



## Comune di Montepulciano

AAAAAAAAAAAA

**DECRETO DEL SINDACO N° 113 del 17-12-2019**

**OGGETTO:** ATTRIBUZIONI PARTICOLARI AL SEGRETARIO IN MATERIA DI ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO

### IL SINDACO

Considerato che negli anni nel territorio comunale sono state realizzate delle lottizzazioni che prevedevano la realizzazione di strade e opere di urbanizzazione, da cedere successivamente all'amministrazione comunale;

Dato atto, come da documentazione in atti e da specifiche istanze di cittadini e aziende, che in alcuni casi ancora non si è proceduto alla formale acquisizione di tali porzioni o frustoli di terreno al demanio stradale, con ovvie conseguenze sotto il profilo delle responsabilità giuridiche amministrative e in ordine agli obblighi manutentivi;

Che per risolvere tali problematiche è utilizzabile l'istituto previsto dai commi 21 e 22 dell'art. 31 della L. 23 dicembre 1998 n. 448 (legge finanziaria per il 1999);

Che il ricorso alla sopra citata procedura consente un'acquisizione di aree e porzioni di terreno al demanio stradale, celere, semplificata ed in forma gratuita, costituendo così anche un risparmio per l'amministrazione comunale;

Ritenuto opportuno alla luce di quanto sopra rappresentato procedere alla nomina del soggetto competente ad adottare il provvedimento di cui ai commi 21 e 22 dell'art. 31 della L. 23 dicembre 1998 tu 448 (Legge Finanziaria per il 1999) individuandolo nel Segretario Comunale Dott. Giulio Nardi ai sensi e per gli effetti dell'art. 97 comma 4 lettera d) del Dlgs. 267/2000;

Che tale individuazione trova le sue ragioni principalmente nel fatto che tutti gli adempimenti connessi (repertoriazione, registrazione, trascrizione e voltura del provvedimento di cui alle sopra citate nonne) rientrano tra le normali e ordinarie funzioni rogatorie del Segretario Generale, che pertanto risulta la figura più idonea nella struttura organizzativa di questo ente, all'attribuzione di tale competenza prevista dai commi 21 e 22 dell'art. 31 della L. 23 dicembre 1998 n. 448 (Legge Finanziaria per il 1999);

Che per le stesse ragioni sopra esplicitate nel dispositivo al Segretario Comunale potrebbero essere affidate competenze di adottare anche i provvedimenti relativi all'articolo 42-bis del D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni e integrazioni con il quale si disciplinano gli effetti dell'utilizzazione, da parte di una Pubblica Amministrazione, di un bene occupato "sine titulo" ossia illegittimamente ed in assenza di valido titolo nonché gli atti amministrativi di acquisizione gratuita e onerosa al patrimonio comunale previsti da norme di legge;

Per le motivazioni di cui in premessa,

### **DECRETA**

- 1) DI ATTRIBUIRE al Dott. Giulio Nardi, Segretario del Comune di Montepulciano, la competenza ad adottare i provvedimenti, nonché tutti gli adempimenti connessi, di cui ai commi 21 e 22 dell'art. 31 della L. 23 dicembre 1998 n. 448 (legge finanziaria per il 1999), e successive modificazioni e integrazioni, nonché gli atti amministrativi di acquisizione gratuita e onerosa al patrimonio comunale previsti da norme di legge tra cui l'art.42-bis D.P.R. n. 327/2001;
- 2) DI STABILIRE nei casi di assenza o impedimento del Segretario Comunale, la sopra indicata competenza sarà svolta dal Responsabile di Area o struttura di massima dimensione comunque denominata a cui afferisce la gestione del patrimonio. Unità organizzativa che in ogni caso dovrà mettere, a disposizione del Segretario Comunale, le necessarie risorse umane e strumentali e fornire la massima collaborazione nello svolgimento delle competenze allo stesso assegnate con il presente decreto;
- 3) DI PRECISARE, che è stato concordato con il Dott. Giulio Nardi, che le funzioni affidate con il presente atto non comportano la corresponsione di alcun emolumento aggiuntivo rispetto alla normale retribuzione mensile (pro quota per il Comune di Montepulciano) spettante al suddetto Segretario Comunale.

IL SINDACO

### **ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.

