



COMUNE DI MONTEPULCIANO
Provincia di Siena

PRATICA DET - 1500 - 2018

**DETERMINAZIONE
AREA MANUTENZIONE E PATRIMONIO E LL.PP**

N° **1475** del **13-11-2018**

OGGETTO: ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO DI SCENA, QUADRI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DEL TEATRO POLIZIANO -aggiudicazione definitiva ditta O.L.V. Srl
CUP: B73J13002130004, CIG: 75561013CD

IL RESPONSABILE

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 "**Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**", che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti che la Legge e lo Statuto non riservano agli organi di governo dell'Ente, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTO il secondo comma dell'art. 109 dello stesso D. Lgs. N.267/2000 relativo al conferimento delle funzioni dirigenziali nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale;

VISTO il decreto del Sindaco di conferimento delle suddette funzioni dirigenziali ai responsabili di area;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 183, comma 9, del D.Lgs 18.8.00, n. 267, nonché art. 151, comma 4, del citato D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, così come modificati dal D.Lgs 118/2011;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 19.6.2017 avente per oggetto "nuova organizzazione degli uffici e dei servizi";

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 111 del 21.12.2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 21.12.2017 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2018, il Bilancio Pluriennale 2018-2020, ed i relativi allegati, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 dell'08.01.2018 con la quale è stato approvato il P.E.G. ed il Piano delle Performance 2018;

VISTO il D. Lgs. 23.06.2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", come integrato e modificato dal D. Lgs. 10.08.2014, n. 126;

VISTO in particolare l'Allegato n. 4/2 al citato D.Lgs. 118/2011 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria";

Visto lo Statuto del Comune approvato con Deliberazione del C.C. n. 86 del 12.11.2015;

Visto il Decreto Sindacale Prot. N. 3 del 02.02.2015, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico Comunale fino a revoca;

Dato atto che il servizio in questione rientra nell'ambito delle competenze del sottoscritto;

Visto l'Art. 9 comma 5 del DPR 207/2010 in base al quale viene identificato nel sottoscritto il Responsabile del Procedimento dell'intervento di che trattasi in qualità di Responsabile dell'Area Manutenzioni, Patrimonio e Lavori Pubblici;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 182 del 25 Giugno 2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "Adeguamento impianto elettrico di scena, quadri elettrici e illuminazione di sicurezza del Teatro Poliziano";

DATO ATTO CHE, trattandosi di un'opera pubblica, l'approvazione del progetto esecutivo equivale al permesso a costruire ai sensi dell'Art. 134 comma 3 della L.R. T 65/14. A tale proposito si da' atto che il progetto è conforme alle norme urbanistiche ed edilizie;

- **che** il progetto è stato dichiarato cantierabile ai sensi del D. Lgs.50 del 18 Aprile 2016 e N° 56 del 19 Aprile 2017;
- **che** ai sensi dell'Art. 192 della T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, la determinazione a contrarre e le relative procedure di scelta del contraente rientrano nelle competenze del Responsabile del Servizio Tecnico;
- **che** con Determinazione Area Patrimonio Manutenzione LL.PP. n. 912 del 02/07/18 sono state approvate, ai sensi dell'Art. 192 della T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, le procedure di gara per la scelta del contraente cui aggiudicare l'appalto dei lavori di "Adeguamento impianto elettrico di scena, quadri elettrici e illuminazione di sicurezza del Teatro Poliziano", in applicazione dell'art. 36 comma 2 lettera c del D.Lgs n° 50/2016 con procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.Lgs N° 50 del 18 Aprile 2016, con il criterio di cui all'art 95 comma 4 dello stesso Decreto e cioè con l'applicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base d'asta, al netto degli oneri della sicurezza, e con contratto da stipulare a misura;

Dato atto che il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, ha predisposto tutta la documentazione relativa alla Validazione del Progetto ed in particolare:

- 1) Verifica progettazione esecutiva ai sensi di quanto disposto dall'art 26, commi 6 e 7, del D.Lgs. 50 del 18 Aprile 2011, come modificato dal D.Lgs N° 56 del 19 Aprile 2017, sottoscritta da tutti i professionisti intervenuti nella progettazione;
- 2) Attestazione del Direttore dei Lavori ai sensi e nel merito dell'esecutività del Progetto;
- 3) Documento di validazione formale ai sensi dell'art 26, comma 8, del D.Lgs.50 del 18/4/16;

Dato altresì atto che per effetto delle disposizioni di cui all'art. 37, comma 3 e 4, del D.Lgs. 50 del 18 Aprile 2016 come modificato dal D.Lgs.56 del 19 Aprile 2017, che recita in buona sostanza, che "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede ricorrendo, per l'espletamento delle gare d'appalto ad una Centrale Unica di Committenza";

- che con Deliberazione della G.C. n. 284 del 19/10/2015 il Comune di Montepulciano ha aderito alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese;
- che con Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese n. 2 del 14/01/2015 sono state approvate le "Note applicative Stazione appaltante unica";
- che al fine di permettere alla C.U.C. dell'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese di espletare le procedure previste per la scelta del contraente, è stato inviato il progetto esecutivo è corredato della seguente documentazione progettuale:

- 1) Relazione Tecnica
- 2) TAV N° 1 IE – Quadri elettrici e illuminazione di sicurezza Teatro Poliziano
- 3) TAV N° 2 IE – Schemi quadri elettrici e quadro elettrico generale
- 4) TAV N° 3 IE - Illuminazione di sicurezza autonoma
- 5) TAV N° 4 IE – Quadri elettrici secondari
- 6) Computo Metrico Estimativo
- 7) Elenco Prezzi
- 8) Cronoprogramma lavori
- 9) Quadro Economico
- 10) Capitolato Speciale di Appalto
- 11) Schema di contratto
- 12) Relazione generale impianto elettrico
- 13) Considerazione in merito all'applicazione del D.Lgs N° 81 del 9 Aprile 2008
- 14) Piano di manutenzione dell'opera
- 15) Dichiarazione sull'applicazione dei prezzi unitari
- 16) Stima incidenza della mano d'opera

ATTESO che la Centrale **che** il Q.E. del progetto è il seguente:

LAVORI A BASE D'ASTA			€	95.215,55
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)			€	4.760,68

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI DA ESEGUIRE			€	99.976,33
SOMME A DISPOSIZIONE				
1) Lavori in economia previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto (Restauro e certificazione lampadari storici)	Euro	23.790,00		
2) Lavori in economia previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto (Opere di manutenzione degli impianti elettrici esistenti)	Euro	25.960,00		
3) Rilievi, accertamenti ed indagini	Euro	0,00		
4) Allacciamento ai pubblici servizi	Euro	0,00		
5) Imprevisti	Euro	9.521,56		
5) Acquisizione aree o immobili	Euro	0,00		
6) Accantonamento art 26, comma 4, della legge	Euro	0,00		
7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, alla direzione dei lavori, nonché al coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.	Euro	15.895,81		
8) Incentivo Responsabile del Procedimento	Euro	1.999,53		
8) spese per attività di consulenza e di supporto	Euro	0,00		
9) Eventuale spese per commissioni giudicatrici	Euro	0,00		
10) Spese per pubblicità e per opere artistiche	Euro	0,00		
11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	Euro	0,00		
12) I.V.A. su lavori	Euro	9.997,63		
13) I.V.A. su spese tecniche	Euro	3.636,96		
14) Contributo previdenziale	Euro	635,83		

su spese tecniche				
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	Euro	91.437,32	€	91.437,32
TOTALE COMPLESSIVO			€	191.413,65

Dato atto che il soggetto aggiudicatario dei lavori dovrà comunque possedere i requisiti di qualificazione previsti per gli appalti di uguale importo da affidare mediante procedura aperta o ristretta e che dovrà quindi essere in possesso, sia dei requisiti di Ordine Generale che di quelli di Ordine Speciale previsti dal D.Lgs. 50 del 18 Aprile 2016 come modificato dal D.Lgs.56 del 19 Aprile 2017;

ATTESO che la Centrale Unica di Committenza, istituita presso l'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese, ha espletato la gara d'appalto ai sensi dell'art 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/2016, previa pubblicazione di avviso pubblico per indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare, provvedendo ad aggiudicare l'appalto con il criterio del miglior prezzo ai sensi dell'art 95 del D.Lgs. 50/2016.

VISTO che per l'appalto de quo, sono stati richiesti a cura di questo servizio i codici Cup e Cig.:

- ✓ **CUP B73J13002130004**
- ✓ **Cig: 75561013CD**

VISTO il verbale di gara del 27/09/18 predisposto dalla Centrale Unica di Committenza, relativo alla seduta di gara tenutasi, con il quale sono state disposte le ammissioni/esclusioni;

VISTA la Determinazione del Responsabile di Area, dell'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese, n.594 del 16/10/2018, trasmessa con nota prot.37904 del 16/10/18, con la quale, al punto 5, si approva la proposta di aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei lavori di " *Adeguamento impianto elettrico di scena, quadri elettrici e illuminazione di sicurezza del Teatro Poliziano*" all'impresa **O.L.V. srl, con sede in EMPOLI, Via Piero della Francesca, 33 P.I.: 02144490485** che risulta aver presentato la migliore offerta, con un ribasso percentuale pari al **26,22%** sull'importo a base di gara di Euro 99.871,73 compreso oneri e costi per la sicurezza pari ad € 4.760,68, offrendo un importo pari ad € 70.172,93 oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 4.760,68 per un importo complessivo di Euro 74.933,61, oltre I.V.A. 22% per € 16.485,39 e così **complessivamente € 91.419,00**.

Il ribasso d'asta è quantificato in di Euro 24.938,12.

ATTESO che la Centrale Unica di Committenza ha comunicato che, al fine di concludere il procedimento di gara, il Comune di Montepulciano è invitato, altresì, ad inviare, alla CUC, il provvedimento con il quale si rende efficace l'approvazione della proposta di aggiudicazione.

CONSIDERATO che nella stessa nota la Centrale Unica di Committenza riferisce di aver effettuato le verifiche previste dalla normativa vigente conservate agli atti, dalle quali

si evince la regolarità circa il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art.80 del D.Lgs.50/16 e smei, e di ordine speciale;

- ✓ che occorre procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei suddetti lavori da esperirsi in conformità ai dettami del D. Lgs.50 del 18 Aprile 2016 come modificato dal D.Lgs.56 del 19 Aprile 2017;

VISTO CHE l'opera risulta finanziata al Cap.502207 con Avanzo di Amministrazione ;

CONSIDERATO che, vista l'intera documentazione consegnata dalla CUC, in relazione all'appalto che ci occupa e viste le verifiche effettuate, occorre procedere all'aggiudicazione definitiva, in favore dell'impresa **O.L.V. srl, con sede in EMPOLI, Via Piero della Francesca, 33 P.I.: 02144490485 ;**

VISTO il D.lgs. 267/2000 e smei;

VISTI i D.lgs. 50/2016 e 56/2017;

tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1)** di approvare tutta la documentazione relativa alla gara d'appalto, in particolare il verbale della gara di cui al presente atto, in data 27/09/18 tenutasi presso la Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni Valdichiana Senese, che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;
- 2)** di approvare la Determinazione della Centrale Unica di Committenza N° 594 del 16/10/18 con la quale si approva la proposta di aggiudicazione, e di prendere atto della nota prot. 39568 del 29/10/18 con la quale si richiede al Comune di rendere efficace la proposta di aggiudicazione formulata dalla CUC;
- 3)** di aggiudicare, in via definitiva, in favore dell'impresa **O.L.V. srl, con sede in EMPOLI, Via Piero della Francesca, 33 P.I.: 02144490485** in persona del legale rappresentante pro tempore, i lavori di "*Adeguamento impianto elettrico di scena, quadri elettrici e illuminazione di sicurezza del Teatro Poliziano*", che ha presentato un ribasso del **26,22% sul prezzo a base di gara** che applicato all'importo a base d'asta soggetto al ribasso è pari ad uno sconto di €24.938,12 (€ 95.111,05 x -26,22%);
 - ✚ ne consegue un importo di aggiudicazione netto dei lavori di complessivi € 70.172,93 oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 4.760,68 per un importo complessivo di Euro 74.933,61, oltre I.V.A. 22% per € 16.485,39 e così **complessivamente € 91.419,00.**
- 4)** di dare atto che l'opera è finanziata con fondi stanziati al capitolo 502207 (con avanzo amm.) e di imputare l'importo complessivo di **€ 91.419,00** in favore della ditta **O.L.V. srl, con sede in EMPOLI, Via Piero della Francesca, 33 P.I.: 02144490485** nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza,

in considerazione dell'esigibilità della medesima, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CAPITOLO	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' 2018		
502207 – imp. 2018/3299	U.2.02.01.09.999	€ 91.419,00		

- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A) punto 2 del D.L. 78/2009, il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa in oggetto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio di cui al capitolo 502207/2018 con le regole di finanza pubblica, fatto salvo diverso parere del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario;
- 6) di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico, con le clausole di cui al Bando di Gara, Disciplinare, Capitolato Speciale di Appalto, Piano della Sicurezza, elaborati progettuali e vigente normativa in materia di Opere e LL.PP.;
- 7) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile Area Finanziaria, per il visto di regolarità contabile, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000;
- 8) di trasmettere il presente atto alla CUC presso l'Unione dei Comuni Valdichiana Senese, per la conclusione del procedimento, alla ditta aggiudicataria **O.L.V. srl con sede in EMPOLI, Via Piero della Francesca, 33 P.I.: 02144490485**, ed alle ditte partecipanti non vincitrici, nelle forme previste dal D.lgs. 50/16 art. 76 co.45 lett.d);
- 9) di dare atto che ai fini della fatturazione elettronica il codice dell'ufficio è il seguente : **14166Q**;
- 10) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line .

IL RESPONSABILE AREA
(Dott. Ing. Roberto Rosati)

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nello stesso prevista, per la quale è stato prenotato impegno, ai sensi del comma 4 dell'art. 151 del T.U.E.L. – D. Lgs. 18.08.2000 n. 267:

PROVVEDIMENTO		
ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO DI SCENA, QUADRI ELETTRICI E ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DEL TEATRO POLIZIANO -aggiudicazione definitiva ditta O.L.V. Srl CUP: B73J13002130004, CIG: 75561013CD		
502207 – imp. 2018/3299.1	U.2.02.01.09.999	€ 91.419,00

NOTE :

Montepulciano, 15-11-2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA
(Simonetta GAMBINI)

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.