

**GESTIONE ASSOCIATA Realizzazione Opere Pubbliche ed Espropri**  
**tra i Comuni di: Sinalunga, Torrita di Siena, Montepulciano e Chianciano Terme**

Ente Capofila e Sede: Comune di Sinalunga, Piazza Garibaldi 42, cap. 53048 - Tel. 0577- 63511 Fax 0577-630.001

---

## ESITO PROVVISORIO DI GARA

per l'affidamento, mediante procedura aperta, dei lavori di:

<p><b>COSTRUZIONE di 8 ALLOGGI P.E.E.P. a GRACCIANO DI MONTEPULCIANO</b> (CUP B79C08000060007 – CIG 0368145ADA) - <b>Importo appalto €. 597.353,09</b> <b>di cui €. 569.300,00 soggetti a ribasso ed €. 28.053,09 per oneri sulla sicurezza</b></p>
---

\*\*\*\*\*

**PREMESSO CHE** con Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 19/03/2008 e n. 112 del 30/04/2008 è stato approvato dal Comune di Montepulciano il Progetto Esecutivo dei lavori indicati in oggetto per un importo complessivo di €. 750.000,00 di cui di cui €. 597.353,09 per lavori in appalto;

- **CHE** con Determinazione del Responsabile della G.A. OO.PP. ed Espropri n. 53 del 28/01/2010 sono stati approvati gli atti per procedere all'appalto dei lavori in oggetto mediante **procedura aperta**, con contratto da stipulare parte a corpo e parte a misura con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato **mediante offerta a prezzi unitari** al netto degli oneri di sicurezza;

**VISTO** il Decreto Lgs.vo 163/2006 "Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture" e ss.mm.ii.;

### SI RENDE NOTO

- **CHE** in data 10/02/2010 è stato pubblicato l'estratto del Bando di Gara sulla Gazzetta Ufficiale della R.I. n. 16, e successivamente sono state effettuate le pubblicazioni previste dal comma 5, art. 122 del D.lgs.vo 163/2006 (Sito Comune di Montepulciano e Sinalunga, Osservatorio Regionale, Quotidiani, Albo pretorio);

- **CHE** entro i termini stabiliti dal Bando di Gara, ore 18,00 del giorno 11/03/2010, sono regolarmente pervenuti n. 118 plichi-offerta di cui 114 delle ditte mittenti sono state ammesse a partecipare alla gara;

- **CHE** i lavori sono stati **aggiudicati provvisoriamente** alla Ditta che ha offerto il ribasso più basso rispetto alla soglia di anomalia (risultata 17,827), determinata come da art. 86 comma 1 del Decreto Lgs. 163/06, corrispondente, a seguito di sorteggio pubblico effettuato tra le due imprese che hanno offerto lo stesso ribasso, all'Impresa **IMP.EI. srl**, con sede legale in **Castelnuovo di Porto (Roma)** P.IVA 04491771004 che ha offerto un **ribasso del 17,823%**;

- **CHE** l'impresa seconda in graduatoria risulta essere la Ditta **CARABINO Costruzioni s.r.l.**, con sede in (NA) avendo presentato lo stesso ribasso d'asta del 17,823%;

*N.B. - L'aggiudicazione della Commissione di Gara è **provvisoria**, la sua efficacia è subordinata all'esito positivo degli accertamenti dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 38 e 40 del Decreto Legislativo n. 163 del 12/04/2006, in materia contributiva, fiscale, in materia antimafia, e sulla verifica del rispetto delle norme in materia di "diritto al lavoro dei disabili", e ogni eventuale altro accertamento che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità della Ditta a contrattare con la pubblica amministrazione;*

Sinalunga, li' 08 Aprile 2010

**IL RESPONSABILE DELLA GESTIONE**  
**(Ing. Alessandro VALTRIANI)**