



COMUNE DI MONTEPULCIANO Provincia di Siena

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 97

Riunione del giorno 27/12/2023

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO OPERATIVO - REVISIONE DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L.R. 65 / 2014

L'anno duemilaventitré addì ventisette del mese di dicembre alle ore 20:00, nella sala consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica e sessione Ordinaria il Consiglio Comunale, convocato nei modi e termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
ANGIOLINI MICHELE	SINDACO	Si	
MILLACCI ALBERTO	CONSIGLIERE	Si	
MIGLIORUCCI EMILIANO	CONSIGLIERE		Si
FE' GIANLUCA	CONSIGLIERE	Si	
SALVADORI MONJA	CONSIGLIERE	Si	
CONTUCCI ELEONORA	CONSIGLIERE		Si
CENCINI IVO	CONSIGLIERE	Si	
PIERI LARA	CONSIGLIERE	Si	
PROTASI CHIARA	CONSIGLIERE	Si	
RUBEGNI LUCA	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	Si	
PAGLIAI MARZIO	CONSIGLIERE	Si	
MACCARI LUCIA	CONSIGLIERE	Si	
MACCARONE GIANFRANCO	CONSIGLIERE	Si	
ANDREOZZI GIAN LUCA	CONSIGLIERE	Si	
FARALLI ELEONORA	CONSIGLIERE		Si
VOLPE TERESA	CONSIGLIERE		Si
BIANCHI MAURO	CONSIGLIERE	Si	

Tot. 13 Tot. 4

Sono presenti alla discussione gli Assessori esterni Sigg.ri: **Alice Raspanti, Beniamino Barbi, Lucia Rosa Musso**

Presiede il RUBEGNI LUCA nella qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott. CAFERRI ALESSANDRO incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità dell'adunanza, si passa alla trattativa degli affari che appresso.

VISTO che in data 13.09.'19 con DCC n. 54, veniva definitivamente approvato il nuovo Piano Operativo (PO) comunale costituito, fra gli altri elaborati, dalle Norme Tecniche di Attuazione;

Visto che con Delibera di Giunta Comunale n. 70 / 2021, è stato dato Avvio al procedimento di variante al Piano Operativo (PO) nel senso della revisione generale alle sue Norme Tecniche di Attuazione (NTA), ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65 / '14;

VISTO che con nota prot. n. 12490 / '21, tale Avvio è stato inviato agli enti territoriali ed ai soggetti competenti in materia ambientale;

VISTO che con nota prot. n. 21382 / '21, sono pervenuti i contributi di cinque Settori Regionali;

VISTO il Verbale della Autorità Competente reso nella seduta del 19.07.'22, che dava avvio alle consultazioni di Verifica di Assoggettabilità alla valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10 / 2010;

VISTO che con nota prot. n. 33061 / '22, tale Avvio è stato inviato agli enti territoriali ed ai soggetti competenti in materia ambientale;

VISTO che, a seguito di tale Avvio, sono pervenuti i seguenti contributi :

- AUSL prot. n. 34052 / '22
- Autorità di Bacino Arno prot. n. 37052 / '22;

VISTO il “ Provvedimento della Verifica di Assoggettabilità “, reso dalla Autorità Competente nella seduta del 21.11.'22 ai sensi dell'art. 22 comma 4 della L.R. 10 / 2010 e smi, nel senso di esclusione della variante in esame dalle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e con la prescrizione che le relative NTA di variante dovranno recepire integralmente le prescrizioni di cui ai contributi Regione Toscana, AUSL e Autorità' di Bacino prima citate;

VISTO che la variante risulta essere costituita di seguenti elaborati, riferite a n. 64 modifiche e/o integrazioni di vari articoli delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Operativo vigente :

- Istruttorie dalla n. 1 alla n. 6
- Verbali della Commissione Urbanistica
- Verbali delle Commissione Consiliare Uso ed Assetto del Territorio
- Testo coordinato degli articoli

VISTI i pareri favorevoli con prescrizioni a tale Variante resi dalla Commissione Urbanistica nelle sedute del 03.03.'23, 17.04.'23, 19.06.'23, 20.11.'23 e 12.12.'23;

RITENUTO di aderire a tali pareri;

VISTA la Relazione del Responsabile del Procedimento del dicembre 2023, redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65 / '14;

Vista la Relazione del Garante dell'Informazione e partecipazione del dicembre 2023, redatta ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65 / '14;

VISTO che è stato depositato presso il Genio Civile, ai sensi dell'art. 104 della L.R. 65 / '14 e art. 7 DPGR 5/R/2020 apposita nota di cui ai Moduli regionali n. 1 e 2, in ragione della natura della Variante ;

VISTE le procedure dell'art. 19 della L.R. 65 / 2014, per l'approvazione degli atti di governo del territorio e loro varianti;

VISTO il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.00 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*":

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'ente, in riferimento all'esercizio finanziario in corso e che pertanto sullo steso non deve essere espresso il parere del responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile, secondo quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del d.lgs. 267 / 2000;

Con voti a favore n° (Gruppo), contrari n° (Gruppo), astenuti n° (Gruppo), su n° Consiglieri presenti e n° Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di prendere atto dei verbali della Commissione Uso ed Assetto del Territorio del 03.03.'23, 08.05.'23, 13.06.'23, 20.11.'23, 30.11.'23 e 12.12.'23;
- 2) di adottare, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65 / 2014, la Variante al Piano Operativo di revisione delle sue Norme Tecniche di Attuazione costituita dai seguenti elaborati adeguati ai contributi della Regione Toscana, della AUSL , della Autorità di Bacino ed alle prescrizioni della Commissione Urbanistica e della Commissione Consiliare Uso ed Assetto del Territorio, maturate durante le procedure di formazione dell'atto, come in premessa descritte :
 - Istruttorie dalla n. 1 alla n. 6
 - Verbali della Commissione Urbanistica
 - Verbali delle Commissione Consiliare Uso ed Assetto del Territorio
 - Testo coordinato degli articoli modificati e/o integrati di NTA di PO
 - Relazione del Responsabile del Procedimento
 - Relazione del Garante dell'Informazione e partecipazione;
- 3) di trasmettere copia del presente atto alla Segreteria Generale ed al Responsabile dell'Area Urbanistica per i conseguenti adempimenti.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO RUBEGNI LUCA	IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. CAFERRI ALESSANDRO
---	--

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

**II SEGRETARIO COMUNALE
Dott. CAFERRI ALESSANDRO**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Montepulciano ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.