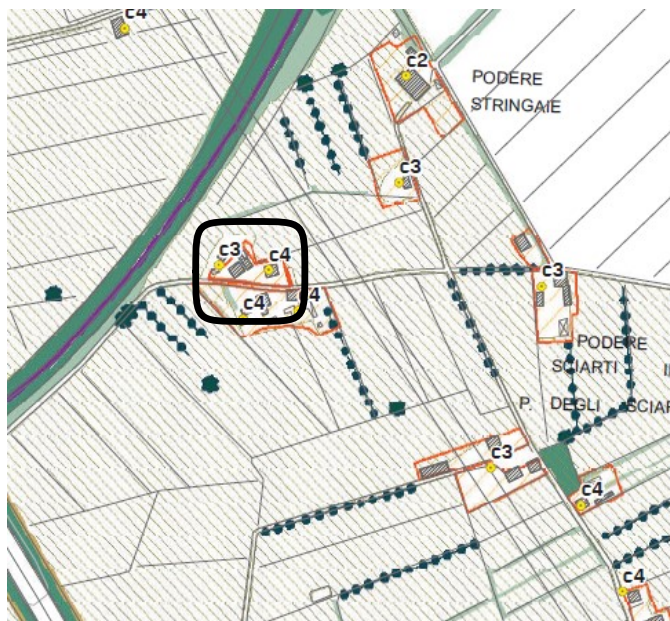
PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO MONTEPULCIANO
LOCALITA' STAZIONE
VIA DELLE CASELLE 1

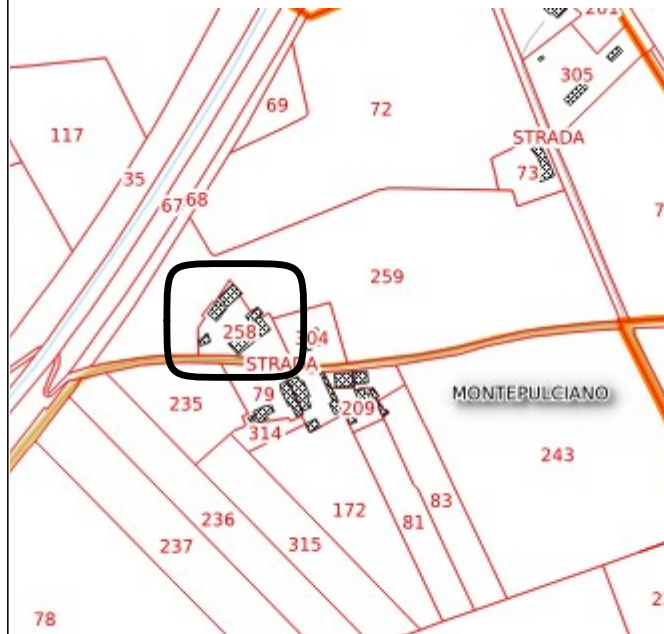
SCHEDE N.
ST017A
EDIFICIO 1

FOGLIO N° 27
PART. N° 258

ESTRATTO P.O.C.



PLANIMETRIA CATASTALE

DATAZIONE
(RIFERIMENTI
CARTOGRAFICI)

- ☐ CATASTO TOSCANO 1823
☐ CATASTO D'IMPIANTO 1942
☒ SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

- ☒ TERRENO PIANEGGIANTE
☐ TERRENO IN PENDENZA:
☐ PENDENZA LEGGERA
☐ PENDENZA ACCENTUATA
☐ CRINALE

STATO D'USO

- ☒ ABITATO
☐ ABITATO PARZIALMENTE
☐ DISABITATO
☐ INTERVENTI IN ATTO
☐ ALTRO _____

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- ☒ NUCLEO COMPLESSO
☒ EDIFICIO SEMPLICE
☐ VILLA
☐ CASTELLO/TORRE
☐ EDIFICIO RELIGIOSO
☐ EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

- ☒ RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)
☐ RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)
☐ RURALE PRODUTTIVO
☐ SERVIZI
☐ TURISTICO/RICETTIVO
☐ ALTRO _____

DESTINAZIONE
PIANO TERRA

- ☐ CANTINA
☒ RIMESSA
☐ NEGOZIO
☐ UFFICIO
☒ ALTRO: RESIDENZIALE _____

DESTINAZIONE PREVALENTE CARATTERI ARCHITETTONICI
SIGNIFICATIVI:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> PORTICO | <input type="checkbox"/> ANGOLARI MATTONI/PIETRA |
| <input type="checkbox"/> BALCONE | <input type="checkbox"/> TORRE |
| <input type="checkbox"/> CORNICI MARCAPIANO | <input type="checkbox"/> PIETRA FACCIA VISTA |
| <input type="checkbox"/> LOGGIA | <input type="checkbox"/> COLOMBAIA |
| <input type="checkbox"/> POZZO | <input type="checkbox"/> ARCHI |
| <input type="checkbox"/> CORTE | <input type="checkbox"/> ELEMENTI SACRI |
| <input type="checkbox"/> FORNO | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO FABBRICATO
RISTRUTTURATO |

NUMERO DEI PIANI 2

- ☐ SEMINTERRATO
☒ TERRA
☒ PRIMO
☐ SECONDO
☐ TERZO
☐ PORZIONE DI EDIFICIO
OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE:

STRUTTURE VERTICALI:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> MATTONE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> PIETREME	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO_	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

INFISSI FINESTRE:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN FERRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

GRONDA:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A FILO MURO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ASSENTE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

COPERTURA:

	C	M	B
<input type="checkbox"/> A UNA FALDA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A DUE FALDE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A PADIGLIONE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> A TERRAZZA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> COMPOSITA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE

	C	M	B
<input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CON INFERRIATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> CON DAVANZALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SENZA FINITURE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> PERSIANE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SPORTELLI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> SCURI INTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MATERIALI DI GRONDA:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MEZZANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE COTTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> TAVELLA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

MANTO DI COPERTURA:

	C	M	B
<input checked="" type="checkbox"/> COPPI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> MARSIGLIESI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

- ☐ MARCIAPIEDI
- ☒ ZONA PAVIMENTATA/AIA:
- ☒ STERRATA
- ☐ LASTRICATA
- ☒ MATTONATA
- ☐ FONTANA/VASCA/STAGNO
- ☐ RECINZIONE
- ☐ GIARDINO
- ☐ ALBERATURE
- ☐ PISCINA
- ☐ POZZO
- ☐ ALTRO_____

VIABILITA' DI ACCESSO

- ☒ STRADA PROVINCIALE/COMUNALE
- ☐ STRADA VICINALE/PODERALE:
- ☐ STERRATA
- ☐ IMBRECCIATA
- ☐ ASFALTATA

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

- ☐ OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI
- ☐ VOLUMI A SBALZO
- ☐ LOGGE O PORTICATI TAMPONATI
- ☐ SOPRAELEVAZIONE PARZIALE
- ☐ SOPRAELEVAZIONE TOTALE
- ☐ VOLUMI AGGIUNTI
- ☐ TERRAZZI AGGIUNTI
- ☐ APERTURE AGGIUNTE E/O MODIFICATE
- ☐ MODIFICHE STRUTTURALI
- ☐ ALTERAZIONI DELLE FINITURE

EDIFICIO PERTINENZIALE		<input checked="" type="checkbox"/> ISOLATO	<input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE
EDIFICIO 2			
DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI		
<input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	TIPOLOGIA	<input checked="" type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO			<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI			<input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> STALLA		MANTO	<input checked="" type="checkbox"/> LATERIZIO
<input type="checkbox"/> ALTRO			<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERE
			<input type="checkbox"/> ALTRO
	MURATURE:		<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
			<input type="checkbox"/> PIETrame A VISTA
			<input checked="" type="checkbox"/> MISTO
			<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
			<input type="checkbox"/> INTONACATO
			<input type="checkbox"/> ALTRO
STATO DI CONSERVAZIONE			
<input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO	INFISSI:		<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
<input type="checkbox"/> MEDIO			<input type="checkbox"/> METALLICO
<input type="checkbox"/> BUONO			<input type="checkbox"/> ALTRO

EDIFICIO PERTINENZIALE		<input checked="" type="checkbox"/> ISOLATO	<input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE
EDIFICIO 3			
DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI		
<input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	TIPOLOGIA	<input checked="" type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO			<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input checked="" type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI			<input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> STALLA		MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
<input type="checkbox"/> ALTRO			<input type="checkbox"/> LAMIERE
			<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO FIBRICEMENTO
	MURATURE:		<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
			<input type="checkbox"/> PIETrame A VISTA
			<input type="checkbox"/> MISTO
			<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
			<input type="checkbox"/> INTONACATO
			<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO BLOCCHI C.V.
STATO DI CONSERVAZIONE			
<input type="checkbox"/> CATTIVO	INFISSI:		<input type="checkbox"/> LEGNO
<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			<input checked="" type="checkbox"/> METALLICO
<input type="checkbox"/> BUONO			<input type="checkbox"/> ALTRO

NOTE:

EDIFICIO PERTINENZIALE	<input checked="" type="checkbox"/> ISOLATO	<input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE
EDIFICIO 4		
DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI	
<input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	
<input checked="" type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO	TIPOLOGIA	<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input checked="" type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
		<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO MONOFALDA
<input type="checkbox"/> STALLA	MANTO	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
<input type="checkbox"/> ALTRO		<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO
	MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
		<input type="checkbox"/> PIETrame A VISTA
		<input type="checkbox"/> MISTO
		<input checked="" type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
		<input type="checkbox"/> INTONACATO
STATO DI CONSERVAZIONE		<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO COLONNE IN C.A. (ENEL)
<input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO	INFISSI:	<input type="checkbox"/> LEGNO
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input type="checkbox"/> METALLICO
<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> ALTRO

EDIFICIO PERTINENZIALE	<input checked="" type="checkbox"/> ISOLATO	<input type="checkbox"/> IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE
EDIFICIO 5		
DESTINAZIONE	ELEMENTI EDILIZI	
<input checked="" type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	COPERTURE:	
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO/DEPOSITO	TIPOLOGIA	<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> STALLA	MANTO	<input type="checkbox"/> ALTRO
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO PORCILE/POLLAIO		<input type="checkbox"/> LATERIZIO
		<input checked="" type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO
	MURATURE:	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
		<input type="checkbox"/> PIETrame A VISTA
		<input checked="" type="checkbox"/> MISTO
		<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
STATO DI CONSERVAZIONE		<input type="checkbox"/> INTONACATO
<input checked="" type="checkbox"/> CATTIVO	INFISSI:	<input type="checkbox"/> ALTRO
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input checked="" type="checkbox"/> LEGNO
<input type="checkbox"/> BUONO		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO

NOTE:

EDIFICIO PERTINENZIALE

EDIFICIO 6

☒ ISOLATO

☐ IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

- ☒ ANNESSO AGRICOLO
- ☐ MAGAZZINO/DEPOSITO
- ☒ GARAGE / RIMESSA VEICOLI
- ☐ STALLA
- ☐ ALTRO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

- ☒ CAPANNA
- ☐ PADIGLIONE
- ☐ ALTRO

MANTO

- ☐ LATERIZIO
- ☐ LAMIERE
- ☒ ALTRO FIBROCEMENTO

MURATURE:

- ☐ LATERIZIO A VISTA
- ☐ PIETrame A VISTA
- ☐ MISTO
- ☐ PREFABBRICATO IN C.A.
- ☐ INTONACATO
- ☒ ALTRO BLOCCHI IN C.V. A VISTA

STATO DI CONSERVAZIONE

- ☐ CATTIVO
- ☒ MEDIO
- ☐ BUONO

INFISSI:

- ☐ LEGNO
- ☒ METALLICO
- ☐ ALTRO _____

NOTE: