



COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 50

Riunione del 30-06-2020 sessione

OGGETTO: PIANO OPERATIVO - VARIANTE SEMPLIFICATA - INTRODUZIONE DI UNA ZONA PRODUTTIVA DESTINATA A CAMPO FOTOVOLTAICO ED INTEGRAZIONE DEGLI ART. 11 E 32 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - CONTRODEDUZIONE ED APPROVAZIONE

L'anno Duemilaventi, addì Trenta del mese di Giugno alle ore 21:00 nella sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

PRESENTI	ASSENTI
ANGIOLINI MICHELE (Sindaco) MILLACCI ALBERTO (Consigliere) MIGLIORUCCI EMILIANO (Consigliere) FE' GIANLUCA (Consigliere) SALVADORI MONJA (Consigliere) CONTUCCI ELEONORA (Consigliere) CENNI ANGELA (Consigliere) PIERI LARA (Consigliere) PROTASI CHIARA (Consigliere) RUBEGNI LUCA (Consigliere) CIOLFI ANDREA (Consigliere) MACCARI LUCIA (Consigliere) ANDREOZZI GIAN LUCA (Consigliere) FARALLI ELEONORA (Consigliere) VOLPE TERESA (Consigliere) BIANCHI MAURO (Consigliere)	MACCARONE GIANFRANCO (Consigliere)
Tot. 16	Tot. 1

PRESENTI	ASSENTI
ALICE RASPANTI (Assessore Esterno) BENIAMINO BARBI (Assessore Esterno) LUCIA ROSA MUSSO (Assessore Esterno)	

Presiede il signor Luca Rubegni Presidente del Consiglio e partecipa il Segretario Comunale Dott. Giulio Nardi incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione e la discussione dell'argomento, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti e nel testo elaborato dall'apposito programma di trascrizione del suono-audio della registrazione magnetica della seduta consiliare odierna conservato agli atti ed in cui sinteticamente:

ha illustrato la pratica il Consigliere Andrea Ciolfi.

Dato atto che la seduta si svolge in presenza rispettando il distanziamento interpersonale.

Dato atto che il Consigliere Gianfranco Maccarone esce dall'aula consiliare e pertanto non prende parte alla votazione.

VISTA la seguente proposta di deliberazione predisposta dal Servizio AREA URBANISTICA E EDILIZIA;

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO che con Delibera di Consiglio Comunale (DCC) n. 17 / '18, veniva adottato il nuovo Piano Operativo (PO);

VISTO che tale delibera veniva pubblicata sul BURT n. 16 / '18 per l'inizio del periodo di presentazione delle osservazioni;

VISTO che con prot. n. 7159 / '19, perveniva da parte della sign.ra Grazia Giardini, richiesta di introduzione nel Piano Operativo, di una zona omogenea D per Servizi tecnologici in via del Santo;

VISTO che con DCC n. 11 / '19, venivano approvate le controdeduzioni alle osservazioni pervenute, con cui veniva data disposizione per l'attivazione delle procedure e predisporre gli atti necessari per l'inserimento di tale zona omogenea;

VISTO che in data 03.04.'19, la Conferenza Paesaggistica ex art. 21 delle Discipline di Piano Paesaggistico Regionale (PIT – PPR), suggeriva all'Amministrazione Comunale l'inserimento di tale intervento attraverso un successivo e separato atto di pianificazione;

VISTO che con DCC n. 54 / '19, veniva approvato il nuovo PO;

VISTO che con prot. n. 7465 / '20, la sign.ra Grazia Giardini, inviava istanza per la formazione di apposita variante al PO approvato, per l'introduzione di una zona d per la realizzazione di un impianto ad energie rinnovabili (campo fotovoltaico);

VISTO che con prot. n. 10778 / '20, venivano inviate le indagini geologiche relative la variante in esame al Genio Civile regionale, che sono state poi iscritte nel registro di deposito al n° 3917;

VISTO che con DCC n. 28 / '20, veniva adottata tale Variante semplificata al PO, relativa alla introduzione di una zona omogenea produttiva destinata a campo fotovoltaico in loc. Il Santo ed integrazione degli art. 11 e 32 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del PO, costituita dai seguenti elaborati :

- Relazione Tecnica
- Tavole dalla n. 1 alla n. 5
- Norme Tecniche di Attuazione integrate
- Relazione del Responsabile del Procedimento
- Relazione del Garante della Informazione e della Partecipazione
- Documento Preliminare di VAS
- Rapporto Ambientale e tavole allegate
- Sintesi non tecnica
- Relazione Geologica
- Relazione Geotecnica
- Verifica idraulica della Doccia di Acquaviva

VISTO che tale delibera è stata pubblicata sul BURT n. 19 / '20 per il deposito degli atti in visione per la presentazione di eventuali osservazioni;

VISTO che con prot. n. 16723 / '20, durante il periodo di pubblicazione, è pervenuto un contributo da parte della Regione Toscana, ai sensi dell'art. 53 della L.R. 65 / 2014 articolato in quattro parti, relative ad altrettanti Settori regionali (Settore Cave, Settore Agricoltura, Settore Genio Civile, Settore Pianificazione)

PRESO ATTO che la parte della Variante relativa l'integrazione delle NTA non ha ricevuto osservazioni nè contributi;

VISTE le controdeduzioni ai contributi pervenuti, di cui all'istruttoria del Responsabile dell'Area Urbanistica del 15.06.20;

VISTO il parere favorevole a tale istruttoria reso dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 19.06.20;

RITENUTO di aderire a tali controdeduzioni;

VISTO l'esito favorevole con prescrizioni del deposito al Genio Civile, pervenuto con prot. n. 16723 / '20 ;

VISTO l'art. 32 della L.R. 65 / '14, relativo alle procedure di approvazione delle varianti semplificate;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'ente, in riferimento all'esercizio finanziario in corso e sul periodo considerato dal bilancio pluriennale e che, pertanto, sullo stesso non deve essere espresso il parere del responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile, secondo quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del D.lgs 267 / 2000

VISTO il parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.00 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*":

Con voti a favore n°12 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano), contrari n°4 (Gruppo Centrodestra per Montepulciano e Gruppo Movimento 5Stelle), su n° 16 Consiglieri presenti e n° 16 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di prendere atto del verbale della Commissione Uso ed Assetto del Territorio del 20.06.'20;
- 2) di approvare, ai sensi del comma 3 dell'art. 32 della L.R. 65 / '14 le controdeduzioni ai contributi pervenuti con prot. n. 16723 / '20 di cui all'istruttoria del Responsabile dell'Area Urbanistica del 15.06.20;
- 3) di approvare, sempre ai sensi del comma 3 citato al punto precedente, la variante adottata con DCC n. 28 / '20, in riferimento ai suoi contenuti normativi;
- 4) di prevedere la pubblicazione sul BURT della variante approvata, a seguito della conclusione delle relative attività di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), non soggette a procedura semplificata, ai sensi della L.R. 10 / '10 e smi;
- 5) di trasmettere copia del presente atto alla Segreteria Generale, al Responsabile dell'Area Urbanistica ed al Garante della Informazione e della Partecipazione, per i conseguenti adempimenti.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti a favore n°12 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano), contrari n°4 (Gruppo Centrodestra per Montepulciano e Gruppo Movimento 5Stelle), su n° 16 Consiglieri presenti e n° 16 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art.134, comma 4 del D. Lgs n. 267/2000

IL PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

(Luca Rubegni)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Giulio Nardi)



COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AREA URBANISTICA

Proposta di delibera n. 51 del 15-06-2020

OGGETTO: PIANO OPERATIVO - VARIANTE SEMPLIFICATA - INTRODUZIONE DI
UNA ZONA PRODUTTIVA DESTINATA A CAMPO FOTOVOLTAICO ED
INTEGRAZIONE DEGLI ART. 11 E 32 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE -
CONTRODEDUZIONE ED APPROVAZIONE

Parere ai sensi dell'art. 49 - I comma – T.U.E.L. 267 / 2000 (Regolarità Tecnica)

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile
arch. Massimo Bertone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal e per 15 giorni consecutivi, *ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.*

Publicata N 2020001221

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giulio Nardi

Per copia conforme all'originale

Lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giulio Nardi

Art. 125 del D.lvo 18.8.00 N.267:

- Comunicazione ai Consiglieri com.li il _____

ESECUTIVITA'

- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-06-2020 -
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art.134 C. 4 D.Lgs. 267/00*).
- dopo il **decimo** giorno dalla loro pubblicazione
(*art.134 C. 3 D.Lgs. 267/00*).

Lì

firmato IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Giulio Nardi)

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.