

**COMUNE DI MONTEPULCIANO**

PROVINCIA DI SIENA

**PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE 2018-2020**

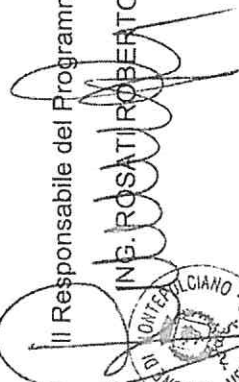

ALLEGATO AL DUP 2018-2020

**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE  
COMUNE DI MONTEPULCIANO**

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA				Importo Totale
	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno	
intrate aventi destinazione vincolata per legge	1.040.000,00	528.022,45	0,00	0,00	1.568.022,45
intrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
intrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
trasferimenti di immobili art. 53 commi 6-7 d.lgs n. 63/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti di bilancio	649.900,00	200.000,00	400.000,00	400.000,00	1.249.900,00
altro	532.000,00	250.000,00	0,00	0,00	782.000,00
totali	2.221.900,00	978.022,45	400.000,00	400.000,00	3.599.922,45

Importo
0,00

Il Responsabile del Programma  
  


note:

# SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)		Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma			Cessione Immobili		Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov. Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N (6)	Importo	Tipologia (7)
1	16	009	052 015		99	A01/01	COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI PEEP A GRACCIANO	2	0,00	184.473,00	0,00	184.473,00	N	0,00	
2	11	009	052 015		99	A06/90	ADEGUAMENTO AI FINI ANTINCENDIO AUTORIZZATA COMUNALE MONTEPULCIANO STAZIONE	1	122.000,00	0,00	0,00	122.000,00	N	0,00	
3		009	052 015		06	A01/01	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	1	200.000,00	200.000,00	0,00	600.000,00	N	0,00	
4	10	009	052 015		99	A01/01	INTERVENTI PUNTUALI PER L'AMPLIAMENTO DI VIA TOTONA NEL CAPOLUOGO	2	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	N	0,00	
5	3	009	052 015		99	A06/90	ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI TEATRO POLIZIANO	1	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	N	0,00	
6	24	009	052 015		04	A02/99	RIFACIMENTO DISTRIBUZIONE ELETTRICA PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO	1	0,00	343.549,45	0,00	343.549,45	N	0,00	
7	19	009	052 015		01	A06/90	RIFACIMENTO CONDOTTA IDRICA E SOTTOSERVIZI IN VIA FONTE AL GIUNCO	1	100.000,00	250.000,00	0,00	350.000,00	N	0,00	
8		009	052 015		01	A05/35	REALIZZAZIONE LOCULI E OSSARI NEL CIMITERO DI S. CHIARA	2	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	N	0,00	
9		009	052 015		06	A05/08	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO MEDIE CAPOLUOGO	2	999.900,00	0,00	0,00	999.900,00	N	0,00	
10		009	052 015		01	A05/35	AMPLIAMENTO CIMITERI COMUNALI	1	0,00	200.000,00	200.000,00	400.000,00	N	0,00	
<b>Totale</b>									2.221.900,00	978.022,45	400.000,00	3.599.922,45		0,00	

Il Responsabile del Programma

**ING. ROSATI ROBERTO**



1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.  
 2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).  
 3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.  
 4) Vedi tabella 1 e Tabella 2.  
 5) Vedi art. 128, comma 3, d. lgs. N. 163/2006 e s.m.i., secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3 = minima priorità).  
 6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 co. 6 e 7 del D.l. n. 163/2006 e s.m.i. quando si tratta di intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

**Note**

# SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONTEPULCIANO

## ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm. ne (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione Intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annuale	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali		Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)	Trimi/Anno inizio lavori	Trimi/Anno fine lavori				
11			ADEGUAMENTO AI FINI ANTINCENDIO AUTORIZZATA COMUNALE MONTEPULCIANO STAZIONE	45200000-9	ROSATI	ROBERTO	122.000,00	122.000,00	ADN	S	S	S	1	Pd	3/2018	4/2018	
			MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI ASFALTATE	45200000-9	ROSATI	ROBERTO	200.000,00	600.000,00	CPA	S	S	S	1	Sc	3/2018	4/2018	
10			INTERVENTI PUNTUALI PER L'AMPLIAMENTO DI VIA TOTONA NEL CAPOLUOGO	45200000-9	GIORGIO	FANCIULLI	150.000,00	150.000,00	MIS	S	S	S	2	Sc	4/2018	1/2019	
3			ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI TEATRO POLIZIANO	45200000-9	ROSATI	ROBERTO	400.000,00	400.000,00	ADN	S	S	S	1	Pd	2/2018	4/2018	
19			RIFACIMENTO CONDOTTA IDRICA E SOTTOSERVIZI IN VIA FONTE AL GIUNCO	45231300-8	ROSATI	ROBERTO	100.000,00	350.000,00	MIS	S	S	S	1	Sc	4/2018	1/2019	
			REALIZZAZIONE LOCULI E OSSARI NEL CIMITERO DI S. CHIARA	45200000-9	GIORGIO	FANCIULLI	250.000,00	250.000,00	MIS	S	S	S	2	Sc	2/2018	2/2019	
			EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO MEDIE CAPOLUOGO	45321000-3	ROSATI	ROBERTO	999.900,00	999.900,00	ADN	S	S	S	2	Sc	2/2018	4/2018	
							Totale	2.221.900,00									

Il Responsabile del Programma

ING. ROSATI ROBERTO



- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (4) Vedi art. 126, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità, 3= minima priorità)
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

Note

**Dettaglio: Azioni**

Modifica

Nuovo

Documenti

Forna...

Indietro

Home » Lista Programmi » PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 201... » Intervento n.1 del Programma L...

Benvenuto ROSATI ROBERTO | Esci

## Intervento n.1 del Programma LP002230005222018001

### Dati generali

Codice interno attribuito dall'amministrazione	16
Descrizione dell'intervento	COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI PEEP A GRACCIANO
RUP	ING. GIORGIO FANCIULLI
Annualità di riferimento dell'intervento	1
Classificazione intervento: Tipologia	99 Altro
Classificazione intervento: categoria	A 01 INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO
Subcategoria intervento	01 Stradali
Provincia luogo di esecuzione del contratto	Siena
Comune luogo di esecuzione del contratto	MONTEPULCIANO
Codice ISTAT del Comune	009052015
Codice NUTS	
Codice CUP di progetto (assegnato da CIPE)	
Codice CPV	45200000-9
Descrizione CPV	Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile
L'intervento e' stato inserito nel Piano annuale?	No

### Dati elenco annuale

Priorita' dell'intervento in generale 2.Media

### Quadro economico

Tipologie Risorse	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno
Entrate aventi destinazione vincolata per legge		184.473,00 €	
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Trasferimento immobili art.53 commi 6-7 d.lgs.n. 163/2006			
Stanziamenti di bilancio			
Altre risorse disponibili			
<b>Importo disponibilità finanziaria al netto di capitali privati</b>		184.473,00 €	
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato			
<b>Totale disponibilità finanziaria</b>		184.473,00 €	
		<b>Importo totale dell'intervento</b>	184.473,00 €

Tipologia apporto di capitale privato

### Immobili da trasferire

Nessun immobile inserito

[Modifica](#) [Nuovo](#)

[Dettaglio: Azioni](#)

[Modifica](#)

[Nuovo](#)

[Documenti](#)

[Torna...](#)

[Indietro](#)

[Home](#) » [Lista Programmi](#) » [PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 201...](#) » [Intervento n.2 del Programma L...](#)

Benvenuto **ROSATI ROBERTO** | [Esci](#)

**Intervento n.2 del Programma LP002230005222018001**

**Dati generali**

Codice interno attribuito dall'amministrazione	11
Descrizione dell'intervento	ADEGUAMENTO AI FINI ANTINCENDIO AUTORIMESSA COMUNALE MONTEPULCIANO STAZIONE
RUP	ING. ROSATI ROBERTO
Annualità di riferimento dell'intervento	1
Classificazione intervento: Tipologia	99 Altro
Classificazione intervento: categoria	A D6 ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE
Subcategoria intervento	90 Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate
Provincia luogo di esecuzione del contratto	Siena
Comune luogo di esecuzione del contratto	MONTEPULCIANO
Codice ISTAT del Comune	009052015
Codice NUTS	
Codice CUP di progetto (assegnato da CIPE)	
Codice CPV	45200000-9
Descrizione CPV	Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile
L'intervento e' stato inserito nel Piano annuale?	Si

**Dati elenco annuale**

Finalità dell'intervento	ADN Adeguamento normativo/sismico
Priorità dell'intervento in generale	1. Alta
Problematiche ambientale paesistico : conforme?	Si
Problematiche urbanistico territoriale : conforme?	Si
Stato Progettazione approvata	Pd Progetto definitivo
Tempi di esecuzione - Anno inizio lavori	2018
Tempi di esecuzione - Trimestre inizio lavori	3
Tempi di esecuzione - Anno fine lavori	2018
Tempi di esecuzione - Trimestre fine lavori	4

**Quadro economico**

Tipologie Risorse	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Trasferimento immobili art.53 commi 6-7 d.lgs.n. 163/2006			
Stanziamenti di bilancio			
Altre risorse disponibili	122.000,00 €		
<b>Importo disponibilità finanziaria al netto di capitali privati</b>	122.000,00 €		
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato			
<b>Totale disponibilità finanziaria</b>	122.000,00 €		
<b>Importo totale dell'intervento</b>			122.000,00 €

Tipologia apporto di capitale privato

**Immobili da trasferire**

Nessun immobile inserito

[Modifica](#) [Nuovo](#)

**Dettaglio: Azioni**

Modifica

Nuovo

Documenti

Torna...

Indietro

Home » Lista Programmi » PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 201... » Intervento n.3 del Programma L...

Benvenuto **ROSATI ROBERTO** | Esci

## Intervento n.3 del Programma LP002230005222018001

### Dati generali

Codice interno attribuito dall'amministrazione	
Descrizione dell'intervento	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI ASFALTATE
RUP	ING. ROSATI ROBERTO
Annualità di riferimento dell'intervento	1
Classificazione intervento: Tipologia	06 Manutenzione
Classificazione intervento: categoria	A 01 INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO
Subcategoria intervento	01 Stradali
Provincia luogo di esecuzione del contratto	Siena
Comune luogo di esecuzione del contratto	MONTEPULCIANO
Codice ISTAT del Comune	009052015
Codice NUTS	
Codice CUP di progetto (assegnato da CIPE)	B77H16000960004
Codice CPV	45200000-9
Descrizione CPV	Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile
L'intervento e' stato inserito nel Piano annuale?	SI

### Dati elenco annuale

Finalità dell'intervento	CPA Conservazione del patrimonio
Priorità dell'intervento in generale	1. Alta
Problematiche ambientale paesistico : conforme?	SI
Problematiche urbanistico territoriale : conforme?	SI
Stato Progettazione approvata	Sc Stime dei costi
Tempi di esecuzione - Anno inizio lavori	2018
Tempi di esecuzione - Trimestre inizio lavori	3
Tempi di esecuzione - Anno fine lavori	2018
Tempi di esecuzione - Trimestre fine lavori	4

### Quadro economico

Tipologie Risorse	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Trasferimento Immobili art.53 commi 6-7 d.lgs.n. 163/2006			
Stanziamenti di bilancio	200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €
Altre risorse disponibili			
<b>Importo disponibilità finanziaria al netto di capitali privati</b>	<b>200.000,00 €</b>	<b>200.000,00 €</b>	<b>200.000,00 €</b>
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato			
<b>Totale disponibilità finanziaria</b>	<b>200.000,00 €</b>	<b>200.000,00 €</b>	<b>200.000,00 €</b>
		<b>Importo totale dell'intervento</b>	<b>600.000,00 €</b>
Tipologia apporto di capitale privato			

### Immobili da trasferire

Nessun immobile inserito

Modifica

Nuovo

- Dettaglio: Azioni**
- Modifica
- Nuovo
- Documenti**
- Torna...
- Indietro

Home » Lista Programmi » PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 201... » Intervento n.4 del Programma L...

Benvenuto **ROSATI ROBERTO** | Esci

**Intervento n.4 del Programma LP002230005222018001**

**Dati generali**

Codice interno attribuito dall'amministrazione	10
Descrizione dell'intervento	INTERVENTI PUNTUALI PER L'AMPLIAMENTO DI VIA TOTONA NEL CAPOLUOGO
RUP	ING. GIORGIO FANCIULLI
Annualità di riferimento dell'intervento	1
Classificazione intervento: Tipologia	99 Altro
Classificazione intervento: categoria	A 01 INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO
Subcategoria intervento	01 Stradali
Provincia luogo di esecuzione del contratto	Siena
Comune luogo di esecuzione del contratto	MONTEPULCIANO
Codice ISTAT del Comune	009052015
Codice NUTS	
Codice CUP di progetto (assegnato da CIPE)	
Codice CPV	45200000-9
Descrizione CPV	Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile
L'intervento e' stato inserito nel Piano annuale?	Si

**Dati elenco annuale**

Finalità dell'intervento	MIS Miglioramento e incremento di servizio
Priorità dell'intervento in generale	2.Media
Problematiche ambientale paesistico : conforme?	Si
Problematiche urbanistico territoriale : conforme?	Si
Stato Progettazione approvata	Sc Stime dei costi
Tempi di esecuzione - Anno inizio lavori	2018
Tempi di esecuzione - Trimestre inizio lavori	4
Tempi di esecuzione - Anno fine lavori	2019
Tempi di esecuzione - Trimestre fine lavori	1

**Quadro economico**

Tipologie Risorse	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Trasferimento immobili art.53 commi 6-7 d.lgs.n. 163/2006			
Stanziamanti di bilancio			
Altre risorse disponibili	150.000,00 C		
<b>Importo disponibilità finanziaria al netto di capitali privati</b>	150.000,00 C		
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato			
<b>Totale disponibilità finanziaria</b>	150.000,00 C		
		<b>Importo totale dell'intervento</b>	150.000,00 C

Tipologia apporto di capitale privato

**Immobili da trasferire**

Nessun immobile inserito

[Modifica](#) [Nuovo](#)



**Dettaglio: Azioni**

Modifica

Nuovo

Documenti

Torna...

Indietro

**Intervento n.5 del Programma LP002230005222018001**

**Dati generali**

Codice interno attribuito dall'amministrazione	3
Descrizione dell'intervento	ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI TEATRO POLIZIANO RUP <u>ING. ROSATI ROBERTO</u>
Annualità di riferimento dell'intervento	1
Classificazione intervento: Tipologia	99 Altro
Classificazione intervento: categoria	A 06 ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE
Subcategoria intervento	90 Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate
Provincia luogo di esecuzione del contratto	Siena
Comune luogo di esecuzione del contratto	MONTEPULCIANO
Codice ISTAT del Comune	009052015
Codice NUTS	
Codice CUP di progetto (assegnato da CIPE)	
Codice CPV	<u>45200000-9</u>
Descrizione CPV	<u>Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile</u>
L'intervento e' stato inserito nel Piano annuale?	Si

**Dati elenco annuale**

Finalità dell'intervento	ADN Adeguamento normativo/sismico
Priorità dell'intervento in generale	1.Alta
Problematiche ambientale paesistico : conforme?	Si
Problematiche urbanistico territoriale : conforme?	Si
Stato Progettazione approvata	Pd Progetto definitivo
Tempi di esecuzione - Anno inizio lavori	2018
Tempi di esecuzione - Trimestre inizio lavori	2
Tempi di esecuzione - Anno fine lavori	2018
Tempi di esecuzione - Trimestre fine lavori	4

**Quadro economico**

Tipologie Risorse	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	240.000,00 €		
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Trasferimento immobili art.53 commi 6-7 d.lgs.n. 163/2006			
Stanziamenti di bilancio			
Altre risorse disponibili	160.000,00 €		
<b>Importo disponibilità finanziaria al netto di capitali privati</b>	<b>400.000,00 €</b>		
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato			
<b>Totale disponibilità finanziaria</b>	<b>400.000,00 €</b>		
		<b>Importo totale dell'intervento</b>	<b>400.000,00 €</b>

Tipologia apporto di capitale privato

**Immobili da trasferire**

Nessun immobile inserito

[Modifica](#) [Nuovo](#)

Dettaglio: Azioni

Modifica

Nuovo

Documenti

Torna...

Indietro

Home » Lista Programmi » PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 201... » Intervento n.6 del Programma L...

 Benvenuto **ROSATI ROBERTO** | Esci

**Intervento n.6 del Programma LP002230005222018001**
**Dati generali**

Codice interno attribuito dall'amministrazione	24
Descrizione dell'intervento	RIFACIMENTO DISTRIBUZIONE ELETTRICA PER ILLUMINAZIONE PUBBLICA CENTRO STORICO DI MONTEPULCIANO
RUP	ING. ROSATI ROBERTO
Annualità di riferimento dell'intervento	1
Classificazione intervento: Tipologia	04 Ristrutturazione
Classificazione intervento: categoria	A 02 INFRASTRUTTURE PER L'AMBIENTE E IL TERRITORIO
Subcategoria intervento	99 Altre infrastrutture per ambiente e territorio
Provincia luogo di esecuzione del contratto	Siena
Comune luogo di esecuzione del contratto	MONTEPULCIANO
Codice ISTAT del Comune	009052015
Codice NUTS	
Codice CUP di progetto (assegnato da CIPE)	
Codice CPV	45231000-5
Descrizione CPV	Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche
L'intervento e' stato inserito nel Piano annuale?	No

**Dati elenco annuale**

Priorita' dell'intervento in generale 1. Alta

**Quadro economico**

Tipologie Risorse	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno
Entrate aventi destinazione vincolata per legge		343.549,45 €	
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Trasferimento immobili art.53 commi 6-7 d.lgs.n. 163/2006			
Stanziamanti di bilancio			
Altre risorse disponibili			
<b>Importo disponibilità finanziaria al netto di capitali privati</b>		343.549,45 €	
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato			
<b>Totale disponibilità finanziaria</b>		343.549,45 €	
<b>Importo totale dell'intervento</b>			343.549,45 €

Tipologia apporto di capitale privato

**Immobili da trasferire**

Nessun immobile inserito

Modifica

Nuovo

Dettaglio: Azioni

Modifica

Nuovo

Documenti

Torna...

Indietro

**Intervento n.8 del Programma LP002230005222018001**

**Dati generali**

Codice interno attribuito dall'amministrazione	19
Descrizione dell'intervento	RIFACIMENTO CONDOTTA IDRICA E SOTTOSERVIZI IN VIA FONTE AL GIUNCO
RUP	ING. ROSATI ROBERTO
Annualità di riferimento dell'intervento	1
Classificazione intervento: Tipologia	01 Nuova costruzione
Classificazione intervento: categoria	A 06 ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE
Subcategoria intervento	90 Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate
Provincia luogo di esecuzione del contratto	Siena
Comune luogo di esecuzione del contratto	MONTEPULCIANO
Codice ISTAT del Comune	009052015
Codice NUTS	
Codice CUP di progetto (assegnato da CIPE)	
Codice CPV	45231300-8
Descrizione CPV	Lavori di costruzione di condotte idriche e fognarie
L'intervento e' stato inserito nel Piano annuale?	Si

**Dati elenco annuale**

Finalità dell'intervento	MIS Miglioramento e incremento di servizio
Priorità' dell'intervento in generale	1.Alta
Problematiche ambientale paesistico : conforme?	Si
Problematiche urbanistico territoriale : conforme?	Si
Stato Progettazione approvata	Sc Stime dei costi
Tempi di esecuzione - Anno inizio lavori	2018
Tempi di esecuzione - Trimestre inizio lavori	4
Tempi di esecuzione - Anno fine lavori	2019
Tempi di esecuzione - Trimestre fine lavori	1

**Quadro economico**

Tipologie Risorse	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Trasferimento immobili art.53 commi 6-7 d.lgs.n. 163/2006			
Stanziamenti di bilancio			
Altre risorse disponibili	100.000,00 €	250.000,00 €	
<b>Importo disponibilità finanziaria al netto di capitali privati</b>	<b>100.000,00 €</b>	<b>250.000,00 €</b>	
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato			
<b>Totale disponibilità finanziaria</b>	<b>100.000,00 €</b>	<b>250.000,00 €</b>	
		<b>Importo totale dell'intervento</b>	<b>350.000,00 €</b>

Tipologia apporto di capitale privato

**Immobili da trasferire**

Nessun immobile inserito

[Modifica](#) [Nuovo](#)

**Intervento n.9 del Programma LP002230005222018001**

**Dati generali**

Codice interno attribuito dall'amministrazione	
Descrizione dell'intervento	REALIZZAZIONE LOCULI E OSSARI NEL CIMITERO DI S.CHIARA
RUP	ING. GIORGIO FANCIULLI
Annualità di riferimento dell'intervento	1
Classificazione intervento: Tipologia	01 Nuova costruzione
Classificazione intervento: categoria	A 05 INFRASTRUTTURE SOCIALI
Subcategoria intervento	35 Igienico sanitario
Provincia luogo di esecuzione del contratto	Siena
Comune luogo di esecuzione del contratto	MONTEPULCIANO
Codice ISTAT del Comune	009052015
Codice NUTS	ITE19
Codice CUP di progetto (assegnato da CIPE)	
Codice CPV	45200000-9
Descrizione CPV	Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile
L'intervento e' stato inserito nel Piano annuale?	Si

**Dati elenco annuale**

Finalità dell'intervento	MIS Miglioramento e incremento di servizio
Priorità dell'intervento in generale	2.Media
Problematiche ambientale paesistico : conforme?	Si
Problematiche urbanistico territoriale : conforme?	Si
Stato Progettazione approvata	Sc Stime dei costi
Tempi di esecuzione - Anno inizio lavori	2018
Tempi di esecuzione - Trimestre inizio lavori	2
Tempi di esecuzione - Anno fine lavori	2019
Tempi di esecuzione - Trimestre fine lavori	2

**Quadro economico**

Tipologie Risorse	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Trasferimento immobili art.53 commi 6-7 d.lgs.n. 163/2006			
Stanziamenti di bilancio	250.000,00 €		
Altre risorse disponibili			
<b>Importo disponibilità finanziaria al netto di capitali privati</b>	<b>250.000,00 €</b>		
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato			
<b>Totale disponibilità finanziaria</b>	<b>250.000,00 €</b>		
		<b>Importo totale dell'intervento</b>	<b>250.000,00 €</b>

Tipologia apporto di capitale privato

**Immobili da trasferire**

Nessun immobile inserito

Modifica Nuovo

**Dettaglio: Azioni**  
 Modifica  
 Nuovo

---

**Documenti**

---

Torna...  
 Indietro

Dettaglio: Azioni

Modifica

Nuovo

Documenti

Torna...

Indietro

Home &gt; Lista Programmi &gt; PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 201... &gt; Intervento n.10 del Programma ...

Benvenuto ROSATI ROBERTO | Esci

**Intervento n.10 del Programma LP002230005222018001**
**Dati generali**

Codice interno attribuito dall'amministrazione	
Descrizione dell'intervento	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO MEDIE CAPOLUOGO
RUP	ING. ROSATI ROBERTO
Annualità di riferimento dell'intervento	1
Classificazione intervento: Tipologia	06 Manutenzione
Classificazione intervento: categoria	A 05 INFRASTRUTTURE SOCIALI
Subcategoria intervento	08 Edilizia sociale e scolastica
Provincia luogo di esecuzione del contratto	Siena
Comune luogo di esecuzione del contratto	MONTEPULCIANO
Codice ISTAT del Comune	009052015
Codice NUTS	
Codice CUP di progetto (assegnato da CIPE)	
Codice CPV	
Descrizione CPV	
L'intervento e' stato inserito nel Piano annuale?	Si

**Dati elenco annuale**

Finalità dell'intervento	ADN Adeguamento normativo/sismico
Priorità dell'intervento in generale	2.Media
Problematiche ambientale paesistico : conforme?	Si
Problematiche urbanistico territoriale : conforme?	Si
Stato Progettazione approvata	Sc Stime dei costi
Tempi di esecuzione - Anno inizio lavori	2018
Tempi di esecuzione - Trimestre inizio lavori	2
Tempi di esecuzione - Anno fine lavori	2018
Tempi di esecuzione - Trimestre fine lavori	4

**Quadro economico**

Tipologie Risorse	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	800.000,00 €		
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Trasferimento immobili art.53 commi 6-7 d.lgs.n. 163/2006			
Stanziamenti di bilancio	199.900,00 €		
Altre risorse disponibili			
<b>Importo disponibilità finanziaria al netto di capitali privati</b>	<b>999.900,00 €</b>		
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato			
<b>Totale disponibilità finanziaria</b>	<b>999.900,00 €</b>		
		<b>Importo totale dell'intervento</b>	<b>999.900,00 €</b>

Tipologia apporto di capitale privato

**Immobili da trasferire**

Nessun immobile inserito

Modifica

Nuovo

**Dettaglio: Azioni**

Modifica

Nuovo

Documenti

Torna...

Indietro

Home » Lista Programmi » PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP. 201... » Intervento n.11 del Programma ...

Benvenuto **ROSATI ROBERTO** | Esci

## Intervento n.11 del Programma LP002230005222018001

### Dati generali

Codice interno attribuito dall'amministrazione	
Descrizione dell'intervento	AMPLIAMENTO CIMITERI COMUNALI.
RUP	ING. GIORGIO FANCIULLI
Annualità di riferimento dell'intervento	3
Classificazione intervento: Tipologia	01 Nuova costruzione
Classificazione intervento: categoria	A 05 INFRASTRUTTURE SOCIALI
Subcategoria intervento	35 Igienico sanitario
Provincia luogo di esecuzione del contratto	Siena
Comune luogo di esecuzione del contratto	MONTEPULCIANO
Codice ISTAT del Comune	009052015
Codice NUTS	
Codice CUP di progetto (assegnato da CIPE)	
Codice CPV	
Descrizione CPV	

### Dati elenco annuale

Priorita' dell'intervento in generale 1.Alta

### Quadro economico

Tipologie Risorse	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Trasferimento immobili art.53 commi 6-7 d.lgs.n. 163/2006			
Stanziamenti di bilancio			200.000,00 €
Altre risorse disponibili			
<b>Importo disponibilità finanziaria al netto di capitali privati</b>			<b>200.000,00 €</b>
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato			
<b>Totale disponibilità finanziaria</b>			<b>200.000,00 €</b>
	<b>Importo totale dell'intervento</b>		<b>200.000,00 €</b>

Tipologia apporto di capitale privato

### Immobili da trasferire

Nessun immobile inserito

[Modifica](#) [Nuovo](#)



# COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

## PIANO DELLE VALORIZZAZIONI E DELLE ALIENAZIONI



# COMUNE DI MONTEPULCIANO

PROVINCIA DI SIENA

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 56

Riunione del 03-07-2017 sessione

OGGETTO: RICOGNIZIONE DEL PATRIM. IMMOBILIARE COM.LE-PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O DELLE VALORIZZAZIONI TRIENNIO 2017-2019, EX ART. 58 CO.1 D.L. N. 112/08 CONV. IN L. N. 133/08” (APPR.CON DEL. G.C. N. 353/16)-APPROVAZIONE MODIFICHE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI.

L'anno Duemiladiciassette, addì Tre del mese di Luglio alle ore 21:00 nella sala Consiliare del Palazzo Comunale, si è riunito in seduta pubblica il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini di legge.

Sono intervenuti i Consiglieri:

PRESENTI	ASSENTI
BUI LORENZO (Presidente) RASPANTI ALICE (Consigliere) BARBI ANGELA (Consigliere) BAZZONI STEFANO (Consigliere) MILLACCI ALBERTO (Consigliere) DUCHINI LORENZA (Consigliere) TALLI FRANCO (Consigliere) BELVISI MARTINA (Consigliere) CORSI BENEDETTA (Consigliere) GUIDOTTI MASSIMILIANO (Consigliere) BIAGIOTTI STEFANO (Consigliere) BIANCHI MAURO (Consigliere) MASINA GIORGIO (Consigliere) COLTELLINI VALERIO (Consigliere) CHIEZZI DANIELE (Consigliere)	ABRAM MICHELE (Consigliere) ROSSI ANDREA (Sindaco)
Tot.15	Tot. 2

PRESENTI	ASSENTI
ANGIOLINI MICHELE (Assessore esterno) ROSSI FRANCO (Assessore esterno) PROFILI FRANCESCA (Assessore esterno) GAROSI LUCIANO (Assessore esterno) TERROSI TIZIANA (Assessore esterno)	

Presiede il signor Lorenzo Bui Presidente del Consiglio e partecipa il Segretario Generale Dott. Michele Pinzuti incaricato della redazione del processo verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso.



## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'illustrazione e la discussione dell'argomento, così come integralmente riportato nella registrazione magnetica agli atti e nel testo elaborato dall'apposito programma di trascrizione del suono-audio della registrazione magnetica della seduta consiliare odierna conservato agli atti;

VISTA la seguente proposta di deliberazione predisposta dal Servizio AREA MANUTENZIONE E PATRIMONIO E LL.PP.;

VISTA la delibera G.C. n. 353 del 19/12/16 con la quale :

- fu approvata la Ricognizione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale (effettuata dall'Area Gestione Patrimonio Manutenzioni/LL.PP.;
- fu approvato il Piano triennale delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2017-2018 contenente l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di alienazione nel triennio 2017-2019;

VISTO il D.U.P. 2017-2019, approvato con delibera C.C. n. 106 del 28/12/16 avente ad oggetto "*Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2017/2019 – nota di aggiornamento - approvazione*";

VISTA la delibera C.C. n. 4 del 30/01/17 "*Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati - approvazione*";

PRESO ATTO :

CHE l'Amm.ne Com.le intende effettuare alcune modifiche al Piano delle Alienazioni come sopra approvato e cioè :

- non procedere alla vendita dell'immobile denominato "Area ex crossodromo" prevista per il 2018 (importo stimato pari a € 1.649.820,00), essendo intendimento dell'Amministrazione procedere nel senso della valorizzazione dell'area in termini di concessione per finalità da ricondurre all'esercizio delle attività sportive d'intesa con la federazione competente per il golf; ciò anche in relazione al fatto che, negli ultimi anni, i contatti avuti per la realizzazione del previsto campeggio non si sono concretizzati;
- inserire, e quindi prevedere per l'anno 2018 la vendita, dell'immobile denominato "Scuola elementare di S.Albino" per un importo stimato pari a € 360.000,00 (come da stima dell'Ing. Roberto Rosati del 01/07/10 allegata);
- inserire, e quindi prevedere per l'anno 2017 la vendita, dei terreni posti in adiacenza alla Conad per un importo stimato pari a € 482.957,88 (come da stima dell'Ing. Roberto Rosati del 25/09/15 allegata) di cui € 300.000,00 già introitati;

VISTO il nuovo (allegato) "Piano triennale delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2017-2018" contenente l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di alienazione nel triennio 2017-2019;

VISTI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18.8.00 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.*":

*Dato atto che escono dall'aula la consigliera Martina Belvisi ed il consigliere Alberto Millacci e che, pertanto, non prendono parte alla votazione;*

Con voti a favore n° 9 (Gruppo centrosinistra), contrari n° 2 (Gruppo Movimento cinque stelle e Gruppo Daniele Chiezzi per Montepulciano ), astenuti n° 2 (Giorgio AMSIAN e Valerio COLTELLINI del Gruppo Insieme per cambiare ), su n° 15 Consiglieri presenti e n° 13 Consiglieri votanti, resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di CONFERMARE la "Ricognizione del patrimonio immobiliare di proprietà comunale" (effettuata dall'Area Gestione Patrimonio Manutenzioni/LL.PP.) già approvata con delib. G.C. n. 353 del 19/12/16 come da n. 4 elenchi (che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale) e così suddiviso :
  - a) Elenco fabbricati disponibili;
  - b) Elenco fabbricati indisponibili;
  - c) Elenco terreni disponibili;
  - d) Elenco terreni indisponibili;
2. di APPROVARE le modifiche al "Piano triennale delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2017-2018" contenente l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di alienazione nel triennio 2017-2019 come da tabella di seguito indicata :

ALIENAZIONI TRIENNIO 2017-2019

	DESCRIZIONE BENE	Fg.	Part.	VALORE STIMATO €
1	FABBRICATO IN VIA F.LLI BRASCHI N. 133- ACQUAVIVA	85	73 sub. 3	18.950,00
2	PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE IN VIA F.LLI BRASCHI N. 176 - ACQUAVIVA	107	11 sub. 1-10-13	24.000,00
3	FABBRICATO (Legnaia) IN VIA F.LLI BRASCHI SNC ACQUAVIVA	107	11 sub. 11	800,00
4	LOTTE TERRENO IN ZONA P.I.P. TOTONA A MONTEPULCIANO	135	239 (parte)- 238-237-236- 235-430-422- 249 (parte)- 250-251-214- 252-253-274- 254-78-255- 256-40	380.000,00
5	AREA VIA GALIMBERTI NEL CAPOLUOGO ( M IC 08a)	98	1314-1211- 1209-1312-899	110.000,00
6	FABBRICATO RURALE IN VIA MARTIENA SNC NEL CAPOLUOGO	118	1076	375.000,00
7	TERRENO IN VIA DEI PINI A S.ALBINO	163	920	14.321,28
8	TERRENI VARI E RESEDI DI VARIE SUPERFICI			35.678,72
9	EX SCUOLA ELEMENTARE S.ALBINO	163	157 Sub 1-2-3- 4	360.000,00
10	TERRENI ADIACENTI L'AREA CONAD A	118	C.T. 1161	182.957,88

	MONTEPULCIANO (già introitati 300.000,00 €)		C.F. 1 SUB. 13-21-22-23-24	
		TOTALE		<b>1.501.707,88</b>

3. DI DARE ATTO che il Piano delle Alienazioni di cui al precedente punto 2. sostituisce quello approvato con delib. G.C. n. 353 del 19/12/16;

4. di DARE ATTO che la tempificazione delle procedure previste per l'alienazione degli immobili previsti nel Piano di cui al precedente punto 2. viene così modificata :

	DESCRIZIONE BENE	VALORE STIMATO			TEMPIFICAZIONE RISCOSSIONI DA STIPULA CONTRATTO		
		ANNO DI ESPLETAMENTO GARA DI VENDITA			ANNO 2017	ANNO 2018	ANNO 2019
		2016	2017	2018			
1	FABBRICATO IN VIA F.LLI BRASCHI AL N. 133-ACQUAVIVA	18.950,00			18.950,00		
2	PORZIONE DI FABBRICATO IN VIA F.LLI BRASCHI N. 176 - ACQUAVIVA	24.000,00			24.000,00		
3	FABBRICATO (Legnaia) IN VIA F.LLI BRASCHI SNC ACQUAVIVA	800,00			800,00		
4	LOTTE TERRENO IN ZONA P.I.P. TOTONA A MONTEPULCIANO		380.000,00		280.000,00	100.000,00	
5	AREA VIA GALIMBERTI ( M IC 08a)			110.000,00		110.000,00	
6	FABBRICATO RURALE IN VIA MARTIENA NEL CAPOLUOGO		375.000,00			150.000,00	225.000,00
7	TERRENO IN VIA DEI PINI A S.ALBINO	14.321,28			14.321,28		
8	TERRENI VARI E RESEDI DI VARIE SUPERFICI			35.678,72		35.678,72	
9	EX SCUOLA ELEMENTARE S.ALBINO			360.000,00		360.000,00	
10	TERRENI ADIACENTI L'AREA CONAD A MONTEPULCIANO (300.000,00 € già introitati)		182.957,88		182.957,88		
	<b>TOTALE</b>				<b>506.707,88</b>	<b>755.678,72</b>	<b>225.000,00</b>

5. di dare atto che l'inserimento degli immobili nel piano:
- a) ne determina la classificazione come patrimonio "disponibile" e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici, così come previsto dall'art. 58 del D.L. 25/06/08 n. 112, convertito nella legge 06/08/08 n. 133 ;
  - b) ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice civ., nonché effetti sostituitivi dell'iscrizione del bene in catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n.112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008;
6. di confermare l'intendimento dell'Amministrazione di procedere nel senso della valorizzazione dell'area in termini di concessione per finalità da ricondurre all'esercizio delle attività sportive d'intesa con la federazione competente per il golf;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008, contro l'iscrizione del bene negli elenchi è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta (60) giorni dalla loro pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;
8. di dare atto che gli uffici competenti provvederanno allo svolgimento di tutti gli adempimenti procedurali necessari per addivenire all'alienazione, compresa la predisposizione di perizie di stima e l'approvazione dei relativi bandi d'asta pubblica e qualora si rendesse necessario, alle conseguenti attività di trascrizione e voltura catastale, oltre alle opportune variazioni al conto del patrimonio;
9. di dare atto che il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni così approvato darà luogo a variazioni di Bilancio approvate dal Consiglio Comunale;
10. di trasmettere il presente atto ai Responsabili dell'Area Gestione Patrimonio Manutenzioni, dell'Area Valorizzazione Patrimonio/Staff e dell'Area Finanziaria per quanto di rispettiva competenza;
11. di dare atto che unitamente al presente provvedimento saranno pubblicati all'Albo Pretorio anche gli elenchi ad esso allegati.

IL PRESIDENTE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE

(Lorenzo Bui)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Michele Pinzuti)



**COMUNE DI MONTEPULCIANO**  
PROVINCIA DI SIENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**  
**AREA MANUTENZIONE E PATRIMONIO E LL.PP**

Proposta di delibera n. 58 del 15-06-2017

OGGETTO: RICOGNIZIONE DEL PATRIM. IMMOBILIARE COM.LE-PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O DELLE VALORIZZAZIONI TRIENNIO 2017-2019, EX ART. 58 CO.1 D.L. N. 112/08 CONV. IN L. N. 133/08" (APPR.CON DEL. G.C. N. 353/16)- APPROVAZIONE MODIFICHE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI.

Parere ai sensi dell'art. 49 - I comma – T.U.E.L. 267 / 2000 (Regolarità Tecnica)

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile  
Ing. Roberto ROSATI



**COMUNE DI MONTEPULCIANO**  
PROVINCIA DI SIENA

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

In merito alla pratica DELC - 58 - 2017 si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
(Dott.ssa Simonetta Gambini)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario che copia della presente deliberazione è affissa all'albo pretorio dal 06-07-2017 e per 15 giorni consecutivi, *ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.*

Publicata N 2017001891

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Michele Pinzuti

***Per copia conforme all'originale***

***Li, 06-07-2017***

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Michele Pinzuti

*Art. 125 del D.lvo 18.8.00 N.267:*

- Comunicazione ai Consiglieri com.li il 06-07-2017 \_\_\_\_\_

### ***ESECUTIVITA'***

- la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-07-2017 -
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art.134 C. 4 D.Lgs. 267/00*).|\_|
- dopo il **decimo** giorno dalla loro pubblicazione  
(*art.134 C. 3 D.Lgs. 267/00*).|\_X|

Li

*firmato* IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Michele Pinzuti)

### **ORIGINALE IN FORMATO ELETTRONICO CON FIRMA DIGITALE**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Montepulciano, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.

ALIENAZIONI TRIENNIO 2017-2019

	DESCRIZIONE BENE	Fg.	Part.	VALORE STIMATO €
1	FABBRICATO IN VIA F.LLI BRASCHI N. 133- ACQUAVIVA	85	73 sub. 3	18.950,00
2	PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE IN VIA F.LLI BRASCHI N. 176 - ACQUAVIVA	107	11 sub. 1-10-13	24.000,00
3	FABBRICATO (Legnaia) IN VIA F.LLI BRASCHI SNC ACQUAVIVA	107	11 sub. 11	800,00
4	LOTTE TERRENO IN ZONA P.I.P. TOTONA A MONTEPULCIANO	135	239 (parte)- 238-237- 236-235- 430-422-249 (parte)-250- 251-214- 252-253- 274-254-78- 255-256-40	380.000,00
5	AREA VIA GALIMBERTI NEL CAPOLUOGO ( M IC 08a)	98	1314-1211- 1209-1312- 899	110.000,00
6	FABBRICATO RURALE IN VIA MARTIENA SNC NEL CAPOLUOGO	118	1076	375.000,00
7	TERRENO IN VIA DEI PINI A S.ALBINO	163	920	14.321,28
8	TERRENI VARI E RESEDI DI VARIE SUPERFICI			35.678,72
9	EX SCUOLA ELEMENTARE S.ALBINO	163	157 Sub. 1-2-3-4	360.000,00
10	TERRENI ADIACENTI L'AREA CONAD A MONTEPULCIANO (già introitati 300.000,00 €)	118		182.957,88
	<b>TOTALE</b>			<b>1.501.707,88</b>