

COMUNE DI  
MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

TOPONIMO: -----

LOCALITA': ARGIANO  
VIA VIA DI ARGIANO 16

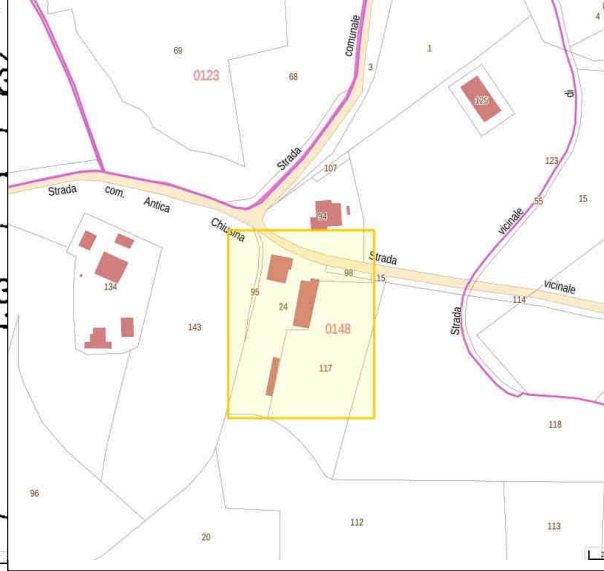
Foglio N. 148

Part. N. 24 P.lle 5-6-9-10

AEREOFOTOGRAMMETRICO C.T.R.



PLANIMETRIA CATASTALE



DATAZIONE  
( RIFERIMENTI  
CARTOGRAFICI )

CATASTO TOSCANO 1823  
CATASTO D'IMPIANTO 1942  
**X SUCCESSIVO AL 1942**

COLLOCAZIONE TERRITORIALE

TERRENO PIANEGGIANTE  
TERRENO IN PENDENZA:  
**X PENDENZA LEGGERA**  
PENDENZA ACCENTUATA  
CRINALE

STATO D'USO

ABITATO  
ABITATO PARZIALMENTE  
**X DISABITATO**  
INTERVENTI IN ATTO  
ALTRO \_\_\_\_\_

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

NUCLEO COMPLESSO  
**X EDIFICIO SEMPLICE**  
VILLA  
CASTELLO / TORRE  
EDIFICIO RELIGIOSO  
EDIFICIO PRODUTTIVO

DESTINAZIONE PREVALENTE

RESIDENZIALE  
**X RESIDENZIALE (PLURIFAMILIARE)**  
RURALE PRODUTTIVO  
SERVIZI  
TURISTICO / RICETTIVO  
ALTRO: .....

DESTINAZIONE  
PIANO TERRA

CANTINA  
MAGAZZINI  
NEGOZIO  
UFFICIO  
**X ALTRO: RESIDENZIALE  
- garage**

CARATTERI ARCHITETTONICI SIGNIFICATIVI:

PORTICO SUL RETRO  
BALCONE SUL FRONTE  
CORNICI MARCAPIANO  
LOGGIA  
POZZO  
CORTE  
FORNO

ANGOLARI MATTONI/PIETRA  
TORRE  
PIETRA FACCIA VISTA  
COLOMBAIA  
ARCHI  
ELEMENTI SACRI

NOTE:

\_\_\_\_\_

NUMERO DEI PIANI

**X SEMINTERRATO**  
**X TERRA**  
**X PRIMO**  
SECONDO  
TERZO  
PORZIONE DI EDIFICIO  
OLTRE L'ULTIMO LIVELLO

## FABBRICATO "A" - ABITAZIONE

### CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E STATO DI CONSERVAZIONE

#### STRUTTURE VERTICALI:

	C	M	B
MATTONI			
PIETREME			
PIETRA SQUADRATA			
MISTO MATTONI/PIETRA			
C.A./LATERIZIO			
<b>X TUFO</b>		X	

#### INFISSI FINESTRE:

	C	M	B
IN LEGNO			
IN FERRO			
<b>X IN ALLUMINIO</b>		X	
ALTRO _____			

#### GRONDA:

	C	M	B
<b>X SPORGENTE</b>		X	
A FILO MURO			
ASSENTE			

#### COPERTURA :

	C	M	B
A UNA FALDA			
A DUE FALDE			
A PADIGLIONE			
A TERRAZZA			
<b>X COMPOSITA</b>		X	
ALTRO _____			

#### CARATTERISTICHE DELLE APERTURE:

	C	M	B
CON STIPITI E ARCHITRAVE			
CON MOSTRE O CORNICI			
CON BOZZE SQUADRATE			
<b>X CON INFERIATE</b>		X	
<b>X CON DAVANZALE</b>		X	
SENZA FINITURE			

#### DISPOSITIVI DI OSCURAMENTO:

	C	M	B
PERSIANE			
SPORTELLI			
<b>X AVVOLGIBILI</b>		X	
SCURI INTERNI			

#### MATERIALI DI GRONDA:

	C	M	B
CORRENTI IN LEGNO			
TRAVETTI IN C.A.			
MEZZANE			
LASTRE PIETRA			
LASTRE COTTO			
<b>X TAVELLONI INTONACATI</b>			X

#### MANTO DI COPERTURA:

	C	M	B
<b>X COPPI</b>		X	
EMBRICI			
COPPI/EMBRICI			
LASTRE PIETRA			
MARSIGLIESI			
ALTRO _____			

### ELEMENTI SIGNIFICATIVI DELL' AREA DI PERTINENZA

#### X MARCIAPIEDI

ZONA PAVIMENTATA / AIA:

**X STERRATA**  
LASTRICATA  
MATTONATA

FONTANA / VASCA / STAGNO  
RECINZIONE  
GIARDINO  
ALBERATURE  
PISCINA  
POZZO  
ALTRO \_\_\_\_\_

VIABILITA' DI ACCESSO:

STRADA PROVINCIALE / COMUNALE

STRADA VICINALE / PODERALE:

STERRATA  
IMBRECCIATA  
ASFALTATA

### CARATTERE DELLE ALTERAZIONI RILEVABILI

OCCUPAZIONE DI CORTILI O SPAZI APERTI

VOLUMI A SBALZO

LOGGE O PORTICATI TAMPONATI

SOPRAELEVAZIONE PARZIALE

SOPRAELEVAZIONE TOTALE

VOLUMI AGGIUNTI

TERRAZZI AGGIUNTI

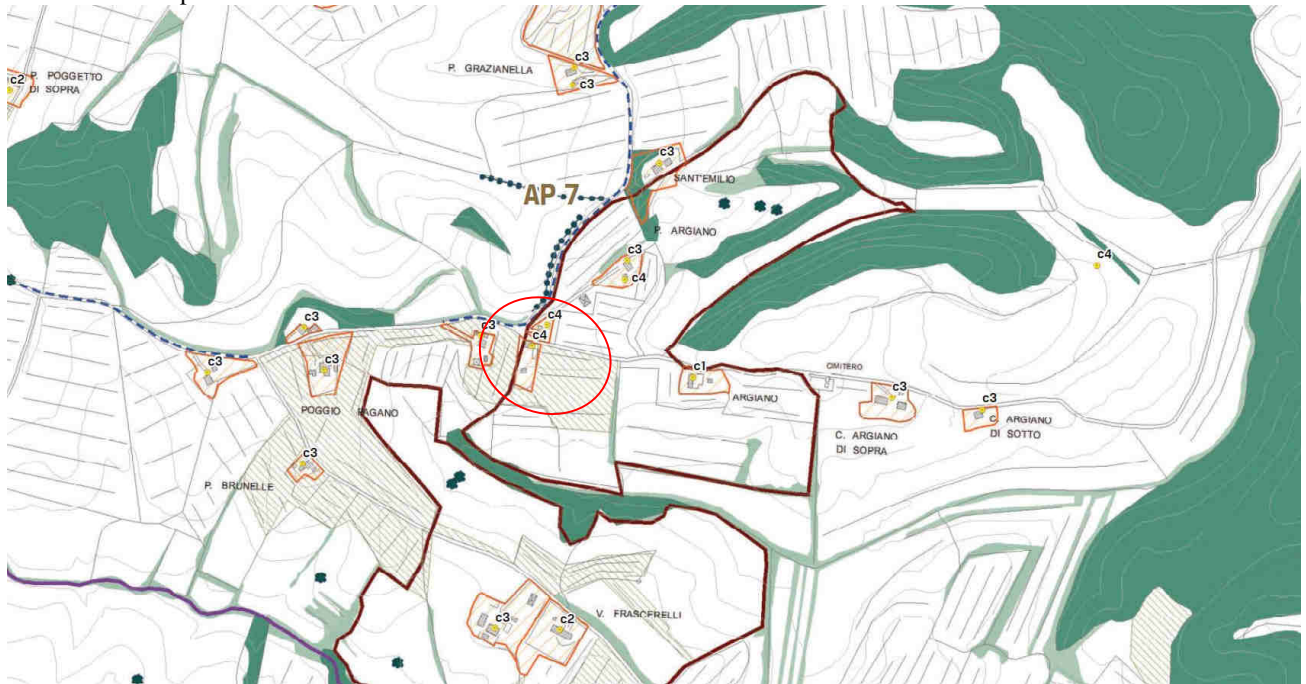
APERTURE AGGIUNTE E / O MODIFICATE

MODIFICHE STRUTTURALI

ALTERAZIONI DELLE FINITURE

ALTRO \_\_\_\_\_

### Estratto Piano Operativo



### Planimetria fotografica

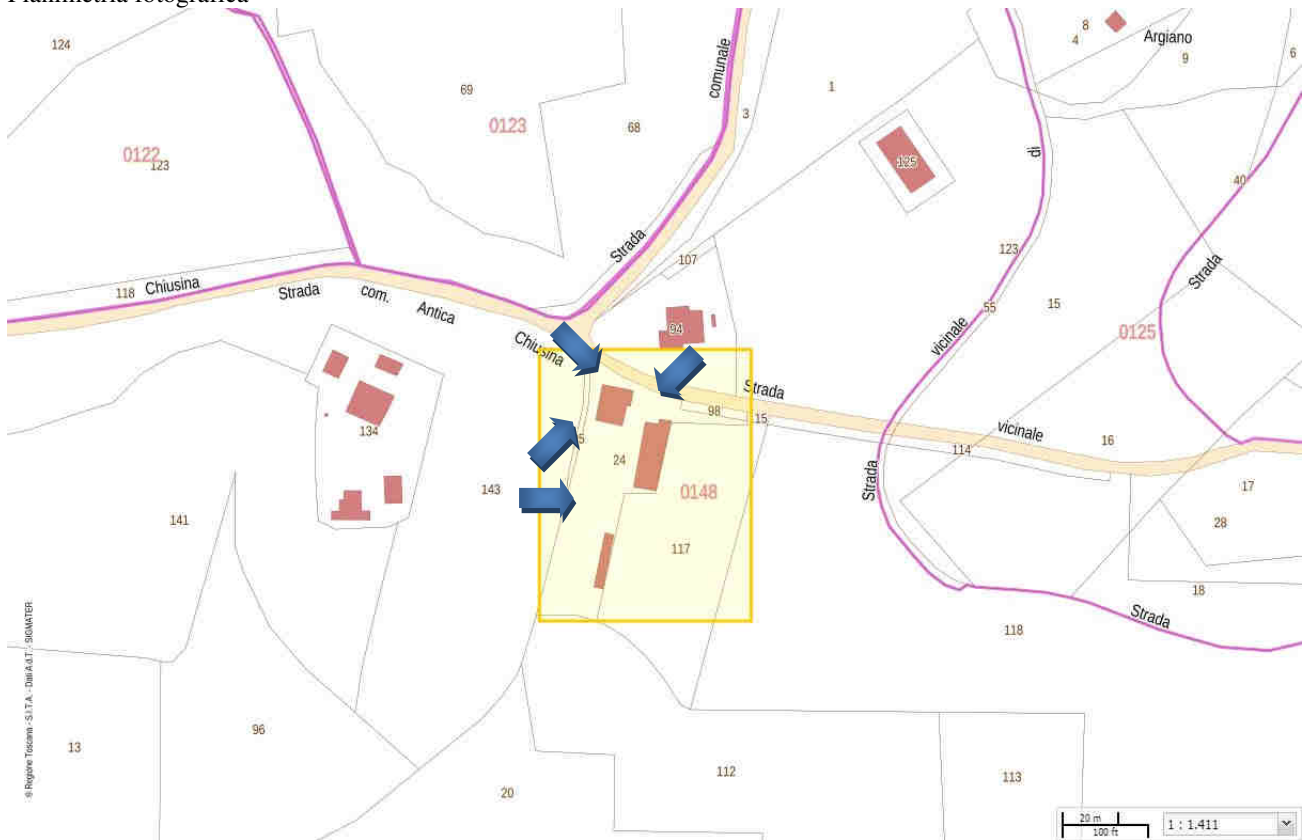


Foto n. 1 – Vista del fronte



Foto n. 2 – Vista dei lati

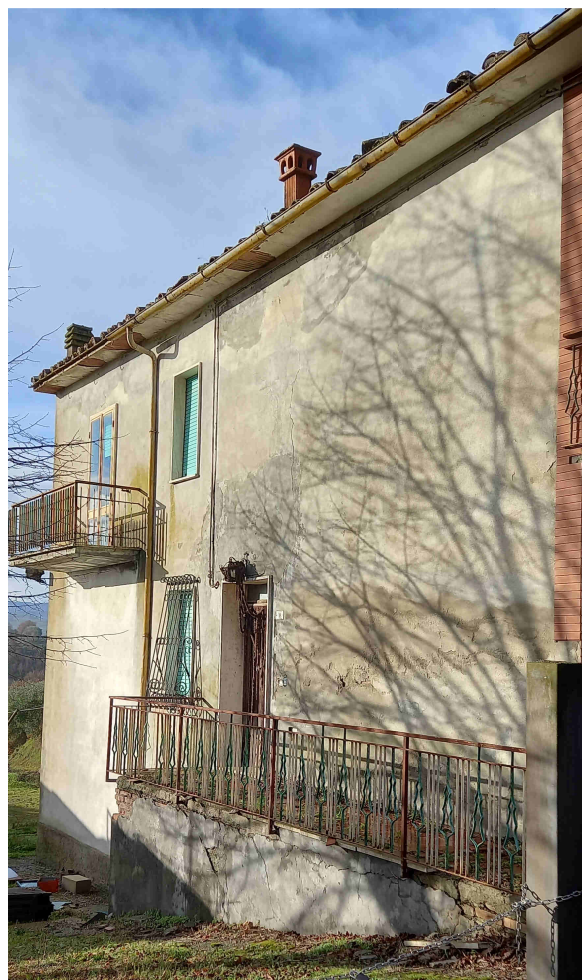


Foto n. 3 – Vista del retro 1



Foto n. 4 – Viste annessi

