



Comune di Montepulciano

Provincia di Siena
AREA URBANISTICA
Servizio urbanistica

Prot. n.

Montepulciano, 02.01.'20

Alla Commissione Urbanistica
SEDE

Oggetto : Schedatura del P.E.E. - Istruttoria

Nel corso delle procedure di approvazione del Piano Operativo, sono pervenute da parte di alcuni cittadini, ai sensi del comma 7 dell'art. 19 delle N.T.A. relative, proposte di Schedature del Patrimonio Edilizio Urbano o Extraurbano di proprio interesse.

Un terzo gruppo di esse, è stato istruito, seguendo l'ordine cronologico delle domande, con l'attribuzione della Classe secondo i criteri di cui al citato art. 19 comma 2, come di seguito specificato :

Ditta	Protocollo	Fg / p.lla	Zona	Classe	Note
Buracchi	n. 47590	137 / 9	Urbana	C3 (valore storico – documentale)	L'edificio ha i caratteri della architettura razionalista
Cencini - Cugusi	n. 50505	64 / 21	Urbana	C3 per l'edificio principale C4 per bagno, locale tecnico e rimessa	Attualmente tutto il complesso ha una unica classificazione C3
De Luca e Vella	n. 50714	168 / 3	Extraurbana	C3 per l'edificio principale C4 per l'ampliamento primi anni '50 C5 per la superfetazione e le pertinenze escluso il forno	Attualmente tutto il complesso ha una unica classificazione C3

Le precedenti classificazioni rappresentano aggiornamento del Quadro Conoscitivo del PO ed in quanto tale sono sottoposte alle procedure di cui all'art. 21 della L.R. 65 / 2014.

Il Responsabile dell'Area
arch. Massimo Bertone