



# COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 16

Riunione del 28-02-2020 sessione

OGGETTO: PIANO OPERATIVO - CORREZIONE ERRORE MATERIALE - SIGLATURA AREA DI SERVIZIO A1

L'anno Duemilaventi, addì Ventotto del mese di Febbraio alle ore 21:00 nella sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

PRESENTI	ASSENTI
ANGIOLINI MICHELE (Sindaco) MILLACCI ALBERTO (Consigliere) FE' GIANLUCA (Consigliere) SALVADORI MONJA (Consigliere) CONTUCCI ELEONORA (Consigliere) CENNI ANGELA (Consigliere) PROTASI CHIARA (Consigliere) RUBEGNI LUCA (Consigliere) CIOLFI ANDREA (Consigliere) MACCARI LUCIA (Consigliere) ANDREOZZI GIAN LUCA (Consigliere) FARALLI ELEONORA (Consigliere) VOLPE TERESA (Consigliere) BIANCHI MAURO (Consigliere)	MIGLIORUCCI EMILIANO (Consigliere) PIERI LARA (Consigliere) MACCARONE GIANFRANCO (Consigliere)
Tot. 14	Tot. 3

PRESENTI	ASSENTI
ALICE RASPANTI (Assessore Esterno) BENIAMINO BARBI (Assessore Esterno) LUCIA ROSA MUSSO (Assessore Esterno)	

Presiede il signor Luca Rubegni Presidente del Consiglio e partecipa il Segretario Comunale Dott. Giulio Nardi incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione e la discussione dell'argomento, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti e nel testo elaborato dall'apposito programma di trascrizione del suono-audio della registrazione magnetica della seduta consiliare odierna conservato agli atti ed in cui sinteticamente:

ha illustrato la pratica il Consigliere Andrea Ciolfi;

*Dato atto che il Consigliere Gianfranco Maccarone esce dall'aula Consiliare e pertanto non prende parte alla votazione;*

VISTA la seguente proposta di deliberazione predisposta dal Servizio AREA URBANISTICA E EDILIZIA;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO che in data 29.07.'11 con DCC n. 59, veniva approvato il Regolamento Urbanistico (RU);

VISTO che in tale atto di governo del territorio, la legenda delle tavole "Disciplina del Territorio –Aree urbane" riportava la classificazione funzionale dell'intera rete stradale ricadente nel territorio;

VISTO che, in particolare, il tratto di Autostrada del Sole ricadente nel nostro Comune, era siglata con una " A ";

VISTO che in data 13.09.'19 con DCC n. 54, è stato approvato il Piano Operativo ( PO ), oggi vigente;

VISTO che in tale atto di governo del territorio, la legenda delle tavole "Disciplina degli ambiti urbanizzati" non riporta più la classificazione di cui sopra, discendente dal Nuovo Codice della Strada;

VISTO, in particolare, che nella relativa tavola, veniva però siglata la zona omogenea contenente la stazione di servizio "a ponte" sulla A1, e che tale siglatura risulta essere : "M – F – vuoto – A";

VISTO che, ai sensi del comma 3 dell'art. 7 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) di PO, tale siglatura risulta essere corretta per le prime tre posizioni, in quanto:

- l'area appartiene al sistema della mobilità ( M )
- la zona è riferita a quella delle attrezzature ed impianti di interesse generale ( F )
- gli interventi di trasformazione ammessi non sono indicati poiché dipendono dalla approvazione di appositi progetti pubblici;

mentre la quarta posizione è evidentemente errata, poiché nella attuale PO la " A " corrisponde alle " attività agricole " , ai sensi del comma 1 dell'art. 9 delle NTA;

VISTA l'istruttoria favorevole del Responsabile dell'Area Urbanistica del 13.02.'20 da cui si evince che la corretta siglatura, adeguata ai reali usi dei luoghi, risulta essere invece la " S" ( attrezzature pubbliche e di interesse pubblico), sempre ai sensi del comma ultimo richiamato;

VISTO il parere favorevole a tale istruttoria, reso all'unanimità dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 17.02.'20;

VISTE le procedure dell'art. 21 della L.R. 65 / 2014, per la correzione degli errori materiali degli atti di governo del territorio comunali;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica – finanziaria o sul patrimonio dell'ente, in riferimento all'esercizio finanziario in corso e che pertanto sullo steso non deve essere espresso il parere del responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile, secondo quanto previsto dall'art. 49 comma 1 del d.lgs. 267 / 2000;

VISTI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.00 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*":

Con voti a favore unanimi n°14, su n°14 Consiglieri presenti e n°14, Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

#### DELIBERA

- 1) di prendere atto del verbale della Commissione Uso ed Assetto del Territorio ( CUAT ) del 18.02.'2020 ;
- 2) di correggere la siglatura della zona omogenea corrispondente all'area della stazione di servizio e relativi immobili della Autostrada del Sole A1, da " M – F – vuoto – A " a " M – F – vuoto – S " ;

come da verbale della Commissione Uso e Assetto del Territorio, indicato al punto 1) della presente delibera ;

- 3) di trasmettere copia del presente atto al Responsabile dell'Area Urbanistica ed alla Segreteria Generale per i conseguenti adempimenti.

Successivamente,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti a favore unanimi n°14, su n°14 Consiglieri presenti e n°14, Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

#### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma n° 4 del D. Lgs n. 267/2000

oooooooooooooooooooooooooooooooooooo

IL PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE

(Luca Rubegni)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dott. Giulio Nardi)



**COMUNE DI MONTEPULCIANO**  
PROVINCIA DI SIENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**  
**AREA URBANISTICA**

Proposta di delibera n. 14 del 17-02-2020

OGGETTO: PIANO OPERATIVO - CORREZIONE ERRORE MATERIALE - SIGLATURA  
AREA DI SERVIZIO A1

Parere ai sensi dell'art. 49 - I comma – T.U.E.L. 267 / 2000 (Regolarità Tecnica)

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile  
arch. Massimo Bertone

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal 04-03-2020 e per 15 giorni consecutivi, *ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.*

Publicata N 2020000466

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Giulio Nardi

***Per copia conforme all'originale***

***Lì, 04-03-2020***

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Giulio Nardi

*Art. 125 del D.lvo 18.8.00 N.267:*

- Comunicazione ai Consiglieri com.li il 04-03-2020 \_\_\_\_\_

### ***ESECUTIVITA'***

- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-02-2020 -
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art.134 C. 4 D.Lgs. 267/00*). | x |
- dopo il **decimo** giorno dalla loro pubblicazione  
(*art.134 C. 3 D.Lgs. 267/00*). | |

Lì

*firmato* IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Giulio Nardi)

### **ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.