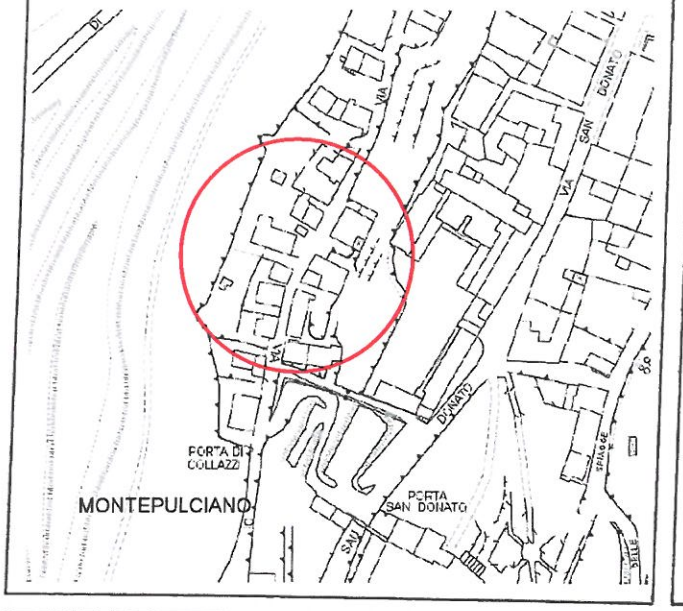
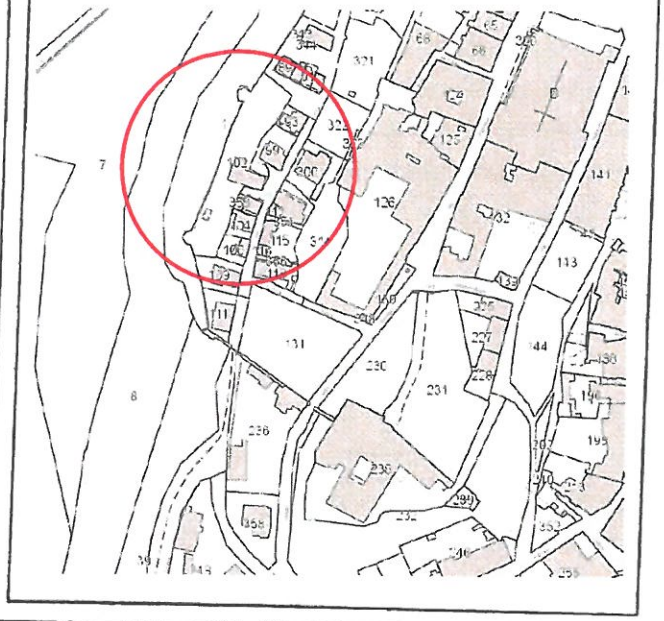
COMUNE DI MONTEPULCIANO PROVINCIA DI SIENA	TOPONIMO Via di Collazzi LOCALITA' Collazzi VIA/PIAZZA Via di Collazzi, 58	SCHEDA N.	FOGLIO N° 177 PART. N° 102

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. 1:10.000



PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000



DATAZIONE (RIFERIMENTI CARTOGRAFICI)

- ☐ CATASTO TOSCANO 1823
- ☐ CATASTO D'IMPIANTO 1942
- ☐ SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

- ☐ TERRENO PIANEGGIANTE
- ☒ TERRENO IN PENDENZA:
  - ☒ PENDENZA LEGGERA
  - ☐ PENDENZA ACCENTUATA
- ☐ CRINALE

STATO D'USO

- ☐ ABITATO
- ☐ ABITATO PARZIALMENTE
- ☐ DISABITATO
- ☐ INTERVENTI IN ATTO
- ☒ ALTRO annesso

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- ☐ NUCLEO COMPLESSO
- ☒ EDIFICIO SEMPLICE
- ☐ VILLA
- ☐ CASTELLO / TORRE
- ☐ EDIFICIO RELIGIOSO
- ☐ EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

- ☒ RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)
- ☐ RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)
- ☐ RURALE PRODUTTIVO
- ☐ SERVIZI
- ☐ TURISTICO / RICETTIVO
- ☐ ALTRO _____

DESTINAZIONE PIANO TERRA

- ☐ CANTINA
- ☐ RIMESSA
- ☐ NEGOZIO
- ☐ UFFICIO
- ☐ ALTRO _____

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

- ☐ PORTICO
- ☐ BALCONE
- ☐ CORNICI MARCAPIANO
- ☐ LOGGIA
- ☐ POZZO
- ☐ CORTE
- ☐ FORNO
- ☐ ANGOLARI MATTONI/PIETRA
- ☐ TORRE
- ☐ PIETRA FACCIA VISTA
- ☐ COLOMBAIA
- ☐ ARCHI
- ☐ ELEMENTI SACRI
- ☐ ALTRO _____

NOTE _____

NUMERO DEI PIANI

- ☐ SEMINTERRATO
- ☒ TERRA
- ☐ PRIMO
- ☐ SECONDO
- ☐ TERZO
- ☐ PORZIONE DI EDIFICIO OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE

STRUTTURE VERTICALI:

	C	M	B
☐ MATTONI	☐	☐	☐
☐ PIETRAME	☐	☐	☐
☐ PIETRA SQUADRATA	☐	☐	☐
☐ MISTO MATTONI/PIETRA	☐	☐	☐
☐ C.A./LATERIZIO	☐	☐	☐
☐ ALTRO_____	☐	☐	☐

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:

	C	M	B
☐ CON STIPITI E ARCHITRAVE	☐	☐	☐
☐ CON MOSTRE O CORNICI	☐	☐	☐
☐ CON BOZZE SQUADRATE	☐	☐	☐
☐ CON INFERIATE	☐	☐	☐
☐ CON DAVANZALE	☐	☐	☐
☐ SENZA FINITURE	☐	☐	☐

INFISSI FINESTRE:

	C	M	B
☐ IN LEGNO	☐	☐	☐
☐ IN FERRO	☐	☐	☐
☐ IN ALLUMINIO	☐	☐	☐
☐ ALTRO_____	☐	☐	☐

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:

	C	M	B
☐ PERSIANE	☐	☐	☐
☐ SPORTELLI	☐	☐	☐
☐ AVVOLGIBILI	☐	☐	☐
☐ SCURI INTERNI	☐	☐	☐

GRONDA:

	C	M	B
☐ SPORGENTE	☐	☐	☐
☐ A FILO MURO	☐	☐	☐
☐ ASSENTE	☐	☐	☐

MATERIALI DI GRONDA:

	C	M	B
☐ CORRENTI IN LEGNO	☐	☐	☐
☐ TRAVETTI IN C.A.	☐	☐	☐
☐ MEZZANE	☐	☐	☐
☐ LASTRE PIETRA	☐	☐	☐
☐ LASTRE COTTO	☐	☐	☐
☐ TAVELLA	☐	☐	☐

COPERTURA :

	C	M	B
☐ A UNA FALDA	☐	☐	☐
☐ A DUE FALDE	☐	☐	☐
☐ A PADIGLIONE	☐	☐	☐
☐ A TERRAZZA	☐	☐	☐
☐ COMPOSITA	☐	☐	☐
☐ ALTRO	☐	☐	☐

MANTO DI COPERTURA:

	C	M	B
☐ COPPI	☐	☐	☐
☐ EMBRICI	☐	☐	☐
☐ COPPI/EMBRICI	☐	☐	☐
☐ LASTRE PIETRA	☐	☐	☐
☐ MARSIGLIESI	☐	☐	☐
☐ ALTRO	☐	☐	☐

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

☐ MARCIAPIEDI

☐ ZONA PAVIMENTATA / AIA:

☐ STERRATA
☐ LASTRICATA
☐ MATTONATA

☐ FONTANA / VASCA / STAGNO
☐ RECINZIONE
☒ GIARDINO
☐ ALBERATURE
☐ PISCINA
☐ POZZO
☐ ALTRO _____

VIABILITA' DI ACCESSO:

☒ STRADA PROVINCIALE / COMUNALE

☐ STRADA VICINALE / PODERALE:

☐ STERRATA
☐ IMBRECCIATA
☐ ASFALTATA

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

☐ OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI

☐ VOLUMI A SBALZO

☐ LOGGE O PORTICATI TAMPONATI

☐ SOPRAELEVAZIONE PARZIALE

☐ SOPRAELEVAZIONE TOTALE

☐ VOLUMI AGGIUNTI

☐ TERRAZZI AGGIUNTI

☐ APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE

☐ MODIFICHE STRUTTURALI

☐ ALTERAZIONI DELLE FINITURE

☐ ALTRO_____

EDIFICIO PERTINENZIALE: ☒ ISOLATO ☐ IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

☐ ANNESSO AGRICOLO

☒ MAGAZZINO / DEPOSITO

☐ GARAGE / RIMESSSA VEICOLI

☐ STALLA

☐ ALTRO _____

STATO DI CONSERVAZIONE

☒ CATTIVO

☐ MEDIO

☐ BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA
☐ CAPANNA
☐ PADIGLIONE
☒ ALTRO ad una falda

MANTO
☒ LATERIZIO
☐ LAMIERE
☐ ALTRO _____

MURATURE:
☒ LATERIZIO A VISTA
☐ PIETRAME A VISTA
☐ MISTO
☐ PREFABBRICATO IN C.A.
☐ INTONACATO
☐ ALTRO _____

INFISSI:
☒ LEGNO
☐ METALLICO
☐ ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE: ☐ ISOLATO ☐ IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

☐ ANNESSO AGRICOLO

☐ MAGAZZINO / DEPOSITO

☐ GARAGE / RIMESSSA VEICOLI

☐ STALLA

☐ ALTRO _____

STATO DI CONSERVAZIONE

☐ CATTIVO

☐ MEDIO

☐ BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA
☐ CAPANNA
☐ PADIGLIONE
☐ ALTRO _____

MANTO
☐ LATERIZIO
☐ LAMIERE
☐ ALTRO _____

MURATURE:
☐ LATERIZIO A VISTA
☐ PIETRAME A VISTA
☐ MISTO
☐ PREFABBRICATO IN C.A.
☐ INTONACATO
☐ ALTRO _____

INFISSI:
☐ LEGNO
☐ METALLICO
☐ ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE: ☐ ISOLATO ☐ IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

☐ ANNESSO AGRICOLO

☐ MAGAZZINO / DEPOSITO

☐ GARAGE / RIMESSSA VEICOLI

☐ STALLA

☐ ALTRO _____

STATO DI CONSERVAZIONE

☐ CATTIVO

☐ MEDIO

☐ BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA
☐ CAPANNA
☐ PADIGLIONE
☐ ALTRO _____

MANTO
☐ LATERIZIO
☐ LAMIERE
☐ ALTRO _____

MURATURE:
☐ LATERIZIO A VISTA
☐ PIETRAME A VISTA
☐ MISTO
☐ PREFABBRICATO IN C.A.
☐ INTONACATO
☐ ALTRO _____

INFISSI:
☐ LEGNO
☐ METALLICO
☐ ALTRO _____

FOTO