



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena
AREA URBANISTICA

Oggetto: **VERBALE della COMMISSIONE URBANISTICA del 23.06.2025**

Presenti : arch. Bertone (Presidente) arch. Fontani, arch. Starnini

Pratica urbanistica 15 / U / '25

Piano di Recupero Villa Buschetti – Variante - Approvazione

PARERE

Viene espresso parere favorevole alla unanimità alla istruttoria d' Ufficio, con la seguente prescrizione : dovranno essere prodotte almeno due sezioni ambientali dell'intervento nel suo complesso.

Pratica urbanistica 16 / U / '23

PO – Aggiornamento Q.C. – Schedatura PE – XLI Integrazione

PARERE

Viene espresso parere favorevole alla unanimità alla istruttoria d'Ufficio, con le seguenti prescrizioni :

- Mencarelli : estendere la C3 senza le limitazioni della Inv. Stratt. a tutto l'edificio;
- AA Riguci : Estendere l'area di pertinenza dalle due p.lle individuate al tratto di perimetro proposto nella parte non lineare;
- Parcesepe : Rinvio per acquisizione delle foto nel suo complesso;
- Dei : precisare che l'eventuale demolizione , accorpamento e rilocalizzazione dei due ruderi potrà avvenire nell'ambito di una ristrutturazione urbanistica sottoposta a piano di Recupero

Pratica urbanistica 17 / U / '23

Regolamento per la determinazione delle sanzioni amministrative in materia edilizia

PARERE

Viene espresso parere favorevole alla unanimità alla istruttoria d' Ufficio

Il Presidente della Commissione
arch. Massimo Bertone