



COMUNE DI MONTEPULCIANO
Provincia di Siena

PRATICA DET - 767 - 2019

**DETERMINAZIONE
AREA MANUTENZIONE E PATRIMONIO E LL.PP**

N° **752** del **13-06-2019**

OGGETTO: LAVORI PER INTERVENTO STRAORDINARIO SULLA PAVIMENTAZIONE BITUMATA DELLE STRADE COMUNALI "AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DITTA TENCI TULLIO S.r.l." CUP: B77H18005900004 - CIG: 7940534FEF

IL RESPONSABILE

VISTO l'art. 107 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 "**Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali**", che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti che la Legge e lo Statuto non riservano agli organi di governo dell'Ente, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTO il secondo comma dell'art. 109 dello stesso D. Lgs. N.267/2000 relativo al conferimento delle funzioni dirigenziali nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale;

VISTO il decreto del Sindaco di conferimento delle suddette funzioni dirigenziali ai responsabili di area;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'art. 183, comma 9, del D.Lgs 18.8.00, n. 267, nonché art. 151, comma 4, del citato D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, così come modificati dal D.Lgs 118/2011;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 128 dell'11.05.2019 avente per oggetto "Uffici e Servizi Comunali – Riorganizzazione della struttura comunale e approvazione organigramma - Determinazioni", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 95 del 20.12.2018 avente per oggetto "Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2019/2021 - Nota di aggiornamento – Approvazione", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 20.12.2018 avente per oggetto "Bilancio di previsione 2019/2021 e relativi allegati – Approvazione", esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 14.01.2019 con la quale è stato approvato il P.E.G. ed il Piano delle Performance 2019;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 336 del 03/12/2018 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo per i lavori di "Intervento straordinario sulla pavimentazione bitumata delle strade comunali";

Visto l'Art. 9 comma 5 del DPR 207/2010 in base al quale viene identificato nel sottoscritto il Responsabile del Procedimento dell'intervento di che trattasi in qualità di Responsabile dell'Area Manutenzioni, Patrimonio e Lavori Pubblici;

Constatato che, trattandosi di un'opera pubblica, l'approvazione del progetto esecutivo equivale al permesso a costruire ai sensi dell'Art. 134 comma 3 della L.R. 65/14.

- ✓ che il progetto è cantierabile ai sensi dei D.Lgs.50/2016 e N° 56/2017;

Considerato:

- ✓ che occorre pertanto procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei suddetti lavori da esperirsi in conformità ai dettami del D.Lgs. N° 50/2016 e come modificato dal D.Lgs.56/2017;
- ✓ che ai sensi dell'art.192 della T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, è stata approvata la determinazione a contrarre n. 1631 del 05/12/2018 con le relative procedure di scelta del contraente (che rientrano nelle competenze del Responsabile del Servizio Tecnico);
- ✓ che per effetto delle disposizioni di cui all'art. 37, comma 3 e 4, del D.Lgs.50/2016 come modificato dal D.Lgs.56/17, ove recita "...Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, procede ricorrendo, per l'espletamento delle gare d'appalto ad una Centrale Unica di Committenza", per l'espletamento della gara in oggetto, si è ricorsi infatti alla CUC (in virtù dell'approvazione della Delibera G.C. 284 del 19/10/15 con la quale il Comune di Montepulciano ha aderito alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese);
- ✓ che con Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese n. 2 del 14/01/2015 sono state approvate le "Note applicative Stazione appaltante unica";

DATO atto che le procedure di gara sono state espletate a cura della C.U.C. dell'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese, con procedura telematica tramite lo START della Regione Toscana;

- ✓ che per poter espletare le procedure previste per la scelta del contraente, è stato consegnato alla C.U.C. dell'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese, il progetto esecutivo, corredato della seguente documentazione progettuale:

- | |
|--|
| 1) Relazione tecnico Illustrativa |
| 2) Planimetrie strade oggetto d'intervento |

3) Elenco prezzi lavorazioni
4) Computo metrico lavorazioni
5) Stima incidenza manodopera
6) Elenco prezzi sicurezza
7) Computo metrico sicurezza
8) Capitolato Speciale di Appalto
9) Considerazioni sulle problematiche relative all'applicazione del D.Lgs 81 del 9 Aprile 2008

VISTO il quadro economico del progetto che è il seguente:

Importo Lavori Soggetti a ribasso (compreso costo della manodopera)			€	270.002,75
Costo Manodopera soggetto a ribasso			€	13.531,97
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)			€	4.335,11
<i>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI (compreso oneri della sicurezza)</i>			€	274.337,86
SOMME A DISPOSIZIONE				
1) I.V.A. su lavori 22%	€	60.354,33		
2) Incentivo per la progettazione 2%	€	5.486,76		
3) Imprevisti	€	321,05		
4) Spese Gara (CUC, Anac ecc.)	€	1.500,00		
5) Lavori in economia (segnaletica)	€	5.000,00		
6) Spese coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	€	3.000,00		
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	€	75.662,14	€	75.662,14
TOTALE COMPLESSIVO			€	350.000,00

CONSIDERATO CHE ai fini della presa visione del progetto e/o di ottenerne copia da parte delle imprese concorrenti, l'Ufficio Tecnico comunale ha consegnato alla C.U.C. i files degli elaborati progettuali in formato pdf, ed atteso che i concorrenti si sono recati sul luogo di esecuzione dei lavori al fine di prendere piena conoscenza delle condizioni locali e di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali;

- ✓ che per quanto sopra, è stato ritenuto opportuno individuare la scelta del contraente, trattandosi di un contratto sotto soglia, si avvenuto con il criterio del minor prezzo così come stabilito dal comma 4 dell'art.95 del D.Lgs.50/2016;
- ✓ che il soggetto aggiudicatario dei lavori dovrà comunque possedere i requisiti di qualificazione previsti per gli appalti di uguale importo da affidare mediante procedura aperta o ristretta e che dovrà quindi essere in possesso, sia dei requisiti di Ordine Generale che di quelli di Ordine Speciale previsti dal D.Lgs. 50 del 18 Aprile 2016 come modificato dal D.Lgs. 56 del 19 Aprile 2017;

DATO ATTO che per l'appalto de quo, sono stati richiesti a cura di questo servizio i codici Cup e Cig.:

- ✓ **CUP: B77H18005900004;**
- ✓ **CIG: 7940534FEF;**

VISTI i verbali di gara, relativi alle sedute tenutesi in data 02.04.2019 e 24.05.2019 predisposti dalla Centrale Unica di Committenza (e conservati agli atti della Centrale Unica di Committenza), con i quali sono state disposte le ammissioni/esclusioni;

VISTO CHE dalle risultanze di gara, è stato stilato l'elenco delle ditte con relativo ribasso percentuale offerto, come di seguito:

Operatore economico	Ribasso percentuale offerto	Importo offerto (Euro)
Edil 89 di Camino Antonio S.r.l.	8,75%	246.377,50
Global S.r.l.	21,67%	211.493,15
Faustini Costruzioni S.r.l.	21,67%	211.493,15
Ceragioli Costruzioni S.r.l. Soc. Unipersonale	13,54%	233.444,37
Tenci Tullio S.r.l.	26,26%	199.100,02
Ortana Asfalti S.r.l.	24,44%	204.014,07
Benocci & C. S.p.A.	21,25%	212.627,16
Laziale Scavi di Antolini Fabrizio S.a.S.	19,20%	218.162,22

VISTA la Determinazione del Responsabile di Area, dell'Unione dei Comuni della Valdichiana Senese, N° 265 del 28 Maggio 2019, trasmessa con nota assunta al prot. 22719 del 30 Maggio 2019, con la quale, al punto 5, si approva la proposta di aggiudicazione dell'appalto per l'Intervento straordinario sulla pavimentazione bitumata delle strade comunali, all'impresa **TENCI TULLIO S.r.l., con sede in Castell'Azzara (GR), Via della Sforzesca, 8, C.F. 00797300530**, che risulta aver presentato la migliore offerta, con un ribasso percentuale pari al **26,26%**, pari ad un importo offerto di €. 199.100,02, oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 4.335,11, per un importo complessivo di €. 203.435,13 oltre I.V.A.;

DATO ATTO CHE il ribasso d'asta è quantificato in di €. 70.902,72.

ATTESO che la Centrale Unica di Committenza ha comunicato che, al fine di concludere il procedimento di gara, il Comune di Montepulciano dovrà inviare, alla CUC, il provvedimento con il quale si rende efficace l'approvazione della proposta di aggiudicazione.

- CHE successivamente, con nota prot. 24084 del 10/06/2019 la Centrale Unica di Committenza riferisce di aver effettuato le verifiche previste dalla normativa vigente conservate agli atti, dalle quali si evince la regolarità circa il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art.80 del D.Lgs.50/16 e smei, e di ordine speciale;
- CHE occorre procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei suddetti lavori da esperirsi in conformità ai dettami del D. Lgs.50 del 18 Aprile 2016 come modificato dal D.Lgs.56 del 19 Aprile 2017;
- CHE l'opera risulta finanziata con avanzo di amministrazione al 1005224 (imp.2019/392) con Avanzo di Amministrazione;
- CONSIDERATO che, vista l'intera documentazione consegnata dalla CUC, in relazione all'appalto che ci occupa e viste le verifiche effettuate, occorre procedere all'aggiudicazione definitiva, in favore dell'impresa **TENCI TULLIO S.r.l.**, con sede legale in Castell'Azzara (GR), Via della Sforzesca 8, C.F.: 00797300530;

VISTO il D.lgs. 267/2000 e smei;

VISTI i D.lgs. 50/2016 e 56/2017;

tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1)** Di approvare tutta la documentazione relativa alla gara d'appalto, in particolare i verbali della gara di cui al presente atto (sedute del 02/04/19 e 24/05/19), tenutasi presso la Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni Valdichiana Senese, che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;
- 2)** Di approvare la Determinazione della Centrale Unica di Committenza N° 265 del 28/05/19 con la quale si approva la proposta di aggiudicazione, e di prendere atto della nota prot. 13829 del 10/06/19 con la quale si richiede al Comune di rendere efficace la proposta di aggiudicazione formulata dalla CUC;
- 3)** Di aggiudicare, in via definitiva, all'impresa **TENCI TULLIO S.r.l., con sede in Castell'Azzara (GR), Via della Sforzesca, 8, C.F. 00797300530**, in persona del legale rappresentante, i lavori di INTERVENTO STRAODINARIO SULLA PAVIMENTAZIONE BITUMATA DELLE STRADE COMUNALI, che ha presentato un ribasso del **26,26% sul prezzo a base di gara** che applicato all'importo a base d'asta soggetto al ribasso è pari ad uno sconto di € 70.902,72 (270.002,75 x -26,26%);
 - ✚ ne consegue un importo di aggiudicazione netto dei lavori di complessivi € 203.435,13 (di cui € 199.100,02 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 4.335,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre ad Iva 22% pari ad € 44.755,73 e così **complessivamente € 248.190,86**;

- 4) di dare atto che l'opera è finanziata con fondi stanziati al capitolo 1005242 Bil. 2019 (con Avanzo Amm.) e di imputare l'importo complessivo di **€ 248.190,86** in favore della ditta **TENCI TULLIO S.r.l., con sede in Castell'Azzara (GR), Via della Sforzesca, 8, C.F. 00797300530**, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i., agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, in considerazione dell'esigibilità della medesima, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

CAPITOLO	Identificativo C/Fin (V liv. piano dei conti)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' 2019
1005224 -Imp.2019/392	U.2.02.01.09.012	€ 248.190,86

- 5) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A) punto 2 del D.L. 78/2009, il programma dei pagamenti conseguenti alla spesa in oggetto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio di cui al capitolo 1005242/2019 con le regole di finanza pubblica, fatto salvo diverso parere del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario;
- 6) Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico, a rogito Segretario Generale del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.97 co.4, lett. c del D.Lgs.267/2000 e con le clausole di cui al Bando di Gara, Disciplinare, Capitolato Speciale di Appalto, Piano della Sicurezza, elaborati progettuali e vigente normativa in materia di Opere e LL.PP.;
- 7) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile Area Finanziaria, per il visto di regolarità contabile, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000;
- 8) Di trasmettere il presente atto alla CUC presso l'Unione dei Comuni Valdichiana Senese, per la conclusione del procedimento, alla ditta aggiudicataria **TENCI TULLIO S.r.l., con sede in Castell'Azzara (GR), Via della Sforzesca, 8, C.F. 00797300530**, ed alle ditte partecipanti non vincitrici, nelle forme previste dal D.lgs. 50/16 art. 76 co.45 lett.d), ed alla Segreteria Generale, per i successivi adempimenti di competenza;
- 9) Di dare atto che ai fini della fatturazione elettronica il codice dell'ufficio è il seguente: **14166Q**;
- 10) Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line.

IL RESPONSABILE AREA
(Dott. Ing. Roberto Rosati)

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

Si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nello stesso prevista, per la quale è stato prenotato impegno, ai sensi del comma 4 dell'art. 151 del T.U.E.L. – D. Lgs. 18.08.2000 n. 267:

PROVVEDIMENTO		
LAVORI PER INTERVENTO STRAORDINARIO SULLA PAVIMENTAZIONE BITUMATA DELLE STRADE COMUNALI "AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DITTA TENCI TULLIO S.r.l." CUP: B77H18005900004 - CIG: 7940534FEF.		
1005224 -Imp.2019/392.1	U.2.02.01.09.012	€ 248.190,86

NOTE :

Montepulciano, 17-06-2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA
(Simonetta GAMBINI)

ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.