

COMUNE DI MONTEPULCIANO  PROVINCIA DI SIENA	TOPONIMO <u>Pagliareto</u> LOCALITA' <u>Pagliareto</u> VIA/PIAZZA <u>Strada di Terrarossa</u>	SCHEDA N.  <b>1</b>	FOGLIO N° <b>35</b> PART. N° <b>94</b>
--	---	---------------------------	---

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R. 1:10.000

VEDI ALLEGATO 1

PLANIMETRIA CATASTALE 1:2000

VEDI ALLEGATO 2

DATAZIONE  
(RIFERIMENTI  
CARTOGRAFICI)

CATASTO TOSCANO 1823  
 CATASTO D'IMPIANTO 1942  
 SUCCESSIVO AL 1942

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

TERRENO PIANEGGIANTE  
 TERRENO IN PENDENZA:  
      PENDENZA LEGGERA  
      PENDENZA ACCENTUATA  
 CRINALE

STATO D'USO

ABITATO  
 ABITATO PARZIALMENTE  
 DISABITATO  
 INTERVENTI IN ATTO  
 ALTRO \_\_\_\_\_

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

NUCLEO COMPLESSO  
 EDIFICIO SEMPLICE  
 VILLA  
 CASTELLO / TORRE  
 EDIFICIO RELIGIOSO  
 EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

RESIDENZIALE (MONOFAMILIARE)  
 RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)  
 RURALE PRODUTTIVO  
 SERVIZI  
 TURISTICO / RICETTIVO  
 ALTRO rurale non utilizzato

DESTINAZIONE  
PIANO TERRA

CANTINA  
 RIMESSA  
 NEGOZIO  
 UFFICIO  
 ALTRO mag. e deposito

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

<input type="checkbox"/> PORTICO <input type="checkbox"/> BALCONE <input type="checkbox"/> CORNICI MARCAPIANO <input type="checkbox"/> LOGGIA <input type="checkbox"/> POZZO <input type="checkbox"/> CORTE <input type="checkbox"/> FORNO	<input checked="" type="checkbox"/> ANGOLARI MATTONI/PIETRA <input type="checkbox"/> TORRE <input type="checkbox"/> PIETRA FACCIA VISTA <input type="checkbox"/> COLOMBAIA <input type="checkbox"/> ARCHI <input type="checkbox"/> ELEMENTI SACRI <input type="checkbox"/> ALTRO _____
--	--

NOTE I paramenti esterni sono in parte in mattoni a  
facciavista, in parte con intonaco decadente ed in parte  
in prefabbricati tipo "poroton"

NUMERO DEI PIANI

SEMINTERRATO  
 TERRA  
 PRIMO  
 SECONDO  
 TERZO  
 PORZIONE DI EDIFICIO  
 OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

**CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE**

**STRUTTURE VERTICALI:**

- |   | C                        | M                                   | B                        |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> MATTONI   | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETrame             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> PIETRA SQUADRATA     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> MISTO MATTONI/PIETRA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> C.A./LATERIZIO       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**INFISSI FINESTRE:**

- |  | C                                   | M                        | B                        |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> IN LEGNO | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN FERRO            | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> IN ALLUMINIO        | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**GRONDA:**

- |   | C                        | M                                   | B                        |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> SPORGENTE | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A FILO MURO          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ASSENTE              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**COPERTURA :**

- |  | C                        | M                                   | B                        |
|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> A UNA FALDA  | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A DUE FALDE             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> A PADIGLIONE | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> A TERRAZZA              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> COMPOSITA               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:**

- |  | C                                   | M                        | B                        |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> CON STIPITI E ARCHITRAVE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON MOSTRE O CORNICI                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON BOZZE SQUADRATE                 | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON INFERIATE                       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> CON DAVANZALE                       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SENZA FINITURE                      | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
- in parte

**DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:**

- |  | C                                   | M                        | B                        |
|--|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> PERSIANE | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SPORTELLI           | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> AVVOLGIBILI         | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> SCURI INTERNI       | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

**MATERIALI DI GRONDA:**

- |   | C                        | M                                   | B                        |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> CORRENTI IN LEGNO | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> TRAVETTI IN C.A.             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> MEZZANE           | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE COTTO                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> TAVELLA                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

**MANTO DI COPERTURA:**

- |   | C                        | M                                   | B                        |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> COPPI                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> EMBRICI                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> COPPI/EMBRICI | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> LASTRE PIETRA            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> MARSIGLIESI   | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> ALTRO _____              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
- per quanto visibile da terra

**ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL'AREA DI PERTINENZA**

- MARCIAPIEDI
- ZONA PAVIMENTATA / AIA:
- STERRATA
  - LASTRICATA
  - MATTONATA
- FONTANA / VASCA / STAGNO
- RECINZIONE
- GIARDINO
- ALBERATURE
- PISCINA
- POZZO
- ALTRO \_\_\_\_\_

**VIABILITA' DI ACCESSO:**

- STRADA PROVINCIALE / COMUNALE
- STRADA VICINALE / PODERALE:
- STERRATA
  - IMBRECCIATA
  - ASFALTATA

**CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI**

- OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI
- VOLUMI A SBALZO
- LOGGE O PORTICATI TAMPONATI
- SOPRAELEVAZIONE PARZIALE
- SOPRAELEVAZIONE TOTALE
- VOLUMI AGGIUNTI
- TERRAZZI AGGIUNTI
- APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE
- MODIFICHE STRUTTURALI
- ALTERAZIONI DELLE FINITURE
- ALTRO \_\_\_\_\_

EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO     IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

<b>DESTINAZIONE</b>	<b>ELEMENTI EDILIZI</b>	
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	<b>COPERTURE:</b>	<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO	TIPOLOGIA	<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<input type="checkbox"/> STALLA	<b>MANTO</b>	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
<input type="checkbox"/> ALTRO _____		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>	<b>MURATURE:</b>	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO	<b>INFISSI:</b>	<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
		<input type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
		<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

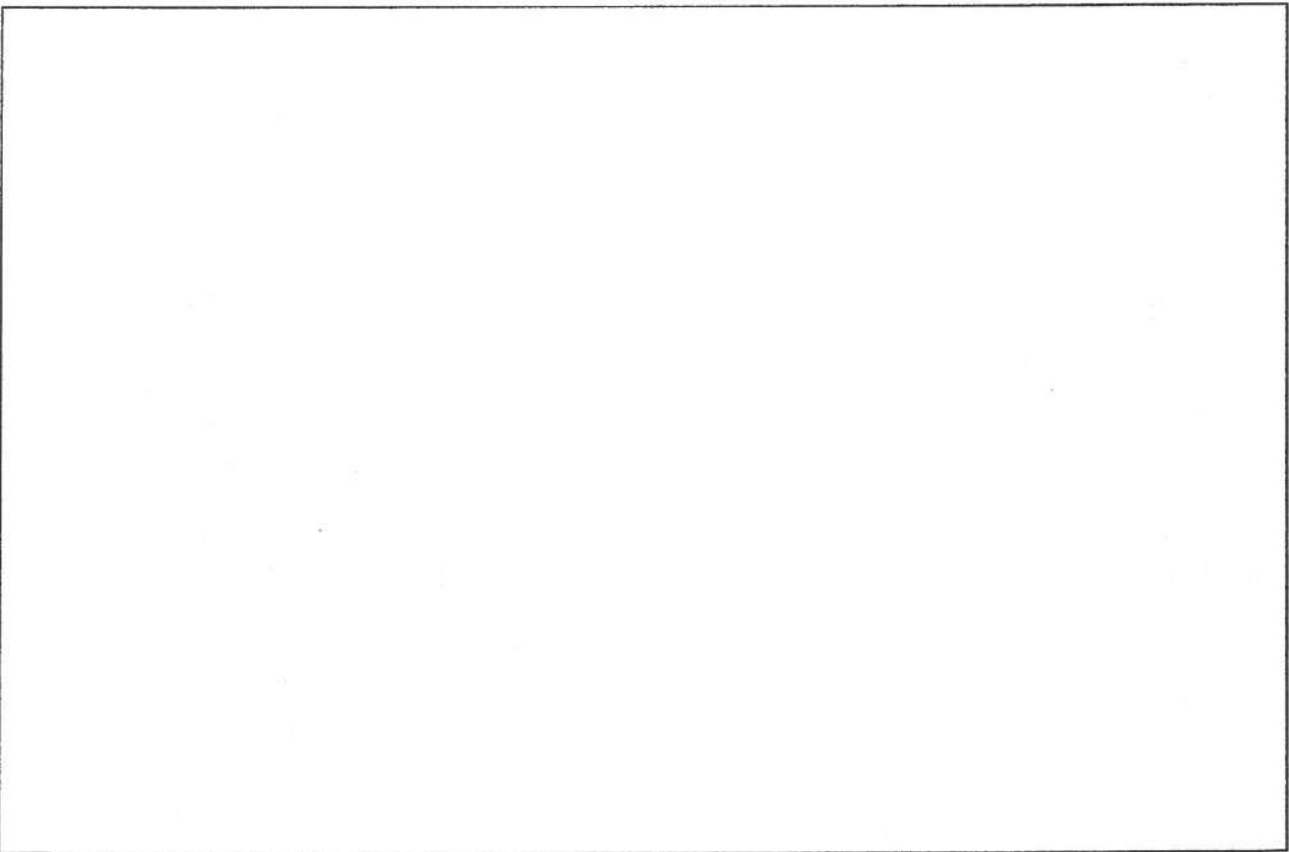
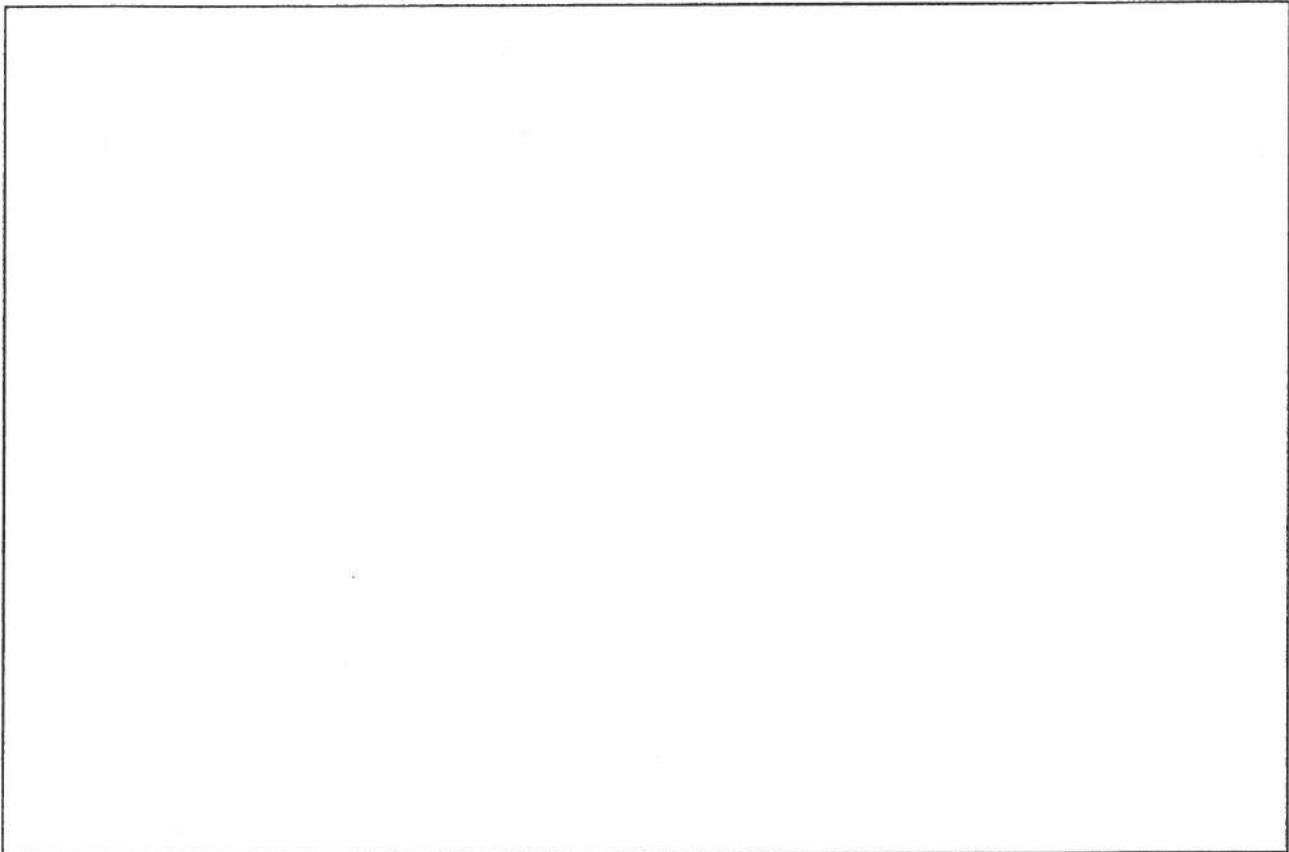
EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO     IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

<b>DESTINAZIONE</b>	<b>ELEMENTI EDILIZI</b>	
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	<b>COPERTURE:</b>	<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO	TIPOLOGIA	<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<input type="checkbox"/> STALLA	<b>MANTO</b>	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
<input type="checkbox"/> ALTRO _____		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>	<b>MURATURE:</b>	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO	<b>INFISSI:</b>	<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
		<input type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
		<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

EDIFICIO PERTINENZIALE:  ISOLATO     IN ADERENZA AL FABBRICATO PRINCIPALE

<b>DESTINAZIONE</b>	<b>ELEMENTI EDILIZI</b>	
<input type="checkbox"/> ANNESSO AGRICOLO	<b>COPERTURE:</b>	<input type="checkbox"/> CAPANNA
<input type="checkbox"/> MAGAZZINO / DEPOSITO	TIPOLOGIA	<input type="checkbox"/> PADIGLIONE
<input type="checkbox"/> GARAGE / RIMESSA VEICOLI		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<input type="checkbox"/> STALLA	<b>MANTO</b>	<input type="checkbox"/> LATERIZIO
<input type="checkbox"/> ALTRO _____		<input type="checkbox"/> LAMIERE
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>	<b>MURATURE:</b>	<input type="checkbox"/> LATERIZIO A VISTA
<input type="checkbox"/> CATTIVO		<input type="checkbox"/> PIETRAME A VISTA
<input type="checkbox"/> MEDIO		<input type="checkbox"/> MISTO
<input type="checkbox"/> BUONO	<b>INFISSI:</b>	<input type="checkbox"/> PREFABBRICATO IN C.A.
		<input type="checkbox"/> INTONACATO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____
		<input type="checkbox"/> LEGNO
		<input type="checkbox"/> METALLICO
		<input type="checkbox"/> ALTRO _____

FOTO





Regione Toscana



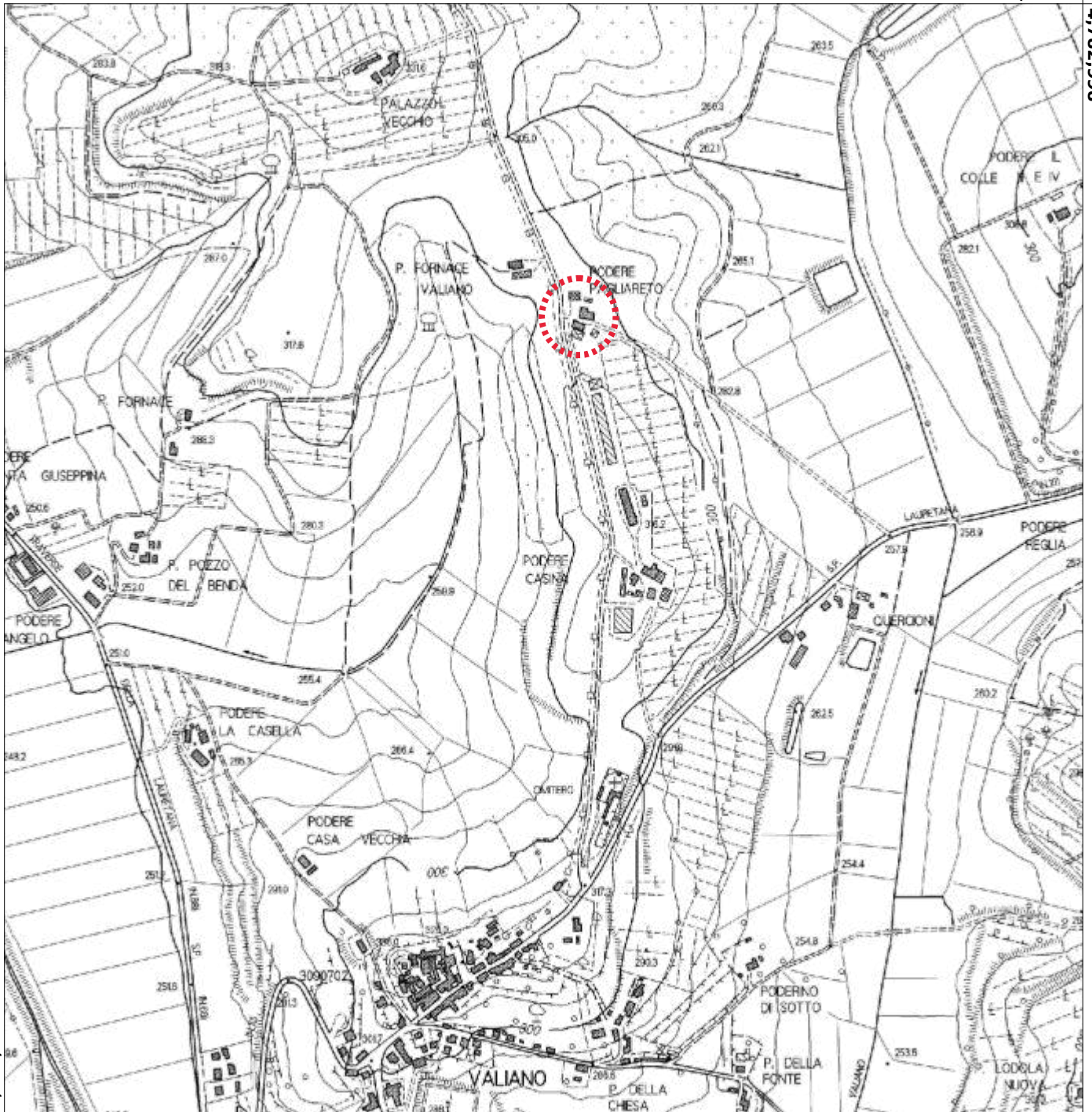
MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

# PLANIMETRIA GENERALE

All. 1

Scala 1 : 10,000

737,017.3



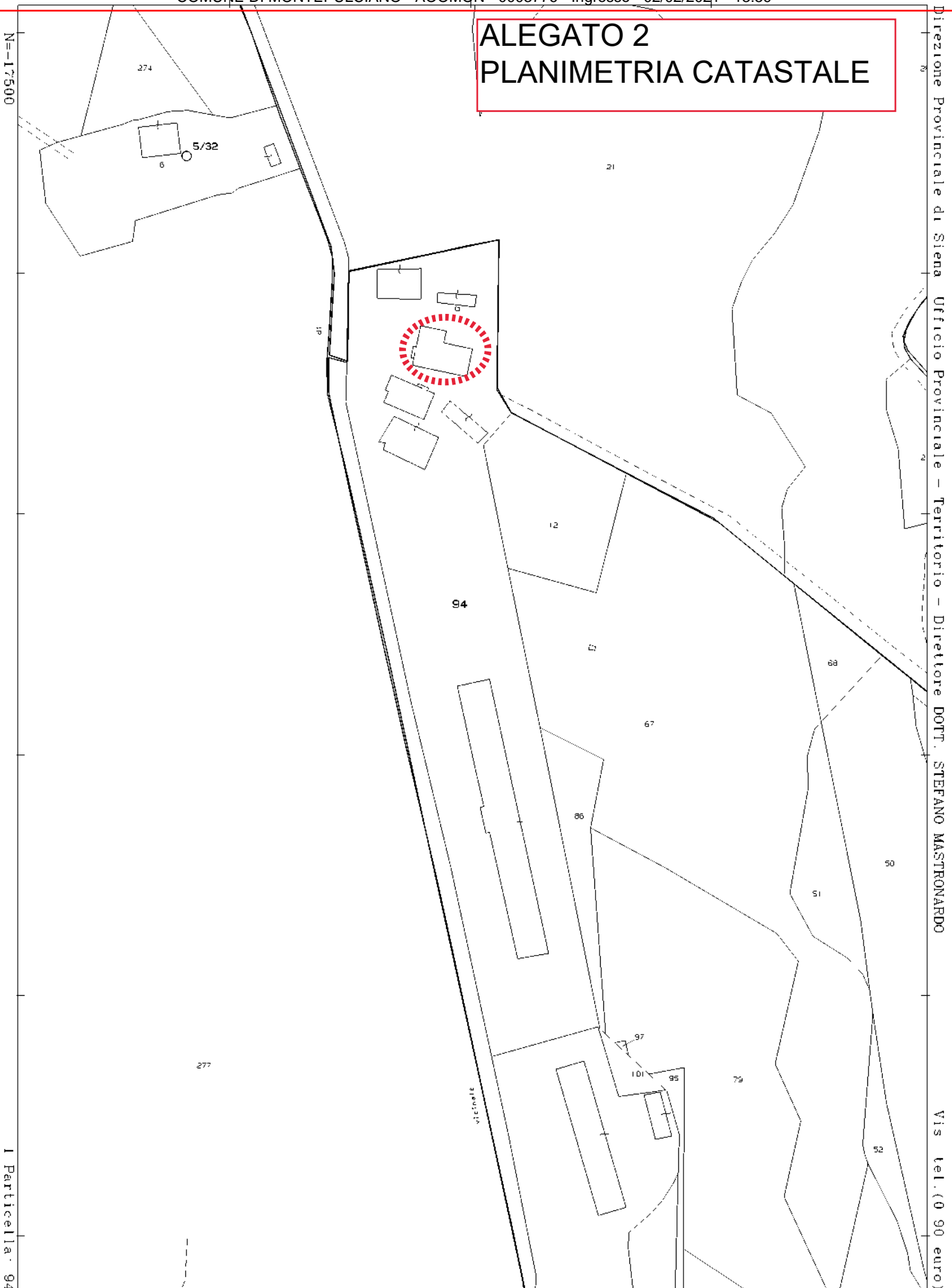
4,782,998

4,781,127

735,199.6

EPSG:25832

# ALEGATO 2 PLANIMETRIA CATASTALE



Direzione Provinciale di Siena Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DOTT. STEFANO MASTRONARDO  
Vis tel. (0 90 euro)

N=17500  
I Particella 94

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



prospetto ovest



prospetto ovest e sud



Prospetto sud



Prospetto sud e est





Prospecto est



Prospecto nord