



# COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 15

Riunione del 17-03-2008 sessione

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI OPERE COMPORTANTI LA MANOMISSIONE DI SUOLO PUBBLICO - MODIFICHE E INTEGRAZIONI.

L'anno Duemilaotto, addì Diciassette del mese di Marzo alle ore\_16:30 nella sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

PRESENTI	ASSENTI
DELLA GIOVAMPAOLA MASSIMO (Sindaco) RASPANTI ALICE (Consigliere) VESTRI MAURO (Consigliere) ANATRINI ALESSIO (Consigliere) TARQUINI GIULIANO (Consigliere) BIAGIANTI ANDREA (Consigliere) MARZUOLI LUCIANO (Consigliere) MUSSO LUCIA ROSA (Consigliere) MENCACCI MIRELLA (Consigliere) VESSICHELLI ANGELO (Consigliere) VERMIGLIO GIORGIO (Consigliere) BIAGIOTTI GIULIANO (Consigliere) BELLONI MARCO (Consigliere) CAPPELLI PIERO (Consigliere) MEIOLI ELEONORA (Consigliere) FABRIZZI FULVIO (Consigliere) PAOLUCCI MAURO (Consigliere) BALDINI ALESSANDRO (Consigliere)	ROSSI ANDREA (Consigliere) MARCHI ROBERTO (Consigliere) BATIGNANI GIORDANO (Consigliere)
Tot. 18	Tot. 3

PRESENTI	ASSENTI
OLIVIERI GIULIANO (Assessore Esterno) QUINTI ALBERTO (Assessore Esterno) BARCUCCI PAOLO (Assessore Esterno) TOFANINI ROBERTO (Assessore Esterno)	

Presiede il signor Alessio Anatrini Presidente del Consiglio e partecipa il Segretario Generale Sig. Domenico Smilari incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione dell'argomento da parte del Sindaco, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti, il quale spiega gli aspetti salienti del provvedimento ;

UDITA la discussione, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti, nella quale è intervenuto il consigliere Belloni Marco per chiedere chiarimenti che prontamente vengono forniti dal Sindaco ;

VISTA la seguente proposta di deliberazione predisposta dal DIRIGENTE TECNICO;

Visto il Regolamento Comunale per l'esecuzione di opere comportanti la manomissione di suolo pubblico approvato con D.C.C. n° 7 del 22.01.2007 la D.C.C.

Rilevata la necessità in fase di applicazione del regolamento apportare allo stesso alcune modifiche riguardanti in particolare le possibilità di riduzione dell'indennità di civico ristoro così come definita e articolata ai punti 1.3; 1.4; e 1.5 del citato Regolamento

*1.3 L'indennità a titolo di civico ristoro concerne il complesso dei maggiori oneri sostenuti dal Comune e dei disagi che si determinano nei riguardi del regolare svolgimento delle attività e dei servizi della città in conseguenza della realizzazione delle opere, che, invece, devono essere sopportati e, quindi, restare a carico dell'operatore in relazione alla propria attività e ai benefici e vantaggi che ne riceve.*

*1.4 La suddetta "indennità di civico ristoro" è destinata prioritariamente ad interventi connessi al miglioramento delle opere concernenti la mobilità, ivi comprese le infrastrutture sotterranee, e, comunque, per la copertura di oneri che siano attinenti alla viabilità.*

*1.5 L'indennità di ristoro" viene scomputata degli importi determinati dalla Giunta Comunale qualora:*

*(a) le Aziende conferiscano al Comune tutta o in parte l'infrastruttura sotterranea da realizzare;*

*(b) le Aziende posino in affiancamento alla propria infrastruttura cavidotti da conferire al Comune*

*Da applicare anche quando le infrastrutture sotterranee, nel caso di intervento su strade "bianche", vengano posate nella banchina stradale (intesa come terreno naturale)*

Preso atto altresì che il Consorzio Terre Cablate è impegnato nella realizzazione di una rete a banda larga finalizzata alla fornitura di servizi di telecomunicazione nei 36 Comuni della Provincia di Siena che costituiscono il Consorzio stesso con l'obiettivo di :

- completare l'infrastruttura di dorsale di trasporto nella Valdichiana, facente parte del futuro "Anello A3 Valdichiana" al momento realizzata fino a Rapolano Terme
- favorire la diffusione capillare della banda larga nella Valdichiana e quindi raggiungere le zone marginali e maggiormente svantaggiate del territorio colpite da fenomeni di digital divide

Visto che con Delibera CDA del Consorzio n°27 del 10.12.2007 è stato approvato il "Progetto definitivo di una rete di dorsale in fibra ottica nella Valdichiana in Provincia di Siena nelle tratte: Serre di Rapolano – Sinalunga; Sinalunga Torrita di

Siena ; Torrita di Siena – Montepulciano – Chianciano Terme e derivazione Castelnuovo Berardenga”

Ritenuto doveroso favorire la realizzazione del progetto sopra descritto, considerando tra l'altro l'impegno da parte del Consorzio di condividere, laddove tecnicamente possibile, gli scavi con altri gestori locali di servizi, provvedendo ad **esonerare il Consorzio dal pagamento di canoni o tasse di occupazione di suolo pubblico, civico ristoro e/o qualsiasi altro onere per la realizzazione di tale opera nonché concordare di volta in volta (in relazione ai programmi di questa Amministrazione) la necessità di eseguire a proprie spese i ripristini definitivi**

VISTI i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.lvo 18.8.00 n. 267 “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*.” ;

UDITE le dichiarazioni di voto dei consiglieri Piero Cappelli ( voto contrario del gruppo Rifondazione Comunista ) e Marco Belloni ( voto di astensione del gruppo Casa delle Libertà ) ;

Con voti a favore n° 11 (Gruppo Centrosinistra), contrari n° 3 (Gruppo Rifondazione Comunista), astenuti n° 4 (Gruppo Casa delle Libertà), su n° 17 Consiglieri presenti e votanti, resi per alzata di mano;

## DELIBERA

Le premesse costituiscono parte sostanziale della presente delibera

1. Di integrare il Regolamento Comunale per l'esecuzione di opere comportanti la manomissione di suolo pubblico approvato con D.C.C. n° 7 del 22.01.2007 la D.C.C. al punto 1.5. come segue:

*L'indennità di “ristoro” viene scomputata degli importi determinati dalla Giunta Comunale qualora:*

- *le Aziende conferiscano al Comune tutta o in parte l'infrastruttura sotterranea da realizzare;*
- *le Aziende posino in affiancamento alla propria infrastruttura cavidotti da conferire al Comune*
- **le Aziende o i privati, nel caso di intervento in strade “bianche” di proprietà comunale, posino l'infrastruttura sotterranea nella banchina stradale (intesa come terreno naturale)**

2. Di esentare, per quanto di competenza di questa Amministrazione, dal pagamento di canoni o tasse di occupazione di suolo pubblico, civico ristoro e/o qualsiasi altro onere il Consorzio Terre Cablate per le opere inerenti il progetto di realizzazione di una rete di dorsale in fibra ottica nella Valdichiana in Provincia di Siena nelle tratte: Serre di Rapolano – Sinalunga; Sinalunga - Torrita di Siena ; Torrita di Siena – Montepulciano – Chianciano Terme e derivazione Castelnuovo Berardenga; nonché di concordare di volta in volta con il Consorzio (in relazione ai programmi di questa Amministrazione) la necessità di eseguire a proprie spese i ripristini definitivi.

IL PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE

(Alessio Anatrini)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Domenico Smilari)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal 19-03-2008 e per 15 giorni consecutivi, *ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.*

Pubblicata N  
IL MESSO COMUNALE  
Marcella Fiumi

IL SEGRETARIO GENERALE  
Domenico Smilari

*Art. 125 del D.lvo 18.8.00 N.267:*

- Comunicazione ai Consiglieri com.li il 19-03-2008 prot. n. \_\_\_\_\_

### ***ESECUTIVITA'***

- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29-03-2008
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art.134 C. 4 D.Lgs. 267/00*).
- decorsi **10 giorni** dalla data di inizio della pubblicazione  
(*art.134 C. 3 D.Lgs. 267/00*).

Lì

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Domenico Smilari)



# COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 15

Riunione del 17-03-2008 sessione

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DI OPERE COMPORTANTI LA MANOMISSIONE DI SUOLO PUBBLICO - MODIFICHE E INTEGRAZIONI.

L'anno Duemilaotto, addì Diciassette del mese di Marzo alle ore\_16:30 nella sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

PRESENTI	ASSENTI
DELLA GIOVAMPAOLA MASSIMO (Sindaco) RASPANTI ALICE (Consigliere) VESTRI MAURO (Consigliere) ANATRINI ALESSIO (Consigliere) TARQUINI GIULIANO (Consigliere) BIAGIANTI ANDREA (Consigliere) MARZUOLI LUCIANO (Consigliere) MUSSO LUCIA ROSA (Consigliere) MENCACCI MIRELLA (Consigliere) VESSICHELLI ANGELO (Consigliere) VERMIGLIO GIORGIO (Consigliere) BIAGIOTTI GIULIANO (Consigliere) BELLONI MARCO (Consigliere) CAPPELLI PIERO (Consigliere) MEIOLI ELEONORA (Consigliere) FABRIZZI FULVIO (Consigliere) PAOLUCCI MAURO (Consigliere) BALDINI ALESSANDRO (Consigliere)	DELLA GIOVAMPAOLA MASSIMO (Sindaco) ROSSI ANDREA (Consigliere) MARCHI ROBERTO (Consigliere) BATIGNANI GIORDANO (Consigliere)
Tot. 18	Tot. 3

PRESENTI	ASSENTI
OLIVIERI GIULIANO (Assessore Esterno) QUINTI ALBERTO (Assessore Esterno) BARCUCCI PAOLO (Assessore Esterno) TOFANINI ROBERTO (Assessore Esterno)	

Presiede il signor Alessio Anatrini Presidente Consiglio e partecipa il Segretario Generale Sig. Domenico Smilari incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione dell'argomento da parte del Sindaco, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti, il quale spiega gli aspetti salienti del provvedimento ;

UDITA la discussione, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti, nella quale è intervenuto il consigliere Belloni Marco per chiedere chiarimenti che prontamente vengono forniti dal Sindaco ;

VISTA la seguente proposta di deliberazione predisposta dal DIRIGENTE TECNICO;

Visto il Regolamento Comunale per l'esecuzione di opere comportanti la manomissione di suolo pubblico approvato con D.C.C. n° 7 del 22.01.2007 la D.C.C.

Rilevata la necessità in fase di applicazione del regolamento apportare allo stesso alcune modifiche riguardanti in particolare le possibilità di riduzione dell'indennità di civico ristoro così come definita e articolata ai punti 1.3; 1.4; e 1.5 del citato Regolamento

- 1.3 *L'indennità a titolo di civico ristoro concerne il complesso dei maggiori oneri sostenuti dal Comune e dei disagi che si determinano nei riguardi del regolare svolgimento delle attività e dei servizi della città in conseguenza della realizzazione delle opere, che, invece, devono essere sopportati e, quindi, restare a carico dell'operatore in relazione alla propria attività e ai benefici e vantaggi che ne riceve.*
- 1.4 *La suddetta "indennità di civico ristoro" è destinata prioritariamente ad interventi connessi al miglioramento delle opere concernenti la mobilità, ivi comprese le infrastrutture sotterranee, e, comunque, per la copertura di oneri che siano attinenti alla viabilità.*
- 1.5 *L'indennità di ristoro" viene scomputata degli importi determinati dalla Giunta Comunale qualora:*
  - (a) *le Aziende conferiscano al Comune tutta o in parte l'infrastruttura sotterranea da realizzare;*
  - (b) *le Aziende posino in affiancamento alla propria infrastruttura cavidotti da conferire al Comune*

*Da applicare anche quando le infrastrutture sotterranee, nel caso di intervento su strade "bianche", vengano posate nella banchina stradale (intesa come terreno naturale)*

Preso atto altresì che il Consorzio Terre Cablate è impegnato nella realizzazione di una rete a banda larga finalizzata alla fornitura di servizi di telecomunicazione nei 36 Comuni della Provincia di Siena che costituiscono il Consorzio stesso con l'obiettivo di :

- completare l'infrastruttura di dorsale di trasporto nella Valdichiana, facente parte del futuro "Anello A3 Valdichiana" al momento realizzata fino a Rapolano Terme
- favorire la diffusione capillare della banda larga nella Valdichiana e quindi raggiungere le zone marginali e maggiormente svantaggiate del territorio colpite da fenomeni di digital divide

Visto che con Delibera CDA del Consorzio n°27 del 10.12.2007 è stato approvato il "Progetto definitivo di una rete di dorsale in fibra ottica nella Valdichiana in Provincia di Siena nelle tratte: Serre di Rapolano – Sinalunga; Sinalunga Torrita di

Siena ; Torrita di Siena – Montepulciano – Chianciano Terme e derivazione Castelnuovo Berardenga”

Ritenuto doveroso favorire la realizzazione del progetto sopra descritto, considerando tra l'altro l'impegno da parte del Consorzio di condividere, laddove tecnicamente possibile, gli scavi con altri gestori locali di servizi, provvedendo ad **esonerare il Consorzio dal pagamento di canoni o tasse di occupazione di suolo pubblico, civico ristoro e/o qualsiasi altro onere per la realizzazione di tale opera nonché concordare di volta in volta (in relazione ai programmi di questa Amministrazione) la necessità di eseguire a proprie spese i ripristini definitivi**

VISTI i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.lvo 18.8.00 n. 267 “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*.” ;

UDITE le dichiarazioni di voto dei consiglieri Piero Cappelli ( voto contrario del gruppo Rifondazione Comunista ) e Marco Belloni ( voto di astensione del gruppo Casa delle Libertà ) ;

Con voti a favore n° 11 (Gruppo Centrosinistra), contrari n° 3 (Gruppo Rifondazione Comunista), astenuti n° 4 (Gruppo Casa delle Libertà), su n° 17 Consiglieri presenti e votanti, resi per alzata di mano;

## DELIBERA

1. Le premesse costituiscono parte sostanziale della presente delibera
2. Di integrare il Regolamento Comunale per l'esecuzione di opere comportanti la manomissione di suolo pubblico approvato con D.C.C. n° 7 del 22.01.2007 la D.C.C. al punto 1.5. come segue:

*L'indennità di “ristoro” viene scomputata degli importi determinati dalla Giunta Comunale qualora:*

- *le Aziende conferiscano al Comune tutta o in parte l'infrastruttura sotterranea da realizzare;*
- *le Aziende posino in affiancamento alla propria infrastruttura cavidotti da conferire al Comune*
- **le Aziende o i privati, nel caso di intervento in strade “bianche” di proprietà comunale, posino l'infrastruttura sotterranea nella banchina stradale (intesa come terreno naturale)**

3. Di esentare, per quanto di competenza di questa Amministrazione, dal pagamento di canoni o tasse di occupazione di suolo pubblico, civico ristoro e/o qualsiasi altro onere il Consorzio Terre Cablate per le opere inerenti il progetto di realizzazione di una rete di dorsale in fibra ottica nella Valdichiana in Provincia di Siena nelle tratte: Serre di Rapolano – Sinalunga; Sinalunga - Torrita di Siena ; Torrita di Siena – Montepulciano – Chianciano Terme e derivazione Castelnuovo Berardenga; nonché di concordare di volta in volta con il Consorzio (in relazione ai programmi di questa Amministrazione) la necessità di eseguire a proprie spese i ripristini definitivi.

IL PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE

(Alessio Anatrini)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Domenico Smilari)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal 19-03-2008 e per 15 giorni consecutivi, *ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.*

Publicata N  
IL MESSO COMUNALE  
Marcella Fiumi

IL SEGRETARIO GENERALE  
Domenico Smilari

***Per copia conforme all'originale***

**Lì, 19-03-2008**

IL SEGRETARIO GENERALE  
Domenico Smilari

*Art. 125 del D.lvo 18.8.00 N.267:*

- Comunicazione ai Consiglieri com.li il 19-03-2008 prot. n. \_\_\_\_\_

### ***ESECUTIVITA'***

- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29-03-2008 -
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art.134 C. 4 D.Lgs. 267/00*).
- decorsi **10 giorni** dalla data di inizio della pubblicazione  
(*art.134 C. 3 D.Lgs. 267/00*).

Lì

*firmato* IL SEGRETARIO GENERALE  
(Domenico Smilari)