



COMUNE DI MONTEPULCIANO

Provincia di Siena

PRATICA DET - 1146 - 2019

DETERMINAZIONE AREA URBANISTICA E EDILIZIA

N° 1131 del 16-09-2019

OGGETTO: PAPMAA DITTA A.A. PATERNINO - APPROVAZIONE

IL RESPONSABILE

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 "**Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**", che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti che la Legge e lo Statuto non riservino agli organi di governo dell'Ente, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTO il secondo comma dell'art. 109 dello stesso D. Lgs. N.267/2000 relativo al conferimento delle funzioni dirigenziali nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale;

VISTO il decreto del Sindaco di conferimento delle suddette funzioni dirigenziali ai responsabili di area;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 183, comma 9, del D.Lgs 18.8.00, n. 267, nonché art. 151, comma 4, del citato D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, così come modificati dal D.Lgs 118/2011;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 128 dell'11.05.2019 avente per oggetto "Uffici e Servizi Comunali – Riorganizzazione della struttura comunale e approvazione organigramma - Determinazioni", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 95 del 20.12.2018 avente per oggetto "Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2019/2021 - Nota di aggiornamento – Approvazione", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 20.12.2018 avente per oggetto "Bilancio di previsione 2019/2021 e relativi allegati – Approvazione", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 14.01.2019 con la quale è stato approvato il P.E.G. ed il Piano delle Performance 2019;

VISTO la L.R. 65 / '14 ed il Regolamento regionale 63 / R / '16 e s.m.i., che disciplina gli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia nelle zone con funzione agricola,

VISTA la medesima legge, che per gli interventi di trasformazione degli assetti immobiliari e/o colturale, prevede l'obbligo della redazione di un Programma di Miglioramento Agricolo Ambientale, da approvarsi in sede Comunale previo parere della Regione Toscana – Direzione "Agricoltura e sviluppo rurale" per gli aspetti agronomici e forestali e della Provincia di Siena per la verifica della conformità, degli interventi proposti, al PTCP;

VISTO Il Programma di Miglioramento Agricolo e Ambientale a variante presentato acquisito al prot. 17786 del 26/04/2019 relativo alla realizzazione dei seguenti interventi:

- a. **Nuovo annesso per custodia ovini e caprini, con platea di stoccaggio letame.**
- b. **Scorporo di una porzione di azienda per complessivi ha 7.07.20** - Foglio 119, P.Ile 119-128-129-154-156-157-214-214-216-557 già eseguito con *Determina di Approvazione n.4 del 03/01/2017*.
- c. **Scorporo di una ulteriori particelle ha 01.52.20** - Foglio 141, P.Ile 47-26-39.

costituito dai seguenti elaborati :

- Nostro Prot. di ricezione n. 39138 del 24/10/2018
 - 0 - PAGAMENTO DIRITTI VARIANTE PMA.pdf
 - 2 - PROCURA.pdf
 - A - VISURE-AFFITTI.pdf
 - B - SCHEDE FABBRICATI.pdf
 - C - PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA.pdf
 - D - DOC FOTOGRAFICA.pdf
 - TAV 01-02-03 - GRAFICI.pdf
 - TAV 06 - MIGLIORAMENTI AMBIENTALI COP (1).pdf
- Nostro Prot. di ricezione n. 17786 del 26/04/2019
 - Modello PAPMAA 2017 riesame.pdf
 - riesame pmaa.pdf
 - TAV 04s - CATASTALE.pdf
 - TAV 05s - CTR.pdf

e a seguito di richiesta di integrazioni inviata Prot. 29521 del 16/07/2019

- Nostro Prot. di ricezione n. 32620 del 08/08/2019
 - integrazione per comune.pdf

VISTA l'istruttoria preventiva FAVOREVOLE con prescrizioni del Responsabile del Procedimento Geom. Michele Morgantini, del 16 Luglio 2019;

RITENUTO vista la natura della variante, di non procedere alla nuova richiesta di parere presso l'Amministrazione Provinciale di Siena circa le verifiche in relazione alla coerenza con la disciplina del PTCP vigente;

VISTO il parere FAVOREVOLE con prescrizioni emesso dalla Regione Toscana – Direzione Agricoltura di cui alla nota pervenuta con prot. 32058 del 05/08/2019;

RITENUTO di aderire al parere sopra citato, con alcune prescrizioni di carattere urbanistico – ambientale;

VERIFICATO l'avvenuto pagamento dei relativi diritti di segreteria, eseguito con Bonifico Bancario in data 25/10/2018 rif. 00616000692817002487206025600IT di importo euro 412,00;

DETERMINA

- 1) di approvare Il Programma di Miglioramento Agricolo e Ambientale presentato acquisito al prot. 17786 del 26/04/2019 e successive integrazioni, costituito dai seguenti elaborati:

- Nostro Prot. di ricezione n. 39138 del 24/10/2018
 - 0 - PAGAMENTO DIRITTI VARIANTE PMA.pdf
 - 2 - PROCURA.pdf
 - A - VISURE-AFFITTI.pdf
 - B - SCHEDE FABBRICATI.pdf

- C - PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA.pdf
- D - DOC FOTOGRAFICA.pdf
- TAV 01-02-03 - GRAFICI.pdf
- TAV 06 - MIGLIORAMENTI AMBIENTALI COP (1).pdf

- Nostro Prot. di ricezione n. 17786 del 26/04/2019
 - Modello PAPMAA 2017 riesame.pdf
 - riesame pmaa.pdf
 - TAV 04s - CATASTALE.pdf
 - TAV 05s - CTR.pdf

e a seguito di richiesta di integrazioni inviata Prot. 29521 del 16/07/2019

- Nostro Prot. di ricezione n. 32620 del 08/08/2019
 - integrazione per comune.pdf

riferito agli interventi riportati in premessa e con le seguenti prescrizioni :

- a) Restano invariate le prescrizioni inserite nelle Determine di approvazione sopra citate;
 - b) Dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni indicate su determinazione della Regione Toscana – Direzione Agricoltura di cui alla nota pervenuta con prot. 32058 del 05/08/2019;
- 2) di dare atto che la presente determinazione non comporta impegni di spesa per l'Ente;
 - 3) di fare salvo le ulteriori prescrizioni e limitazioni che eventualmente potranno emergere in sede di esame delle collegate pratiche edilizie da parte dei relativi organi.

Il Responsabile dell'Area
arch. Massimo Bertone

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.

