

COMUNE DI
MONTEPULCIANO

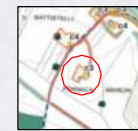
PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO Podere Fornace

LOCALITA' Abbadia

VIA/PIAZZA via di Ascianello, 7

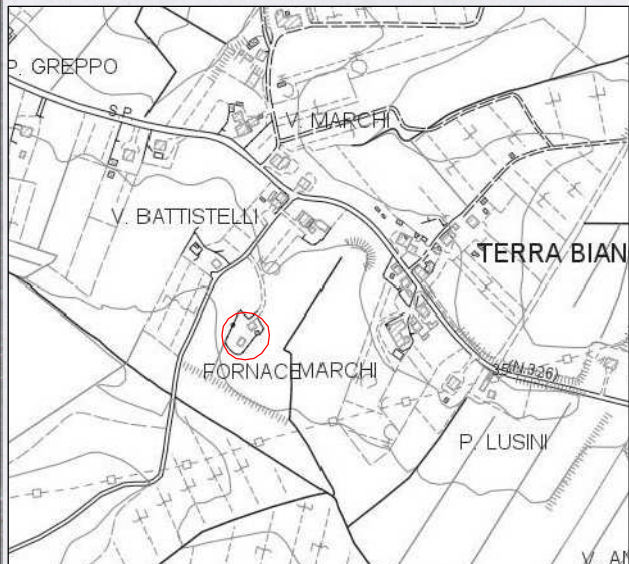
SCHEDA N.



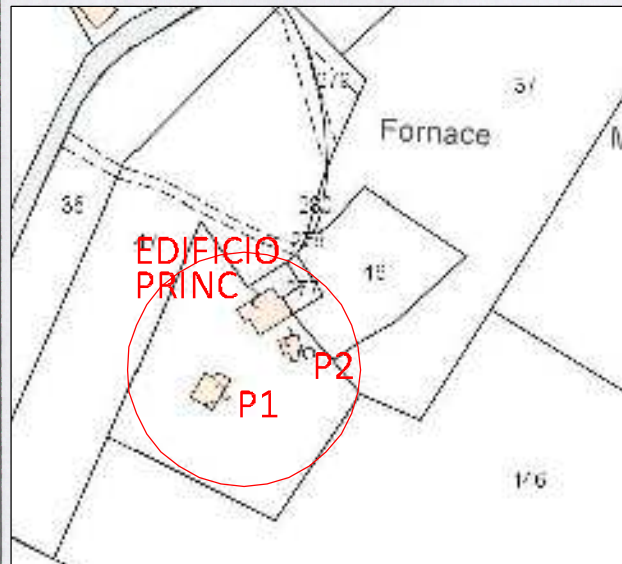
FOGLIO N° 104

PART. N° 41

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. 1:10.000



PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000



DATAZIONE

(RIFERIMENTI
CARTOGRAFICI)

- CATASTO TOSCANO 1823
- CATASTO D'IMPIANTO 1942
- SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

- TERRENO PIANEGGIANTE
- TERRENO IN PENDENZA:
 - PENDENZA LEGGERA
 - PENDENZA ACCENTUATA
- CRINALE

STATO D'USO

- ABITATO
- ABITATO PARZIALMENTE
- DISABITATO
- INTERVENTI IN ATTO
- ALTRO interventi su pertinenza da completare

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- NUCLEO COMPLESSO
- EDIFICIO SEMPLICE
- VILLA
- CASTELLO / TORRE
- EDIFICIO RELIGIOSO
- EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

- RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)
- RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)
- RURALE PRODUTTIVO
- SERVIZI
- TURISTICO / RICETTIVO
- ALTRO _____

DESTINAZIONE
PIANO TERRA

- CANTINA
- RIMESSA
- NEGOZIO
- UFFICIO
- ALTRO _____

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

- PORTICO
- BALCONE
- CORNICI MARCAPIANO
- LOGGIA
- POZZO
- CORTE
- FORNO
- ANGOLARI MATTONI/PIETRA
- TORRE
- PIETRA FACCIA VISTA
- COLOMBAIA
- ARCHI
- ELEMENTI SACRI
- ALTRO _____

NOTE pertinenza 1 allo stato grezzo da completare

NUMERO DEI PIANI

- SEMINTERRATO
- TERRA
- PRIMO
- SECONDO
- TERZO
- PORZIONE DI EDIFICIO OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

EDIFICIO PRINCIPALE

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE

STRUTTURE VERTICALI:

- | | C | M | B |
|-----------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> MATTONI | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETrame | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> C.A./A.TERZO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

INFISSI FINESTRE:

- | | C | M | B |
|----------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> IN LEGNO | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN FERRO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

GRONDA:

- | | C | M | B |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A FILO MURO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ASSENTE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

COPERTURA :

- | | C | M | B |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> A UNA PALDA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> A DUE PALDE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A PADIGLIONE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A TERRAZZA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COMPOSITA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:

- | | C | M | B |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON INFERIATE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON DAVANZALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> SENZA FINITURE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:

- | | C | M | B |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> PERSIANE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SPORTELLI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> AVVOLGIBILI | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SCURI INTERNI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

MATERIALI DI GRONDA:

- | | C | M | B |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> CORGENTI IN LEGNO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A. | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MEZZANE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE COTTO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> TAVILLA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

MANTO DI COPERTURA:

- | | C | M | B |
|------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> COPPI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> EMBRICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COPPEMBRICI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> MARSOLESII | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____ | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA

- MARCIAPIEDI
- ZONA PAVIMENTATA / AIA:
- STERRATA
 LASTRICATA
 MATTONATA
- FONTANA / VASCA / STAGNO
- RECINZIONE
- GIARDINO
- ALBERATURE
- PISCINA
- POZZO
- ALTRO _____

VIABILITA' DI ACCESSO:

- STRADA PROVINCIALE / COMUNALE
- STRADA VICINALE / PODERALE:
- STERRATA
 IMBRECCIATA
 ASFALTATA

CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

- OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI
- VOLUME A SBALZO
- LOGGE O PORTICATI TAMPONATI
- SOPRAELEVAZIONE PARZIALE
- SOPRAELEVAZIONE TOTALE
- VOLUME AGGIUNTI
- TERRAZZI AGGIUNTI
- APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE
- MODIFICHE STRUTTURALI
- ALTERAZIONI DELLE FINITURE

ALTRO_ edificio pertinenziale 1 da completare

EDIFICIO PERTINENZIALE 1

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO

MAGAZZINO / DEPOSITO

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

STALLA

ALTRO residenziale

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO

BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

CAPANNA

PADIGLIONE

ALTRO _____

MANTO

LATERIZIO

LAMIERE

ALTRO _____

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

MISTO

PREFABBRICATO IN C.A.

INTONACATO

ALTRO struttura in cls al grezzo da completare

INFISSI:

LEGNO

METALLICO

ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE 2

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO

MAGAZZINO / DEPOSITO

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

STALLA

ALTRO _____

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO

BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

CAPANNA

PADIGLIONE

ALTRO _____

MANTO

LATERIZIO

LAMIERE

ALTRO _____

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

MISTO

PREFABBRICATO IN C.A.

INTONACATO

ALTRO blocchi

INFISSI:

LEGNO

METALLICO

ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE: ISOLATO IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

DESTINAZIONE

ANNESSO AGRICOLO

MAGAZZINO / DEPOSITO

GARAGE / RIMESSA VEICOLI

STALLA

ALTRO _____

STATO DI CONSERVAZIONE

CATTIVO

MEDIO

BUONO

ELEMENTI EDILIZI

COPERTURE:

TIPOLOGIA

CAPANNA

PADIGLIONE

ALTRO _____

MANTO

LATERIZIO

LAMIERE

ALTRO _____

MURATURE:

LATERIZIO A VISTA

PIETRAME A VISTA

MISTO

PREFABBRICATO IN C.A.

INTONACATO

ALTRO _____

INFISSI:

LEGNO

METALLICO

ALTRO _____

FOTO

EDIFICIO PRINCIPALE



FOTO

EDIFICIO PERTINENZIALE 1



FOTO

EDIFICIO PERTINENZIALE 2

