



COMUNE DI MONTEPULCIANO Provincia di Siena

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 36

Riunione del giorno 30/04/2021

OGGETTO: PIANO OPERATIVO - CORREZIONE ERRORE MATERIALE - AMPLIAMENTO AREA COMMERCIALE NEL CENTRO STORICO

L'anno duemilaventuno addì trenta del mese di aprile alle ore 19:30, si è riunito in seduta pubblica e sessione Ordinaria il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge, in modalità videoconferenza ai sensi dell'art. 73, comma 1, del D.L. 17 marzo 2020 n. 18.

Sono intervenuti i Consiglieri:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
SINDACO	ANGIOLINI MICHELE	Si	
CONSIGLIERE	MILLACCI ALBERTO	Si	
CONSIGLIERE	MIGLIORUCCI EMILIANO	Si	
CONSIGLIERE	FE' GIANLUCA	Si	
CONSIGLIERE	SALVADORI MONJA	Si	
CONSIGLIERE	CONTUCCI ELEONORA	Si	
CONSIGLIERE	CENNI ANGELA	Si	
CONSIGLIERE	PIERI LARA		Si
CONSIGLIERE	PROTASI CHIARA	Si	
PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	RUBEGNI LUCA	Si	
CONSIGLIERE	CIOLFI ANDREA	Si	
CONSIGLIERE	MACCARI LUCIA	Si	
CONSIGLIERE	MACCARONE GIANFRANCO	Si	
CONSIGLIERE	ANDREOZZI GIAN LUCA	Si	
CONSIGLIERE	FARALLI ELEONORA		Si
CONSIGLIERE	VOLPE TERESA		Si
CONSIGLIERE	BIANCHI MAURO	Si	

Totale Presenti: **14**

Totale Assenti: **3**

Sono presenti alla discussione gli Assessori esterni Sigg.ri: **Alice Raspanti, Beniamino Barbi, Lucia Rosa Musso**

Presiede il Sig. RUBEGNI LUCA nella qualità di Presidente del Consiglio

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott. GIULIO NARDI incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità dell'adunanza, si passa alla trattativa degli affari che appresso.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che il Consigliere Andreozzi comunica di tenere la telecamera spenta per problemi di connessione e pertanto, al momento delle votazioni farà la sua dichiarazione di voto solo verbalmente.

Illustra la pratica il consigliere Gianluca Fe'.

VISTO che con Delibera di Consiglio Comunale (DCC) n. 101 / 2015, veniva approvata una Variante al Regolamento Urbanistico (RU) avente, fra gli altri contenuti, l'ampliamento alla piazzetta Danesi ed al vicolo del Leone , siti nel centro storico (c.s.) del Capoluogo, dell'area di interesse commerciale di cui alla sua Tavola n. 12;

VISTO che con DCC n. 17 / 2018 veniva adottato il Piano Operativo;

VISTO che sul BURT n. 16 / 2018, tale delibera veniva pubblicata;

VISTO che con prot. int. 18 / 2018, veniva presentata relativa Osservazione dell'Ufficio Tecnico Comunale (UTC);

VISTO che in data 13.03.'19, veniva presentata dall'Area Urbanistica, integrazione a tale osservazione, relativa alla proposta di recepimento dei contenuti della variante di RU approvata con DCC n. 101 / '15, di cui prima;

VISTO che con DCC n. 24 / 2019, tale osservazione veniva approvata;

VISTO che con DCC n. 54 / 2019, veniva approvato il PO, conformemente alle risultanze delle sue procedure di formazione, compresa la citata DCC n. 24 / '19;

VISTO che con prot. n. 6216 / 2021, perveniva da parte del sign. ---omissis...--- ed altri, richiesta di parere preventivo relativo un intervento a destinazione commerciale in vicolo del Leone;

VISTO che, a seguito di ciò, l'UTC verificava che, per tale vicolo come per piazzetta Danesi, nella relativa tavola di PO " Discipline del Centro Storico ", non risultava graficizzato l'ampliamento dell'area di interesse commerciale, prima descritto;

PRESO ATTO che al loro posto, cioè in due aree vuote, è indicata la presenza di due edifici classificati c2, sottoposti a pianificazione unitaria;

VALUTATO che tale assenza è quindi imputabile a mero errore materiale, in questo caso per mancata graficizzazione di quanto approvato con la citata DCC n. 24 / '19;

VISTA l'istruttoria favorevole alla correzione del caso redatta dal Responsabile dell'Area Urbanistica, in data 09.04.'21;

VISTO il parere favorevole a tale istruttoria reso dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 19.04.'21 ;

VISTE le procedure dell'art. 21 della L.R. 65 / 2014, per la correzione degli errori materiali degli atti di governo del territorio;

VISTO il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.00 n. 267 " *Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.* ":

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'ente, in riferimento all'esercizio finanziario in corso e che pertanto sullo steso non deve essere espresso il parere del responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile, secondo quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del d.lgs. 267 / 2000;

Con voti a favore n° 12 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano e Gruppo Movimento 5Stelle), astenuti n° 2 (Gruppo Centrodestra per Montepulciano), su n° 14 Consiglieri presenti e n°12 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) prendere atto del verbale della Commissione Uso ed assetto del Territorio del 20.04.'21;
- 2) di correggere, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65 / '14.l'errore materiale relativo alla mancata graficizzazione, nella tavola di PO " Discipline del Centro Storico ", dei contenuti della DCC n. 24 / '19, ampliando, quindi, l'area di interesse commerciale alla piazzetta Danesi ed al vicolo del Leone;
- 3) di trasmettere copia del presente atto alla Segreteria generale ed al Responsabile dell'Area Urbanistica per i conseguenti adempimenti.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti a favore n° 12 (Gruppo Centrosinistra per Montepulciano e Gruppo Movimento 5Stelle), astenuti n°2 (Gruppo Centrodestra per Montepulciano), su n°14 Consiglieri presenti e n° 12 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE RUBEGNI LUCA	IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. GIULIO NARDI
--	--

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

**Il Segretario Comunale
Dott. GIULIO NARDI**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Montepulciano ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ.mod. ed int.