

## STUDIO LEGALE ASSOCIATO

52100 AREZZO - Via Ristoro d'Arezzo n. 166

Tel. 0575 - 357324 Fax 0575 - 350464

e-mail [avvocatipmb@tin.it](mailto:avvocatipmb@tin.it)

P.IVA 01209050515

*Avv. Marco Manneschi*

*Avv. Cinzia Baldo*

*Avv. Laura Falcinelli*

*Avv. Chiara Jannuzzi*

### CURRICULUM FORMATIVO-PROFESSIONALE

**Avv. CHIARA JANNUZZI**

\* \* \*

La sottoscritta Avv. Chiara Jannuzzi svolge la propria attività professionale in associazione con gli Avv.ti Marco Manneschi, Cinzia Baldo e Laura Falcinelli.

Lo Studio Legale di cui la sottoscritta è socia opera in forma di Associazione Professionale da circa 25 anni. L'attività svolta è ed è sempre stata connotata da stretta collaborazione tra i soci nella gestione delle varie pratiche. Le esperienze professionali derivanti dalla attività svolta sono dunque riferibili pressoché a tutti i membri dello Studio a prescindere dal soggetto cui, di volta in volta, sia stato affidato il singolo incarico.

Tale Associazione, in origine costituita tra gli Avv.ti Paolo Emilio Paolini, Marco Manneschi e Cinzia Baldo, si è negli anni successivi estesa agli Avv.ti Laura Falcinelli ed alla sottoscritta, che hanno svolto in questo Studio la loro pratica professionale.

A seguito del pensionamento dell'Avv. Paolo Emilio Paolini, l'Associazione ha proseguito e prosegue quindi tutt'ora la propria attività nelle persone della sottoscritta e degli Avv.ti Marco Manneschi, Cinzia Baldo e Laura Falcinelli.

#### **Istruzione e Formazione.**

La sottoscritta Avv. Chiara Jannuzzi, nata ad Arezzo (AR) il 31/07/1977, ivi residente in Via G. Donizetti n. 25 (C.F. JNNCHR77L71A390M – P. IVA Studio Associato: 01209050515) si è diplomata nell'anno 1996 presso il Liceo Scientifico F. Redi di Arezzo ed ha conseguito il Diploma di Laurea in Giurisprudenza nell'anno 2003 presso l'Università di Firenze con votazione di 102/110.

La stessa ha svolto la propria pratica professionale dapprima presso lo Studio Legale Associato C.G. Narese – F. Falorni – F. De Meo – fondato dall'Avv. Calogero Narese di Firenze e, quindi, presso questo Studio, diventandone successivamente socio.

La stessa è iscritta all'Albo degli Avvocati di Arezzo dal 16/01/2009 (numero di iscrizione: 850).

La sottoscritta, sin dall'inizio della propria attività professionale ed in particolare negli ultimi anni, ha frequentato con regolarità corsi di aggiornamento professionali tra cui quello diretto a conseguire la abilitazione per lo svolgimento della attività di mediatore in materia civile e commerciale conseguendo il relativo titolo.

Dalla data del 20 settembre 2012, la sottoscritta è iscritta quale mediatore presso l'Organismo di Mediazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Arezzo.

La sottoscritta svolge esclusivamente la professione di Avvocato.

### **Esperienza Lavorativa**

Da sempre lo studio si occupa principalmente di questioni di Diritto Amministrativo, di Diritto Civile, di Diritto del Lavoro con particolare riferimento alle problematiche del Pubblico Impiego, di questioni concernenti la responsabilità amministrativo-contabile dei Pubblici Dipendenti (Giudizi dinanzi alla Corte dei Conti), di questioni di diritto fallimentare, nonché di questioni di carattere tributario ed esattoriale.

Per quanto concerne tale ultimo aspetto le questioni esattoriali sono state in massima parte seguite dall'Avv. Baldo; tuttavia, negli questi ultimi cinque anni la sottoscritta ha collaborato in ordine a questioni di natura esattoriale con particolare riferimento ai contenziosi instaurati nei confronti dell'Agente della Riscossione dinanzi alle Commissioni Tributarie, per un ammontare di circa un centinaio di pratiche.

Per il resto la clientela è ed è stata in massima parte costituita da Enti Pubblici, tra cui si annoverano : Provincia di Arezzo, Comune di Terranuova Bracciolini, Comune di Bucine, Comune di San Giovanni Valdarno, Comune di Capolona, Comune di Cortona, Comune di Marciano della Chiana, Comune di Cavriglia, Comune di Castiglion Fiorentino, Comune di Pergine Valdarno, Comune di Laterina, Comune di Castel San Niccolò, Comune di Chiusi della Verna, Comunità Montana del Casentino ora Unione dei Comuni Montani del Casentino, Provincia di Siena, Comune di Torrita di Siena, Comune di Monteroni D'Arbia, Comune di Montepulciano, Comune di Chiusi, Comune di Castelnuovo Berardenga, Comune di Sinalunga, Comune di Rapolano Terme, Comune di Murlo, Comune di San Quirico D'Orcia, Comune di Asciano, con la gran parte dei quali questo Studio continua ad intrattenere rapporti, nonché da privati e da talune aziende.

Tra i propri clienti si annoverano altresì società a partecipazione pubblica quali il Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche (CO.SVI.G. s.r.l.), Arezzo Multiservizi S.r.l. e Montepulciano Servizi S.r.l.

Gli incarichi complessivamente conferiti allo Studio da tali clienti nel corso degli anni assommano a qualche migliaio, alcuni dei quali di particolare rilevanza.

Si indicano a titolo esemplificativo questioni in materia di esproprio, di appalti pubblici, controversie concernenti le installazioni degli impianti di ricezione per la telefonia mobile, la installazione e gestione di Parchi Eolici e, più in generale, di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, controversie concernenti la responsabilità degli Enti per danni

connessi a beni pubblici, questioni di pubblico impiego, nonché questioni attinenti alle cause di inconferibilità ed incompatibilità tra incarichi di cui al D.Lgs. n. 39/2013, oltre che a varie questioni di natura civilistica.

La sottoscritta si è principalmente occupata, in collaborazione con gli altri colleghi dello studio, di questioni concernenti la Pubblica Amministrazione e società a partecipazione pubblica, soprattutto nelle seguenti materie:

- Diritto Amministrativo, con particolare riferimento alle procedure di esproprio, appalti pubblici predisponendo a tal fine anche i bandi di gara ed i relativi contratti, questione in materia di urbanistica ed edilizia anche assistendo gli Enti Pubblici nella predisposizione ed applicazione delle Norme Tecniche di Attuazione degli atti di governo del territorio e degli strumenti di pianificazione comunali, nonché in ordine al diritto dell'ambiente con particolare riferimento alle questioni attinenti lo smaltimento dei rifiuti urbani e di quelli agli stessi assimilati nonché alle procedure di valutazione di impatto ambientale e più in generale alle procedure di cui alla Parte II del D.Lgs. n. 152/2006, all'affidamento e gestione di servizi pubblici a rilevanza economica quali quello per la raccolta e lo smaltimento di rifiuti urbani e di rifiuti speciali nonché al servizio di trasporto pubblico locale;

- Questioni di responsabilità amministrativo-contabile dei Pubblici Dipendenti, degli Amministratori nonché giudizi di conto;

- Questioni attinenti alle cause di inconferibilità ed incompatibilità tra incarichi di cui al D.Lgs. n. 39/2013, nonché questioni attinenti a cause di conflitto di interessi con particolare riferimento alle società a partecipazione pubblica;

- Diritto del Lavoro, con particolare riferimento al pubblico impiego, assistendo e rappresentando sia Enti Pubblici che privati nel contenzioso giudiziale e stragiudiziale con riguardo principalmente alla procedure di mobilità ex art. 33 del D.Lgs. n. 165/2001, all'applicazione ed interpretazione, nell'ambito del pubblico impiego, dello Statuto dei Lavoratori, alle procedure di progressione verticale ed orizzontale, svolgendo altresì attività di assistenza e consulenza per la predisposizione di bandi di concorso sia per le progressioni orizzontali e verticali sia per le nuove assunzioni nonché partecipando quale membro della Commissione di esame;

- Questioni di Diritto Tributario con particolare riferimento alla tassa sui rifiuti urbani e di quelli agli stessi assimilati (TARI) ed all'IMU, all'applicazione dei Regolamenti Comunali, gestendo il relativo contenzioso in favore sia di privati che di Enti Pubblici dinanzi alle Commissioni Tributarie Provinciali e Regionali.

La sottoscritta, sempre in collaborazione con gli altri colleghi di studio, svolge inoltre, in maniera continuativa, attività di consulenza ed assistenza in materia di Diritto del Lavoro per società a partecipazione pubblica, con particolare riferimento ai rapporti ed ai contenziosi con i dipendenti, alle procedure di assunzione, anche partecipando quale membro di Commissioni di esame; a tal proposito, la sottoscritta ha prestato la propria attività per la costituzione di società a partecipazione pubblica e per le problematiche alle stesse connesse, svolgendo attività di assistenza e consulenza per queste ultime nonché per gli Enti Locali anche in ambito contrattualistico.

Con riferimento alla materia contrattualistica, la sottoscritta ha tra l'altro assistito Co.Svi.G. S.c.r.l. (società a capitale interamente pubblico, partecipata anche dalla Regione Toscana) nell'acquisizione, da Enel Ingegneria e Ricerca S.p.a., del ramo di azienda "Laboratorio-Area

Sperimentale di Sesta”, unica azienda a livello nazionale nel settore energetico ed aeronautico, in grado di condurre, su scala reale, prove qualificate su turbine a gas alimentate con combustibili tradizionali o alternativi.

La sottoscritta si è occupata inoltre di questioni concernenti la installazione di parchi eolici (seguendo l’intera procedura a partire dai Bandi di Gara fino ai contratti per la acquisizione delle aree e gestione degli impianti, e, infine, ai vari contenzioni sorti al riguardo) e, più in generale, di questioni attinenti la realizzazione ed esercizio di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nonché di permessi di ricerca per lo sfruttamento delle risorse geotermiche a media e bassa entalpia.

L’ammontare delle questioni seguite dalla sottoscritta unitamente agli altri colleghi dello studio, aventi ad oggetto le suddette materie, ammontano ad oltre cinquecento pratiche.

\* \* \*

Arezzo, li 26 gennaio 2023.

Avv. Chiara Jannuzzi