



COMUNE DI MONTEPULCIANO **Provincia di Siena**

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 67

Riunione del giorno 29/11/2024

OGGETTO: PIANO OPERATIVO - CORREZIONE ERRORE MATERIALE - PARCHEGGIO IN VIA FONTESAMBUCO

L'anno duemilaventiquattro addì ventinove del mese di novembre alle ore 20:30, nella sala consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica e sessione Ordinaria il Consiglio Comunale, convocato nei modi e termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
ANGIOLINI MICHELE	SINDACO	Si	
DI BETTO PIERO	CONSIGLIERE	Si	
CALZINI GIULIANA	CONSIGLIERE	Si	
FE' GIANLUCA	CONSIGLIERE	Si	
PENNECCHI JACOPO	CONSIGLIERE	Si	
MEACCI MARCO	CONSIGLIERE	Si	
SALVADORI MICHELA	CONSIGLIERE	Si	
MELE ELIAS	CONSIGLIERE	Si	
MACCARI LUCIA	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	Si	
PIERI LARA	CONSIGLIERE		Si
GONNELLI MONICA	CONSIGLIERE		Si
BETTOLLINI MONICA	CONSIGLIERE	Si	
MACCARONE GIANFRANCO	CONSIGLIERE	Si	
TRABALZINI EROS	CONSIGLIERE	Si	
LAZZERINI MARZIA	CONSIGLIERE		Si
ANDREOZZI GIAN LUCA	CONSIGLIERE	Si	
CARBE' NUNZIATA	CONSIGLIERE	Si	

Tot. 14 Tot. 3

Sono presenti alla discussione gli Assessori esterni Sigg.ri: **Luciano Garosi, Angela Barbi, Lorenzo Bui, Alberto Millacci**

Presiede il MACCARI LUCIA nella qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Partecipa il SEGRETARIO Dott. CAFERRI ALESSANDRO incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità dell'adunanza, si passa alla trattativa degli affari che appresso.

Dato atto che alle ore 22.38 la Consigliera Marzia Lazzerini (Gruppo Centrodestra e Indipendenti per Montepulciano), esce dall'aula, non partecipando alla seduta ed alla votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Concessione Edilizia n. 294 / 1988, con cui veniva autorizzato il completamento delle opere di urbanizzazione in via di Fontesambuco, frazione Gracciano;

VISTO il Piano Operativo (PO) adottato con Delibera di Consiglio Comunale (DCC) n. 17 / 2018, che riportava tale urbanizzazione nella zonizzazione della frazione di Gracciano,

VISTA l'osservazione a tale PO adottato, pervenuta con prot. n. 20712 / '18 di correzione a tale zonizzazione poiché non corrispondente alle opere di urbanizzazione concesse e realizzate di cui prima;

VISTA la DCC n. 54 / 2019 di approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, fra cui quella di cui sopra, ed approvazione del PO;

VISTA l'istanza pervenuta con prot.16648 / 24, di richiesta di correzione di un errore materiale riferito alla p.lla 379 del fg. 61 del Nuovo Catasto Terreni (NCT), e relativo :

- alla individuazione di un parcheggio come di progetto invece che esistente,
- alla sua estensione oltre la sua configurazione reale,

sempre relativo alle urbanizzazioni citate;

VISTA l'istruttoria del Responsabile dell'Area Urbanistica / Edilizia del 29.10.'24, che illustra in dettaglio l'origine e la natura di tale errore, corredato dagli elaborati dal n. 2 al n. 9;

VISTO il parere favorevole a tale istruttoria reso dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 14.11.'24 ;

VISTE le procedure dell'art. 21 della L.R. 65 / 2014, per la correzione degli errori materiali degli atti di governo del territorio;

VISTO il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.00 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*":

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'ente, in riferimento all'esercizio finanziario in corso e che pertanto sullo stesso non deve essere espresso il parere del responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile, secondo quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del d.lgs. 267 / 2000;

Con voti favorevoli n. 14 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano, Gruppo Centrodestra e Indipendenti per Montepulciano e Futuro Poliziano), espressi con voto palese reso tramite sistema elettronico dai n. 14 Consiglieri votanti su n. 14 Consiglieri presenti,

DELIBERA

- 1) di prendere atto del verbale della Commissione Uso ed Assetto del Territorio del 14.11.'24;
- 2) di correggere, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65 / 2014, la zonizzazione di PO in Gracciano relativamente al parcheggio di cui alla p.lla 379 del fg. 61 riportandolo alla sua estensione

reale ed indicandolo come esistente, come da istruttoria del Responsabile d'Area del 29.10.'24 e suoi allegati dal n. 2 al n. 9;

- 3) di trasmettere copia del presente atto alla Segreteria generale ed al Responsabile dell'Area Urbanistica / Edilizia privata per i conseguenti adempimenti.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 14 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano, Gruppo Centrodestra e Indipendenti per Montepulciano e Futuro Poliziano), espressi con voto palese reso tramite sistema elettronico dai n. 14 Consiglieri votanti su n. 14 Consiglieri presenti,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MACCARI LUCIA	IL SEGRETARIO Dott. CAFERRI ALESSANDRO
------------------------------------------------------	---------------------------------------------------

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

**II SEGRETARIO
Dott. CAFERRI ALESSANDRO**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Montepulciano ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.