



A) ELEMENTI IDENTIFICATIVI

Codice regionale	Codice ministeriale	Ricognizione delimitazione rappresentazione	D.M. – G.U.	Provincia	Comune/i	Superficie (ha)	Ambiti di Paesaggio	Tipologia art. 136 D.Lgs. 42/04			
9052328	90535	9052328_ID	D.M. 02/12/1977 notificato ad personam	Siena	Montepulciano		15 Piana di Arezzo e Val di Chiana	a	b	c	d
denominazione		Parco Bologna - Buonsignori in località " Le Pietrose" sito nel comune di Montepulciano.									
motivazione		[...] l'immobile predetto ha notevole interesse pubblico per la cospicua vegetazione – 120 Cupressus Sempervirens Pyramidalis e 156 Pinus Pinea – per l'importanza dei singoli elementi che lo compongono e per la bellezza dell'insieme, di non comune bellezza.									

B) IDENTIFICAZIONE DEI VALORI E VALUTAZIONE DELLA LORO PERMANENZA/TRASFORMAZIONE

Strutture del paesaggio e relative componenti	Elementi di valore		Valutazione della permanenza dei valori
	evidenziati nella descrizione del vincolo	descritti dal piano	dinamiche di trasformazione / elementi di rischio / criticità
Struttura idrogeomorfologica			
Geomorfologia	<i>"Il provvedimento non riconosce esplicitamente elementi di valore da ricondurre a tale struttura"</i>		
Idrografia naturale			
Idrografia artificiale			
Struttura eco sistemica/ambientale			
Componenti naturalistiche	Parco Bologna – Buonsignori Cospicua vegetazione formata da 120 <i>Cupressus Sempervirens pyramidalis</i> e 156 <i>Pinus Pinea</i>		Generale permanenza del valore del vincolo nonostante la riduzione della vegetazione arborea presente. Lungo strada si rileva il reimpianto, non sempre ben riuscito, di cipressi.
Aree di riconosciuto valore naturalistico (Aree Protette, Siti Natura 2000)			
Struttura antropica			
Insedimenti storici	<i>"Il provvedimento non riconosce esplicitamente elementi di valore da ricondurre a tale struttura"</i>		
Insedimenti contemporanei			
Viabilità storica			
Viabilità contemporanea, impianti ed infrastrutture			
Paesaggio agrario			
Elementi della percezione			
Visuali panoramiche 'da' e 'verso', percorsi e punti di vista panoramici e/o di belvedere		Si rileva un elevato valore estetico percettivo del Parco Bologna Buonsignori situato, in località le Pietrose, sul crinale collinare che dal Monte Melio degrada verso la valle del Torrente Ripa. Eccezionali visuali panoramiche su Montepulciano, Montefollonico e la Valdichiana.	Permanenza del valore estetico-percettivo.
Strade di valore paesaggistico			

C) OBIETTIVI PER LA TUTELA E LA VALORIZZAZIONE - DISCIPLINA D'USO (art.143 c.1 lett. b, art.138 c.1)

Strutture del paesaggio e relative componenti	a - obiettivi con valore di indirizzo	b - direttive	c - prescrizioni
1 - Struttura idrogeomorfologica - Geomorfologia - Idrografia naturale - Idrografia artificiale			
2 - Struttura eco sistemica/ambientale - Componenti naturalistiche - Aree di riconosciuto valore naturalistico (Aree Protette, Siti Natura 2000)	2.a.1. Conservare i valori naturalistici del parco.	2.b.1. Gli enti territoriali e i soggetti pubblici, negli strumenti della pianificazione e negli atti del governo del territorio e nei piani di settore, ciascuno per propria competenza, provvedono a riconoscere le specie arboree presenti nel parco al fine di monitorarne le condizioni fitosanitarie. 2.b.2. Definire strategie, misure e regole /discipline volte a: <ul style="list-style-type: none"> - conservare il parco tramite il mantenimento delle specie arboree; - salvaguardare e valorizzare la vegetazione esistente, attraverso la difesa da cause avverse che potrebbero ridurre il valore naturalistico ed estetico-percettivo di tali formazioni; - prevedere interventi di nuovo impianto, in sostituzione degli individui malati che dovranno garantire l'utilizzo di specie già presenti ed il rispetto del sesto d'impianto originale. 	2.c.1. Non sono ammessi interventi che possano compromettere i valori naturalistici del parco. 2.c.2. Per gli interventi di manutenzione e conservazione della vegetazione arborea sono richiesti il preventivo rilievo, l'analisi fito-sanitaria e il progetto di manutenzione. 2.c.3. Per gli interventi di ripristino della vegetazione arborea sono richiesti, oltre agli elementi di cui sopra, anche la preventiva analisi storica e di archivio sulle origini ed eventuali trasformazioni, progetto di restauro.
3 - Struttura antropica - Insediamenti storici - Insediamenti contemporanei - Viabilità storica - Viabilità contemporanea, impianti ed infrastrutture - Paesaggio agrario			
4 - Elementi della percezione - Visuali panoramiche 'da' e 'verso', percorsi e punti di vista panoramici e/o di belvedere - Strade di valore paesaggistico	4.a.1. Conservare la qualità estetico-percettiva del Parco, espressa dalla visione d'insieme così come percepito dal suo intorno territoriale e l'integrità percettiva degli scenari da esso percepiti.	Gli enti territoriali e i soggetti pubblici, negli strumenti della pianificazione e negli atti del governo del territorio e nei piani di settore, ciascuno per propria competenza, provvedono a: 4.b.1. Definire strategie, misure e regole /discipline volte a: <ul style="list-style-type: none"> - conservare le specie arboree presenti al fine salvaguardare l'integrità percettiva del parco; - pianificare e razionalizzare il passaggio delle infrastrutture tecnologiche (impianti per telefonia, sistemi di trasmissione radio-televisiva,...) al fine di evitare/minimizzare l'interferenza visiva con il valore estetico-percettivo del vincolo, anche mediante soluzioni tecnologiche innovative che consentano la riduzione dei dimensionamenti e la rimozione degli elementi obsoleti e privilegiando la condivisione delle strutture di supporto per i vari apparati dei diversi gestori; - contenere l'illuminazione notturna al fine di non compromettere la naturale percezione del paesaggio. 	4.c.1. Non sono ammessi interventi che alterino l'integrità percettiva del parco. 4.c.2. L'inserimento di manufatti non dovrà interferire negativamente o limitare le visuali panoramiche che si aprono verso il parco. Le strutture per la cartellonistica e la segnaletica non indispensabili per la sicurezza stradale dovranno armonizzarsi per posizione, dimensione e materiali con il contesto paesaggistico e mantenere l'integrità percettiva delle visuali panoramiche che si aprono verso il parco. 4.c.3. Gli interventi che interessano il percorso interno al parco sono ammessi a condizione che: <ul style="list-style-type: none"> - siano conservati i caratteri di naturalità; - ne sia mantenuto l'andamento e la finitura, vietandone l'impermeabilizzazione e utilizzando materiali e tecniche coerenti con il carattere di naturalità.